

619983-2026 - Hange

Saksamaa – Hoonete puhastusteenused – Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Stadt Neumarkt-Sankt Veit

OJ S 174/2026 09/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadt Neumarkt-Sankt Veit

E-posti aadress: vg@neumarkt-sankt-veit.de

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Stadt Neumarkt-Sankt Veit

Kirjeldus: Die Stadt Neumarkt-Sankt Veit schreibt im Rahmen eines offenen Verfahrens, Gebäudereinigungsleistungen in 2 Losen für ihre Liegenschaften aus.

Menetluse tunnus: 59514885-2d60-42e5-8d0d-6dbbfdd453b1

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Vara haldab likvideerija: Neben dem Ausschlussgrund Insolvenz gelten die allgemeinen Ausschlussgründe nach §122 GWB, §123 GWB und §124 GWB sowie §42 VgV

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Los 1 Unterhalts- und Grundreinigung

Kirjeldus: ca. 1.900.000 m² Jahresreinigungsfläche Unterhaltsreinigung ca. 250.000 m²

Jahresreinigungsfläche Sichtreinigung bzw. zusätzliche Abfallentsorgung ca. 11.300 m²

Grundreinigungsfläche pro Jahr ca. 85 Sonderreinigungsstunden pro Jahr

Sisemine tunnus: LOT-0001 NSV/KIS/09.2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Der Vertrag beginnt am 01.01.2027 und hat eine feste Laufzeit von vier Jahren bis zum 31.12.2030. Er verlängert sich automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Parteien mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der jeweiligen Laufzeit schriftlich gekündigt. Der Vertrag endet jedoch spätestens nach 7 Jahren am 31.12.2033, ohne dass eine Kündigung ausgesprochen werden muss.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2030

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemise:

Osalemise ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: bei Bietergemeinschaften: unterschriebene

Bietergemeinschaftserklärung - bei Unteraufträgen/Eignungsleihe (nur im Bedarfsfall) - 533

EU Verpflichtungserklärung Nachunternehmer - 534 EU Erklärung Eignungsleihe - 523 EU

Eigenerklärung Sanktionspaket - Eigenerklärung zur Eignung - Eigenerklärung

Arbeitssicherheit - Eigenerklärung Ausschlussgründe - Nachweis der Eintragung in einem

Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte

Berufsausübung - Erklärung Haftpflichtversicherung - Umsatzerklärung / Firmenstruktur -

Qualitätssicherung / Umsetzungs- bzw. Reinigungskonzept - Referenzliste Unterhaltsreinigung

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Gesamtnettoangebotspreis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 55

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Jahresproduktivstundenzahl Unterhaltsreinigung - max. 35 Punkte

Jahresproduktivstundenzahl Grundreinigung - max. 5 Punkte Aufsicht und Kontrolle - max. 5 Punkte

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.subreport.de/E75391235>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.subreport.de/E75391235>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 58 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Folgende preisrelevante Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen bei Nichteinreichung zum Ausschluss: - das Angebotsschreiben - die ausgefüllte und bearbeitete Kalkulationsdatei der Stadt Neumarkt-Sankt Veit - die ausgefüllte und bearbeitete Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 08/10/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Südbayern Regierung von Oberbayern

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Stadt Neumarkt-Sankt Veit

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Los 2 Glasreinigung

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Der Vertrag beginnt am 01.01.2027 und hat eine feste Laufzeit von vier Jahren bis zum 31.12.2030. Er verlängert sich automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Parteien mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der jeweiligen Laufzeit schriftlich gekündigt. Der Vertrag endet jedoch spätestens nach 7 Jahren am 31.12.2033, ohne dass eine Kündigung ausgesprochen werden muss.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2030

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: bei Bietergemeinschaften: unterschriebene

Bietergemeinschaftserklärung - bei Unteraufträgen/Eignungsleihe (nur im Bedarfsfall) - 533

EU Verpflichtungserklärung Nachunternehmer - 534 EU Erklärung Eignungsleihe - 523 EU

Eigenerklärung Sanktionspaket - Eigenerklärung zur Eignung - Eigenerklärung

Arbeitssicherheit - Eigenerklärung Ausschlussgründe - Nachweis der Eintragung in einem

Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte

Berufsausübung - Erklärung Haftpflichtversicherung - Umsatzerklärung / Firmenstruktur -

Qualitätssicherung / Umsetzungs- bzw. Reinigungskonzept - Referenzliste Glasreinigung

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Gesamtnettoangebotspreis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Jahresproduktivstundenzahl Glasreinigung

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.subreport.de/E75391235>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.subreport.de/E75391235>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 58 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Folgende preisrelevante Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen bei Nichteinreichung zum Ausschluss: - das Angebotsschreiben - die ausgefüllte und bearbeitete Kalkulationsdatei der Stadt Neumarkt-Sankt Veit - die ausgefüllte und bearbeitete Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 08/10/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Südbayern Regierung von Oberbayern

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Stadt Neumarkt-Sankt Veit

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stadt Neumarkt-Sankt Veit

Registreerimisnumber: DE 129270540

Postiaadress: Johannesstr. 9

Linn: Neumarkt-Sankt Veit

Sihtnumber: 84494

Riik – jaotus (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vg@neumarkt-sankt-veit.de

Telefon: 086 399888 0

Internetiaadress: <https://www.neumarkt-sankt-veit.de/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer Südbayern Regierung von Oberbayern

Registreerimisnumber: DE811335517

Linn: München

Sihtnumber: 80538

Riik – jaotus (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 8921762411

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: e70c2020-6803-47a2-9385-7d70b8a573c6 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 07/09/2026 13:37:53 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 619983-2026

ELT S väljaande number: 174/2026

Avaldamise kuupäev: 09/09/2026