

621005-2026 - Hange

Kreeka – Muuseumide ehitustööd – Επισκευή και εκσυγχρονισμός του κτιρίου καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αργίνιο για τη δημιουργία Διαχρονικού Μουσείου και Πολιτιστικού Χώρου
OJ S 174/2026 09/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

E-posti aadress: dmeempk@culture.gr

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Realkiri: Επισκευή και εκσυγχρονισμός του κτιρίου καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αργίνιο για τη δημιουργία Διαχρονικού Μουσείου και Πολιτιστικού Χώρου

Kirjeldus: Το έργο αφορά στην επισκευή και εκσυγχρονισμό του κτιρίου καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αργίνιο για τη δημιουργία Διαχρονικού Μουσείου και Πολιτιστικού Χώρου, η ανάθεση του οποίου θα γίνει σύμφωνα με το Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Menetluse tunnus: ab095d2f-7ce6-4a25-8ff9-31aa0ff2e678

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45212313 Muuseumide ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Αργίνιο

Riik – jaotus (NUTS): Αιτωλοακαρνανία (EL631)

Riik: Kreeka

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 19 048 387,10 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

N. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει - Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus, Teade

Kuritegelikus ühenduses osalemine:

Pettus: επίσης ενεργητική δωροδοκία

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised:
Rahapesu või terrorismi rahastamine:
Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid:
Kõrvalejätmise alused seoses maksude või sotsiaalkindlustusmaksete tasumisega:
Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:
Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:
Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:
Vara haldab likvideerija:
Äritegevus on peatatud:
Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot:
Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine:
Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid:
Tõsine ametialane rikkumine:
Ainult siseriiklikest õigusaktidest tulenevad kõrvalejätmise alused: επίσης Ρωσική συμμετοχή
Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped:
Pankrot:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Επίσκευή και εκσυγχρονισμός του κτιρίου καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αγκρίνιο για τη δημιουργία Διαχρονικού Μουσείου και Πολιτιστικού Χώρου
Kirjeldus: Το κτίριο των πρώην καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αγκρίνιο, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο και χρήζον ειδικής κρατικής προστασίας, πρόκειται να στεγάσει το Διαχρονικό Μουσείο και ευρύτερες πολιτιστικές χρήσεις (Πολιτιστικός Χώρος), όπως περιγράφονται στο εγκεκριμένο κτιριολογικό πρόγραμμα και στην εγκεκριμένη μελέτη εφαρμογής. Το ακίνητο, το οποίο περιήλθε στην κυριότητα του ΥΠ.ΠΟ., αφορά σε ένα τετραώροφο κτίριο με μεσοπατώματα («πατάρια») και ημιυπόγειο, το οποίο κατασκευάστηκε την περίοδο του μεσοπολέμου, με συνολικό εμβαδόν περίπου 7.450,00 m² και περιβάλλοντα χώρο περίπου 2.650,00 m². Το φυσικό αντικείμενο του έργου αφορά σε οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την προσαρμογή του διατηρητέου μνημείου, με σκοπό τη δημιουργία του διαχρονικού μουσείου και παράλληλα την αποκατάσταση και ανάδειξή του ως Μνημείο. Ειδικότερα το έργο αφορά στην αναβάθμιση του υπάρχοντος δομικού και δομητικού συστήματος του κτιρίου, στην ενεργειακή αναβάθμισή του, στην αναδιαμόρφωση των εσωτερικών του χώρων προκειμένου να ικανοποιήσει τις προβλεπόμενες από το κτιριολογικό πρόγραμμα χρήσεις του νέου μουσείου και του πολιτιστικού χώρου, στην ενσωμάτωση στο κτίριο των απαραίτητων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων για την υποστήριξη και ορθή λειτουργία των προβλεπόμενων χρήσεων, καθώς και στην εξασφάλιση της προσβασιμότητας σε ΑμεΑ σε όλους τους χώρους του, εσωτερικά και εξωτερικά. Η υλοποίηση του έργου εκτιμάται ότι θα συμβάλει καθοριστικά στη δημιουργία ενός συγχρόνου, λειτουργικού, ενεργειακά αποδοτικού και πλήρως προσβάσιμου μουσείου που θα μετέχει ενεργά στην κοινωνική ζωή της πόλης, αναδεικνύοντας την ιστορία της και την πολιτιστική της ταυτότητα.
Sisemine tunnus: 303

