

613063-2026 - Hange

Poola – Uksehoidjateenused – Świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu
OJ S 172/2026 07/09/2026

Hanketeade vői kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk
E-posti aadress: dzial_zakupow@intibs.pl
Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik
Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu
Kirjeldus: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu: przy ul. Okólnej 2, przy ul. Gajowickiej 95. Usługi portierskie na obiektach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk obejmują: nadzór nad systemem monitorującym teren Instytutu, obsługę pracowników i interesantów (w tym gości) na portierni głównej, obsługę pracowników i interesantów zmotoryzowanych na parkingu i portierni znajdującej się przy bramie wjazdowej do obiektu oraz odbieranie i przekierowywanie rozmów przychodzących. Usługi realizowane będą w obiekcie Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk przy: a) ul. Okólnej 2 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy, tj. portiernia wewnętrzna - główna) w systemie całodobowym, b) ul. Gajowickiej 95 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy) od poniedziałku do piątku w godzinach 16:00-8:00, soboty, niedziele i święta całodobowo. W godzinach od 8:00-16:00 od poniedziałku do piątku usługi pełnić będzie pracownik Instytutu. W przypadku nieobecności pracownika Zamawiającego, Zamawiający zleci Wykonawcy wykonanie usługi portierskiej w godzinach 8:00-16:00 w dni robocze, za dodatkowym wynagrodzeniem, wynikającym z ilości dodatkowych godzin pracy, według stawki umownej. Pracownicy wykonujący usługi portierskie zostaną zapoznani przez Zamawiającego z topografią i strukturą organizacyjną obiektów. Zamawiający zobowiązuje się do przeszkolenia pracowników wskazanych przez Wykonawcę, wyznaczonych do świadczenia usług portierskich, w zakresie sposobu wykonywania zadań. Szkolenie nowych pracowników portierni, zatrudnionych podczas trwania umowy, będzie przeprowadzane przez Wykonawcę. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 1 do SWZ – Projekt umowy. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. –

Kodeks Pracy (Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.), osoby wykonujące następujące czynności należące do obowiązków portiera w trakcie realizacji niniejszego zamówienia wskazane w rozdziale 3 ust 12.1 SWZ. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy Pzp. Niniejsze zamówienie jest zamówieniem zastrzeżonym. - O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wymienione poniżej: a) mają status zakładu pracy chronionej, są spółdzielnią socjalną lub innym wykonawcą, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.), b) procentowy wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.) jest nie mniejszy niż 30% osób zatrudnionych u wykonawcy albo w jego jednostce, która będzie realizowała zamówienie. -W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez konsorcjum, każdy z członków konsorcjum musi wykazać, że samodzielnie spełnia wymogi, o których mowa w pkt a) i b) powyżej. -Zamawiający nie dopuszcza opierania się na zasobach podmiotu trzeciego przy wykazywaniu spełniania warunków, o których mowa w pkt a) i b) powyżej.

Menetluse tunnus: 7e118744-56dc-4afc-b4fa-b977bdd96397

Sisemine tunnus: DZ.261.10.2026/ŽBH

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 98341120 Uksehoidjateenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Okólna 2

Linn: Wrocław

Sihtnumber: 50-422

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Riik: Poola

Lisateave: Dodatkowe miejsce realizacji usługi: Instytut Niskich Temperatur i Badań

Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu przy ul. Gajowickiej 95.

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Kirjeldus: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu: przy ul. Okólnej 2, przy ul. Gajowickiej 95. Usługi portierskie na obiektach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk obejmują: nadzór nad systemem monitorującym teren Instytutu, obsługę pracowników i interesantów (w tym gości) na portierni głównej, obsługę pracowników i interesantów zmotoryzowanych na parkingu i portierni znajdującej się przy bramie wjazdowej do obiektu oraz odbieranie i przekierowywanie rozmów przychodzących. Usługi realizowane będą w obiekcie Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk przy: a) ul. Okólnej 2 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy, tj. portiernia wewnętrzna - główna) w systemie całodobowym, b) ul. Gajowickiej 95 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy) od poniedziałku do piątku w godzinach 16:00-8:00, soboty, niedziele i święta całodobowo. W godzinach od 8:00-16:00 od poniedziałku do piątku usługi pełnić będzie pracownik Instytutu. W przypadku nieobecności pracownika Zamawiającego, Zamawiający zleci Wykonawcy wykonanie usługi portierskiej w godzinach 8:00-16:00 w dni robocze, za dodatkowym wynagrodzeniem, wynikającym z ilości dodatkowych godzin pracy, według stawki umownej. Pracownicy wykonujący usługi portierskie zostaną zapoznani przez Zamawiającego z topografią i strukturą organizacyjną obiektów. Zamawiający zobowiązuje się do przeszkolenia pracowników wskazanych przez Wykonawcę, wyznaczonych do świadczenia usług portierskich, w zakresie sposobu wykonywania zadań. Szkolenie nowych pracowników portierni, zatrudnionych podczas trwania umowy, będzie przeprowadzane przez Wykonawcę. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 1 do SWZ – Projekt umowy. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.), osoby wykonujące następujące czynności należące do obowiązków portiera w trakcie realizacji niniejszego zamówienia wskazane w rozdziale 3 ust 12.1 SWZ. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy Pzp. Niniejsze zamówienie jest zamówieniem zastrzeżonym. - O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wymienione poniżej: a) mają status zakładu pracy chronionej, są spółdzielnią socjalną lub innym wykonawcą, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.), b) procentowy wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.) jest nie mniejszy niż 30% osób zatrudnionych u wykonawcy albo w jego jednostce, która będzie realizowała zamówienie. -W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez konsorcjum, każdy z członków konsorcjum musi wykazać, że samodzielnie spełnia wymogi, o których mowa w pkt a) i b) powyżej. -Zamawiający nie dopuszcza opierania się na zasobach podmiotu trzeciego przy wykazywaniu spełniania warunków, o których mowa w pkt a) i b) powyżej.

