

626133-2026 - Hange

Hispaania – Majahoidjateenused – Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca

OJ S 176/2026 11/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

E-posti aadress: jamer@conselldemallorca.net

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca

Kirjeldus: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca

Menetluse tunnus: 2ae9f59d-98a3-48cd-89e8-47ba34d53630

Sisemine tunnus: 1435789C

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 98341130 Majahoidjateenused

Täiendav liigitus (cpv): 79992000 Vastuvõtuteenused, 98341120 Uksehoidjateenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Mallorca (ES532)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 894 071,78 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca. Lote 1

Kirjeldus: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca. Lote 1

Sisemine tunnus: 001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 98341130 Majahoidjateenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Riik: Hispaania

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Mallorca (ES532)

Riik: Hispaania

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Menorca (ES533)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 1 095 Päevad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 950 582,10 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Descuento sobre los precios unitarios por hora para las prestaciones establecidas por unidades y para los supuestos de modificación contractual. Lote 1.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 3

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Mejora en las horas de servicio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Mejoras en la formación.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Oferta económica. Lote 1.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 43

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Proyecto de prestación del servicio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 39

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Aplicación de video - conferencia Teams. Despacho de contratación

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Establecer un sistema de horarios flexibles que favorezca la conciliación de la vida personal, familiar y profesional de las personas que ejecuten el contrato, tanto mujeres como hombres. Utilizar un lenguaje no sexista en toda la documentación escrita y visual relacionada con el contrato..

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Departamentos del Consell Insular de Mallorca - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Plazo establecidos en el artículo 50 LCSP

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca. Lote 2

Kirjeldus: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca. Lote 2

Sisemine tunnus: 002

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 98341130 Majahoidjateenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Riik: Hispaania

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Mallorca (ES532)

Riik: Hispaania

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Menorca (ES533)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 1 095 Päevad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 627 811,05 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele
Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Descuento sobre los precios unitarios por hora para las prestaciones establecidas por unidades y para los supuestos de modificación contractual. Lote 2.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 39

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Mejora en las horas de servicio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Mejoras en la formación.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Oferta económica. Lote 2.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Proyecto de prestación del servicio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 39

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Aplicación de video - conferencia Teams. Despacho de contratación

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei
Lepingu täitmisega seotud tingimused: Establecer un sistema de horarios flexibles que favorezca la conciliación de la vida personal, familiar y profesional de las personas que ejecuten el contrato, tanto mujeres como hombres. Utilizar un lenguaje no sexista en toda la documentación escrita y visual relacionada con el contrato..

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Departamentos del Consell Insular de Mallorca - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Plazo establecidos en el artículo 50 LCSP

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

Registreerimisnumber: 31527070196467

Registreerimisnumber: S0711002F

Linn: Palma

Sihtnumber: 07001

Riik – jaotus (NUTS): Mallorca (ES532)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

E-posti aadress: jamer@conselldemallorca.net

Telefon: +034 971173534

Hankija profiil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LkqxIXs62mrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28020

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefon: +034 913491454

Faks: +034 913491441

Internetiaadress: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Vaidlustusorgan

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
e8d99041-a3a4-4aae-a63f-d92749e4c9ad-01
Muudatuse peamine põhjus
:
Teave ajakohastatud

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0001

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0002

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 780594d7-fefe-450a-9b0e-4ebd2638463b - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 10/09/2026 11:00:23 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel
Teate avaldamise number: 626133-2026
ELT S väljaande number: 176/2026
Avaldamise kuupäev: 11/09/2026