

624662-2026 - Hange

Prantsusmaa – Hoonete puhastusteenused – Nettoyage des parties communes des bâtiments de vente dont les activités sont soumises à agrément sanitaire au sein du Marché International de Rungis

OJ S 175/2026 10/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: SEMMARIS - Marché International de Rungis

E-posti aadress: isabel.marques@semmaris.fr

Hankija õiguslik vorm: Eri- või ainuõigustega üksus

Hankija tegevus: Majandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Nettoyage des parties communes des bâtiments de vente dont les activités sont soumises à agrément sanitaire au sein du Marché International de Rungis

Kirjeldus: La présente consultation porte sur le nettoyage et la désinfection des parties communes (allées marchandes, sanitaires, passages latéraux, circulations en sous-sol, rez-de-chaussée et étages) des 14 bâtiments de vente du pôle animal, aux activités soumises à agrément sanitaire répartis sur une surface d'environ 80 hectares : - Bâtiment A4 (Marée) – Installation classée pour la protection de l'environnement, - Bâtiment AB5 (Activité dédiée aux marchés dépendant du secteur marée), - Bâtiment V1P (Viande en pavillon) – Installation classée pour la protection de l'environnement, - Bâtiment VG1 (Volailles / Gibiers), - Bâtiment VM1 (Porc), - Bâtiment D4, E4, F4a, D5, E5, F5c, F7, B9 (Produits laitiers), - Bâtiment D6 (Produits biologiques). A titre subsidiaire, pour répondre aux impératifs de gestion du marché et en cas de nécessité, le cahier des charges comprendra un bordereau de prix unitaires qui pourra générer des commandes ponctuelles.

Menetluse tunnus: 7c227976-cbf8-4c1e-a94b-ccc59322620c

Sisemine tunnus: BU Immobilière - Service Environnement et propreté

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90921000 Desinfitseerimis- ja hävitamisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 1 rue de la Tour

Linn: Chevilly Larue

Sihtnumber: 94550

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Des auditions de présentation des mémoires techniques pourront être organisées afin d'en clarifier la compréhension. Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est fixé à 6 mois.

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Les candidats et soumissionnaires s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles. Ce marché est un appel d'offres restreint. A ce titre, il comprend deux phases : une phase de sélection des candidatures, puis une phase d'offres. Dès lors, les éléments techniques du marché seront communiqués en phase d'offres aux candidats retenus. Il est appelé l'attention des candidats sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase candidature et la phase de dépôt des offres. Conformément à l'article R.2151-6, le soumissionnaire (ou candidat) transmet son offre (ou candidature) en une seule fois. Si plusieurs offres (ou candidatures) sont transmises successivement, seule la dernière reçue dans le délai fixé sera examinée. Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte. Pour modifier une offre (ou une candidature) déjà réceptionnée, le soumissionnaire (ou candidat) doit en transmettre une nouvelle, complète, avant la date limite de remise des offres. Nous vous remercions d'inscrire une adresse mél non sécurisée par des pare feux et de bien vérifier vos spams. Aucun délai supplémentaire ne sera octroyé pour ces motifs. Les candidats et soumissionnaires devront impérativement répondre sur la plateforme Maximilien : <https://marches.maximilien.fr>. Tout renseignement (administratif/technique) doit être demandé à partir de la plateforme Maximilien : <https://marches.maximilien.fr>.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Nettoyage des parties communes des bâtiments de vente dont les activités sont soumises à agrément sanitaire au sein du Marché International de Rungis