Sisemine tunnus: DZ.261.10.2026/ŽBH

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 98341120 Uksehoidjateenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: ul. Okólna 2, ul. Gajowicka 95

Linn: Wrocław

Sihtnumber: 50-422

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Riik: Poola

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/12/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/11/2027

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości skorzystania ze wznowienia umowy, określonego w art. 31 ust. 2 ustawy PZP, na poniższych zasadach: a) wznowienie polegać będzie na ewentualnym powierzeniu realizacji zamówienia na okres kolejnych 12 miesięcy po zakończeniu realizacji usług w ciągu pierwszych 12 miesięcy, b) kontynuacja umowy na kolejny okres jej trwania wymaga złożenia przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego oświadczenia woli o skorzystaniu ze wznowienia, w terminie nie krótszym niż 30 dni przed zakończeniem podstawowego terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt 1 powyżej, c) ceny objęte wznowieniem będą takie same jak w podstawowym terminie realizacji zamówienia (z uwzględnieniem zmian wynikających z waloryzacji cen), d) w przypadku nieskorzystania ze wznowienia Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

5.1.6. Üldine teave

Tegemist on korduva hankega

Kirjeldus: Przewidywany kolejny termin udzielenia zamówienia: od 01.12.2027 - 30.11.2028
bądź od 01.12.2028 - 30.11.2029

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cena brutto (C)

Kirjeldus: Kryterium nr 1 - Cena brutto (C) - oferta z najniższą ceną brutto za realizację całości przedmiotu zamówienia otrzyma maksymalną liczbę 100 punktów, natomiast pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru: Liczba punktów w kryterium Cena brutto równa się najniższa cena ofertowa brutto w zbiorze ofert podlegających ocenie przez cena ofertowa brutto ocenianej oferty razy waga kryterium. $C = (C_{min}/C_b) \times W$, gdzie: C

- liczba punktów w kryterium Cena brutto, Cmin - najniższa cena ofertowa brutto w zbiorze ofert podlegających ocenie, Cb - cena ofertowa brutto ocenianej oferty, W - waga kryterium = 100. Maksymalna liczba punktów w ww. kryterium wynosi 100 pkt. Waga (wartość punktowa, dokładna): 100

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: poola keel

Hankedokumentide aadress: <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 90 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 05/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lisateave: Otwarcie ofert nastąpi przez odszyfrowanie ofert na platformie zakupowej <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Jah

Lepingu täitmisega seotud tingimused: 1. Niniejsze zamówienie jest zamówieniem zastrzeżonym. 1.2. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wymienione poniżej: a) mają status zakładu pracy chronionej, są spółdzielnią socjalną lub innym wykonawcą, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.), b) procentowy wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.) jest nie mniejszy niż 30% osób zatrudnionych u wykonawcy albo w jego jednostce, kt

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave d naamilise hankes steemi kohta:

Ei kohaldata d naamilist hankes steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise t htaegade kohta: Na czynność Zamawiającego (np. wybór najkorzystniejszej oferty, odrzucenie oferty, wykluczenie wykonawcy): -10 dni – od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego, jeżeli informacja ta została przesłana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, -15 dni – od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego, jeżeli informacja ta została przesłana w sposób inny niż środki komunikacji elektronicznej. Na treść ogłoszenia o zamówieniu oraz postanowienia SWZ: -10 dni – od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia (SWZ) na stronie internetowej. Na inne czynności lub zaniechania Zamawiającego: -10 dni – od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powzi   wiadomość o okolicznościach stanowiących podstaw  wniesienia odwołania.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk
Hankedokumentidele internetiv list juurdep  su pakkuv organisatsioon: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Registreerimisnumber: 8960007258

Postiaadress: Okólna 2

Linn: Wroc aw

Sihtnumber: 50-422

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Wroc aw (PL514)

Riik: Poola

Kontaktpunkt: Dzia  Zakup w

E-posti aadress: dzial_zakupow@intibs.pl

Telefon: +48713954127

Internetiaadress: <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Hankija profiil: www.intibs.pl

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetiv list juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreerimisnumber: 5262239325
Postiaadress: ul. Postępu 17a
Linn: Warszawa
Sihtnumber: 02-676
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Riik: Poola
Kontaktpunkt: Sekretariat Biura Odwołań
E-posti aadress: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 458 78 01
Internetiaadress: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 6205c956-87c9-430e-85bc-fd8560d442a6 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 04/09/2026 08:23:39 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel
Teate avaldamise number: 613063-2026
ELT S väljaande number: 172/2026
Avaldamise kuupäev: 07/09/2026