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45212313 Muuseumide ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Αγρίνιο
Sihtnumber: 30131
Riik – jaotus (NUTS): Αιτωλοακαρνανία (EL631)
Riik: Kreeka

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 19 048 387,10 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Teave Euroopa Liidu vahendite kohta:

ELi vahendid – programm: Euroopa Regionaalarengu Fond (ERF) (2021/2027)

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus, Teade

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Όσον αφορά στην καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου στην κατηγορία/-ies έργου του άρθρου 21 της Διακήρυξης. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Όσον αφορά στην οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι οικονομικοί φορείς που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες εργασιών “ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ” και “ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ” πρέπει να έχουν οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια όπως ορίζεται στο Π.Δ 71/2019, άρθρο 51, α) παρ. 15 για την κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και β) παρ. 14 για την κατηγορία ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται από ένα τουλάχιστον μέλος της ένωσης.

Kriteerium: Tehnikud või tehnilised organid töö teostamiseks

Valikukriteeriumi kirjeldus: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να πληρούν τις ελάχιστες απαιτήσεις του Π.Δ 71/2019, άρθρο 52, α) παρ. 6 για την κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και β) παρ. 5 για την κατηγορία ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται από ένα τουλάχιστον μέλος της ένωσης.

Kriteerium: Kvaliteedikontrolli instituutide sertifikaadid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Κάθε οικονομικός φορέας που μετέχει στον διαγωνισμό μεμονωμένα ή ως μέλος ένωσης, οφείλει να διαθέτει σε ισχύ και να εφαρμόζει στον τομέα κατασκευής κτιριακών έργων τα παρακάτω πρότυπα: α) Σύστημα Διασφάλισης Ποιότητας EN ISO 9001:2015, β) Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης EN ISO 14001:2015, γ) Σύστημα Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία EN ISO 45001:2018 και δ) Σύστημα Διαχείρισης Ενέργειας EN ISO 50001:2018. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η ανωτέρω απαίτηση θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της. Οι οικονομικοί φορείς φέρουν την υποχρέωση, να δηλώσουν, μέσω του ΕΕΕΣ, με ακρίβεια στην αναθέτουσα αρχή, τα στοιχεία σχετικά με τα ανωτέρω περιγραφέντα πρότυπα.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν.4412 /2016.

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, θα βαθμολογηθούν οι τεχνικές και οικονομικές προσφορές των προσφερόντων, σύμφωνα με το άρθρο 14 της Διακήρυξης. Οι τεχνικές προσφορές θα βαθμολογηθούν βάσει των κριτηρίων: Κ1-Λειτουργία Εργοταξίου και Κ2-Χρονικός Προγραμματισμός.

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: kreeka keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 02/10/2026 20:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/resources/search/221766>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://portal.eprocurement.gov.gr/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: kreeka keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412 /2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων ογδόντα χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα επτά ευρώ (380.967,00 €).

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 14 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada

Lepingu täitmise seotud tingimused: Όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankes  steemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankes  steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Vaidlustusorgan: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ)

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Όπως προβ  πεται στη Διακήρυξη

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Hankedokumentidele internetiv  list juurdepääsu pakkuv organisatsioon: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Pakkumusi menetlev organisatsioon: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Registreerimisnumber: 1022.000000000000.0017

Postiaadress: ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΥΤΣΗ 12

Linn: ΑΘΗΝΑ

Sihtnumber: 10561

Riik – jaotus (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Riik: Kreeka

Kontaktpunkt: Αντων  πουλος Σπυρίδων

E-posti aadress: dmeempk@culture.gr

Telefon: 2103313460

Internetiaadress: <https://www.culture.gov.gr/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Keskne hankija, kes sõlmib teiste hankijate jaoks ette nähtud ehitustööde, asjade või teenuste riigihankelepinguid või raamlepinguid

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta
Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ)
Registreerimisnumber: 1000.E00961.0001
Postiaadress: Δώπου 7-9
Linn: ΑΘΗΝΑ
Sihtnumber: 10432
Riik – jaotus (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Riik: Kreeka
E-posti aadress: aepp@aepp-procurement.gr
Telefon: 2132141216
Internetiaadress: <https://www.aepp-procurement.gr/>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: ee0f1e92-ceff-40f0-9480-72573cdb1429 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 08/09/2026 07:28:58 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: kreeka keel
Teate avaldamise number: 621005-2026
ELT S väljaande number: 174/2026
Avaldamise kuupäev: 09/09/2026