Kirjeldus: Les prestations comprennent : - Le ramassage, la collecte, le tri et le vidage dans 5 compacteurs, des déchets résiduels issus de l'activité des bâtiments (environ 100 m3 de déchets au quotidien), - Le nettoyage et la désinfection quotidiens des sols de l'ensemble des parties communes des bâtiments (environ 60 000 m²), comprenant les halles de vente, les allées de circulation, les coursives, les escaliers, les paliers, les monte-charges et les sanitaires publics, - Le nettoyage et la désinfection périodiques des parois verticales (environ 32 000 m²) et les plafonds des parties communes des bâtiments (environ 16 000 m²), comprenant les halles de vente, les allées de circulation, les coursives, les escaliers, les paliers, les monte-charges et les sanitaires publics y compris les surfaces vitrées intérieures et extérieures (environ 10 000 m²), - Une astreinte hivernale « neige et verglas » 24h/24, 7j/7. A titre indicatif, le nombre de blocs sanitaires faisant l'objet des prestations quotidiennes, est d'environ 60 unités. (y compris 4 sanisettes automatiques) L'effectif actuel dédié à la réalisation des prestations, toutes sections confondues, est d'environ 25 personnes

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90921000 Desinfitseerimis- ja hävitamisteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Des options pourront être définies dans le cahier des charges.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 1 Rue de la Tour

Linn: CHEVILLY LARUE

Sihtnumber: 94550

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: La durée du marché est de 36 mois. Il débutera au 1er mai 2027 et prendra fin le 30 avril 2030. Il pourra faire l'objet de reconduction tacite par période d'un an, sans que la durée totale du contrat ne puisse excéder 5 ans.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle.

La sélection des candidats admis à présenter une offre sera réalisée par classement des dossiers de candidature sur la base des critères suivants : - capacités et garanties financières, - capacités professionnelles et références en lien avec le marché (références agro-alimentaires sous agrément sanitaire), - capacités techniques et moyens généraux. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion. - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le

règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe - Description de l'actionnariat - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise
Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier de pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles. - Les candidats devront justifier d'un chiffre d'affaires global annuel minimum de 6 000 000 € HT sur les trois dernières années dans le domaine concerné. - Déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : -Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, accompagnée d'attestations de bonne exécution ; Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution ainsi que les prestations ou services similaires traités. Il sera apprécié des références pour des prestations de nettoyage similaires dans les domaines agro-alimentaire et pour les sites sous agrément sanitaire. Ils devront, par année, indiquer les surfaces des zones traitées, à la fois pour le nettoyage sous agrément sanitaire et pour le nettoyage classique. En cas de réponse en groupement des références communes pour des prestations similaires sont à privilégier. - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestations de service ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public et notamment si une digitalisation des moyens de contrôle est réalisée. - La démarche RSE de l'entreprise ; - Des certificats établis par des instituts ou services officiels chargés du contrôle de la qualité (ISO 9001 ou équivalent), de l'environnement (ISO 14001 ou équivalent) et de la santé et sécurité au travail (ISO 45001 ou équivalent).

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres.

5.1.11. Hankedokumendid

Juurdepäas teatavatele hankedokumentidele on piiratud
Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: prantsuse keel
Teave piiratud juurdepääsuga dokumentide kohta on kättesaadav aadressil: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://marches.maximilien.fr>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Vaidlustusorgan: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Pakkumusi menetlev organisatsioon: SEMMARIS - Marché International de Rungis

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Registreerimisnumber: 66201249100012

Osakond: 94550

Postiaadress: 1 rue de la Tour

Linn: Chevilly Larue

Sihtnumber: 94550

Riik – jaotus (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Riik: Prantsusmaa

Kontaktpunkt: SEMMARIS - Direction des Affaires Juridiques et Générales et de la Compliance

E-posti aadress: isabel.marques@semmaris.fr

Telefon: +33141808147

Internetiaadress: <https://www.rungisinternational.com>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://marches.maximilien.fr>

Hankija profiil: <https://marches.maximilien.fr>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Tribunal Administratif de Melun

Osakond: 77000

Linn: Melun

Sihtnumber: 77000

Riik – jaotus (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefon: +33160565690

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union

Registreerimisnumber: PUBL

Linn: Luxembourg

Sihtnumber: 2417

Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)

Riik: Luksemburg

E-posti aadress: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 28a66d38-5bf0-460d-9e81-0976f23dc178 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 08/09/2026 13:31:54 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 624662-2026

ELT S väljaande number: 175/2026

Avaldamise kuupäev: 10/09/2026