

## 623009-2026 - Hange

**Horvaatia – Elektrimasinate, -aparaatide ja seonduvate seadmete remondi- ja hooldusteenused – Vođenje, nadzor i održavanje primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro i opskrba energentom**

**OJ S 175/2026 10/09/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**

**Teenused**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Klinički bolnički centar Zagreb

E-posti aadress: [maja.perkunic@kbc-zagreb.hr](mailto:maja.perkunic@kbc-zagreb.hr)

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Tervishoid

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Vođenje, nadzor i održavanje primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro i opskrba energentom

Kirjeldus: Vođenje, nadzor i održavanje primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro i opskrba energentom U konkretnom slučaju riječ je o mješovitom predmetu nabave koji uključuje: 1. nabavu usluge vođenje, nadzora i održavanja (engl. O&M – Operation and Maintenance) primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro, s pripadajućim elektroinstalacijama i diesel- električnim agregatima (DEA). Održavanje opreme i uređaja u sklopu primarnog i sekundarnog termoenergetskog kruga obuhvaća: - preventivno održavanje - prediktivno održavanje (održavanje po stanju) - korektivno održavanje. 2. nabavu robe, odnosno opskrbu energentom (tehnološka para). Osnovni energent termo-energetskog postrojenja KBC-a Zagreb, lokacija Rebro, je visokotlačna suhozasićena para, maksimalnog tlaka 10 bara. Kao primarni izvor pare koristi se distribucijska mreža tehnološke pare društva HEP Toplinarstvo d.o.o.. Godišnja potrošnje tehnološke pare u protekle tri godine: - Godina 2023. - Godišnja potrošnja 37.098 (Tona) -Godina 2024. - Godišnja potrošnja 39.985 (Tona) -Godina 2025. - Godišnja potrošnja 38.443 (Tona) Kao rezervni izvor pare koristi se para proizvedena lokalno pomoću parnog kotla BKG 200 smještenog u kotlovnici loženog plinom iz plinske mreže Gradske Plinare Zagreb ( Ugovor Međimurje plin d.o.o.) prema dostupnim informacijama zakupljen je tarifni model TM5 koji se odnosi na zakupljenu snagu od 100.000 - 1.000.000 kWh.

Menetluse tunnus: dae0dcb0-d492-4bb6-b825-7f21179fba77

Sisemine tunnus: 1.3.A.4

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Otvoreni postupak

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50532000 Elektrimasinate, -aparaatide ja seonduvate seadmete remondi- ja hooldusteenused

### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Riik: Horvaatia

Lisateave: KLINIČKI BOLNIČKI CENTAR ZAGREB Kišpatićeva 12

### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 12 055 000,00 EUR

### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Teade

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korruptsioon: Korupcija

Pettus: Prijevarena

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Pranje novca ili financiranje terorizma

Laste töõjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Ainult siseriiklikest õigusaktidest tulenevad kõrvalejätmise alused: Neisplata plaće

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Plaćanje poreza

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Vođenje, nadzor i održavanje primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro i opskrba energentom

Kirjeldus: Vođenje, nadzor i održavanje primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro i opskrba energentom U konkretnom slučaju riječ je o mješovitom predmetu nabave koji uključuje: 1. nabavu usluge vođenje, nadzora i održavanja (engl. O&M – Operation and Maintenance) primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro, s pripadajućim elektroinstalacijama i diesel- električnim agregatima (DEA). Održavanje opreme i uređaja u sklopu primarnog i sekundarnog termoenergetskog kruga obuhvaća: - preventivno održavanje - prediktivno održavanje (održavanje po stanju) - korektivno održavanje. 2. nabavu robe, odnosno opskrbu energentom (tehnoška para). Osnovni energent termo-energetskog postrojenja KBC-a Zagreb, lokacija Rebro, je visokotlačna suhozasićena para, maksimalnog tlaka 10 bara. Kao primarni izvor pare koristi se distribucijska mreža tehnološke pare društva HEP Toplinarstvo d.o.o.. Godišnja potrošnje tehnološke pare u protekle tri godine: - Godina 2023. - Godišnja potrošnja 37.098 (Tona) -Godina 2024. - Godišnja potrošnja 39.985 (Tona) -Godina 2025. - Godišnja potrošnja 38.443 (Tona) Kao rezervni izvor pare koristi se para proizvedena lokalno pomoću parnog

kotla BKG 200 smještenog u kotlovnici loženog plinom iz plinske mreže Gradske Plinare Zagreb ( Ugovor Međimurje plin d.o.o.) prema dostupnim informacijama zakupljen je tarifni model TM5 koji se odnosi na zakupljenu snagu od 100.000 - 1.000.000 kWh.  
Sisemine tunnus: 1.3.A.4

#### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused  
Peamine liigitus (cpv): 50532000 Elektrimasinate, -aparaatide ja seonduvate seadmete remondi- ja hooldusteenused  
Täiendav liigitus (cpv): 09321000 Kuum vesi

#### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Grad Zagreb (HR050)  
Riik: Horvaatia  
Lisateave: KLINIČKI BOLNIČKI CENTAR ZAGREB Kišpatićeva 12

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 06/11/2026  
Kestus: 24 Kuud

#### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 12 055 000,00 EUR

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.  
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest  
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah  
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah  
Lisateave: Preuzimanje usluge koja je predmetom nabave odvijat će se u sljedećim fazama: – Faza I – preuzimanje primarnog termo–energetskog kruga, od mjernog mjesta predaje pare distributera HEP Toplinarstvo d.o.o., koja se tretira kao točka razgraničenja. Ova faza se treba provesti u razdoblju od maksimalno 2 mjeseca od potpisa ugovora o javnoj nabavi. U navedenom razdoblju za dobavu energenta (pare) i funkcioniranje primarnog termo–energetskog kruga zadužen je postojeći pružatelj usluge, temeljem svojih ugovornih obveza prema naručitelju. – Faza II – preuzimanje sekundarnog termo–energetskog kruga, 19 toplinskih podstanica na lokaciji Rebro, specificiranih u dokumentu TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PRIMARNOG I SEKUNDARNOG TERMOTEHNIČKOG SUSTAVA KLINIČKOG BOLNIČKOG CENTRA ZAGREB - REBRO). BROJ TEHNIČKOG DNEVNIKA: 143/2026\_TS. Ova faza se treba provesti u razdoblju od maksimalno 2 mjeseci od potpisa ugovora o javnoj nabavi. Preuzimanja Faze I i II bit će dokumentirane Zapisnicima o preuzimanju, u kojima će se konstatirati stanje opreme i uređaja, kao i eventualne radnje kojima će se spomenuta oprema i uređaji dovesti u puno pogonsko stanje. Troškove preuzimanja svih navedenih faza i dovođenje postrojenja u puno pogonsko stanje snosi odabrani ponuditelj.

#### **5.1.8. Ligipäasetavuse kriteeriumid**

Lisatud on puuetega inimeste juurdepääsukriteeriumid

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Hankedokument

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriteerium: Tehnikud või tehnilised organid kvaliteedikontrolliks

Valikukriteeriumi kirjeldus: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Cijena ponude

Kirjeldus: Cijena ponude

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 90

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Vrijeme odaziva na hitnu intervenciju od primitka poziva odgovorne osobe naručitelja

Kirjeldus: Maksimalno dopušteni rok odaziva za intervencije je 8 sati od primitka odgovorne osobe naručitelja

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Hankedokumentide aadress: <https://eojn.hr/tender-eo/96275>

**Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:**

Nimi: <https://eojn.hr/>

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://eojn.hr/tender-eo/96275>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: horvaadi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Nije definirano

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Rahastamiskord: - Pružena usluga održavanja Odabrani ponuditelj obvezuje se uslugu održavanja (preventivno, prediktivno i korektivno održavanje) primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro. Ugovorenu uslugu Naručitelj se, temeljem ispostavljenog računa, obvezuje platiti u jednakim mjesečnim ratama tijekom važenja Ugovora. Računi će se ispostavljati mjesečno unazad, s time da će se računi za prethodni mjesec ispostavljati do 5-og dana u narednom mjesecu. Računu će biti priloženo izvješće o održavanju opreme ili uređaja, otklanjanju kvarova i ostala izvješća propisana tehničkom specifikacijom ( Broj tehničkog dnevnika: 143/2026\_TS). - Isporučena toplinska energija Odabrani ponuditelj će mjesečno ispostavljati račune za isporučenu toplinsku energiju, temeljem očitavanja obračunskih brojala. Računi će se ispostavljati mjesečno unazad, s time da će se računi za prethodni mjesec ispostavljati do 5-og dana u narednom mjesecu.

#### 5.1.15. Vahendid

##### **Raamleping:**

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 999

Täiendavad hankijate kategooriad: Naručitelji koji su navedeni u ovoj obavijesti

##### **Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Klinički bolnički centar Zagreb

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Klinički bolnički centar Zagreb

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Klinički bolnički centar Zagreb

Registreerimisnumber: 46377257342

Postiaadress: Ulica Mije Kišpatića 12

Linn: Grad Zagreb

Sihtnumber: 10000

Riik – jaotus (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Riik: Horvaatia

Kontaktpunkt: Maja Perkunić

E-posti aadress: [maja.perkunic@kbc-zagreb.hr](mailto:maja.perkunic@kbc-zagreb.hr)

Telefon: +385 12368782

Internetiaadress: <https://www.kbc-zagreb.hr/>

##### **Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registreerimisnumber: 95857869241

Postiaadress: Ulica grada Vukovara 23/V

Linn: Zagreb

Sihtnumber: 10000

Riik – jaotus (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Riik: Horvaatia  
Kontaktpunkt: Kontakt  
E-posti aadress: [dkom@dkom.hr](mailto:dkom@dkom.hr)  
Telefon: +385 14559 930  
Internetiaadress: <https://www.dkom.hr/>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Vaidlustusorgan

#### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Narodne novine d.d.  
Registreerimisnumber: TED94  
Registreerimisnumber: HR64546066176  
Postiaadress: Savski gaj XIII. 6  
Linn: Zagreb  
Sihtnumber: 10020  
Riik – jaotus (NUTS): Grad Zagreb (HR050)  
Riik: Horvaatia  
Kontaktpunkt: EOJN Helpdesk  
E-posti aadress: [ejn@nn.hr](mailto:ejn@nn.hr)  
Telefon: +385 16652889  
Internetiaadress: <https://www.nn.hr/>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
TED eSender

### Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: a9a78ef6-cc17-43cd-8874-a0112837b90d - 01  
Vormi liik: Hange  
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord  
Teate alaliik: 16  
Teate saatmise kuupäev: 09/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg  
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: horvaadi keel  
Teate avaldamise number: 623009-2026  
ELT S väljaande number: 175/2026  
Avaldamise kuupäev: 10/09/2026