

627183-2026 - Hange

Saksamaa – Koolipuhastusteenused – Schulreinigung

OJ S 176/2026 11/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

E-posti aadress: vergabestelle@ba-sz.berlin.de

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Schulreinigung

Kirjeldus: Der Auftraggeber überträgt dem Auftragnehmer die Ausführung von Unterhalts-, Grund-, Glas- und Rahmenreinigungsarbeiten sowie bedarfsgerechten Sondereinigungsarbeiten, Stellung und Wechseln von Schmutzfangmatten für Schulen des Bezirksamtes Steglitz-Zehlendorf von Berlin. Der zu schließende Vertrag umfasst regelmäßige Unterhaltsreinigungsarbeiten im Tages- und Abendbetrieb sowie regelmäßige und unregelmäßige, bedarfsgerechte Sonderreinigungsarbeiten, eine jährliche Grundreinigung sowie eine jährliche Glas- und Rahmenreinigung. Weiterhin umfasst der Vertrag auch für bestimmte Liegenschaften die Stellung und den regelmäßigen Wechsel von Schmutzfangmatten. Der Bieter wird darauf hingewiesen, dass nur für die Lose ein Angebot abgegeben werden darf, die der tatsächlichen Leistungsfähigkeit des Bieters auch unter Berücksichtigung der Zeitspanne zwischen Angebotsabgabe und Vertragsbeginn entspricht. Sofern der Auftraggeber während der Prüfung und Wertungsphase des Angebotes feststellt, dass das Angebot nicht der Leistungsfähigkeit des Bieters entspricht, wird das gesamte Angebot von der weiteren Wertung ausgeschlossen. Die vergaberechtliche Leistungsfähigkeit vorausgesetzt, kann jeder Bieter maximal für 2 - zwei - Lose ein Angebot abgeben und maximal für zwei Lose einen Zuschlag erhalten, sofern er hierfür das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat. Besichtigungstermine Um eine Fehlkalkulation zu vermeiden, empfiehlt der Auftraggeber dringend die Besichtigung aller Objekte vor Abgabe des Angebots. In der Vergangenheit führten Reinigungsmängel bei mehreren Gebäuden zu Vertragsstrafen. Eine Besichtigung stellt sicher, dass alle baulichen Besonderheiten bekannt sind und die Kosten vertragskonform kalkuliert werden können. Der Bieter hat dem Auftraggeber über die Vergabepattform die Objekte, die er besichtigen möchte, bis zum 25.09.2026 schriftlich zu benennen. Die Vergabestelle wird dann eine Liste der zuständigen Ansprechpartner in den jeweiligen Einrichtungen übermitteln. Die Besichtigungen sind bis zum 09.10.2026 mit dem jeweiligen Ansprechpartner vor Ort zu vereinbaren. Der Bieter wird aufgefordert, sich an die vereinbarten Terminvorgaben zu halten, damit unnötige Störungen des Dienstbetriebes in den Objekten vermieden werden.

Menetluse tunnus: c91920f9-5a43-4f3c-a163-251cf946f6ee

Sisemine tunnus: 187OMOEU26

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Ausführung von Unterhalts-, Grund-, Glas- und Rahmenreinigungsarbeiten sowie bedarfsgerechten Sondereinigungsarbeiten, Stellung und Wechseln von Schmutzfangmatten für Schulen des Bezirksamtes Steglitz-Zehlendorf von Berlin, aufgeteilt in 13 Teillose.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused, 90911300 Aknapuhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Die Vergabe von Aufträgen an Bieter mit Russlandbezug ist verboten (vgl. Wirt-124.1 (Einhaltung restriktiver Maßnahmen ggü. Russland). Dies gilt auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher. Angebote können ausschließlich über die Vergabeplattform des Landes Berlin (<https://www.berlin.de/vergabeplattform/> bzw. über iTWOtender) elektronisch in Textform eingereicht werden. Sämtliche Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Los 1 - 6 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 6 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf:

Dreilinden Grundschule (Dreilindenstr. 65, 14109 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 5.077 m²

- Reinigungsfläche Glas: 2.256 m² Dreilinden Gymnasium (Dreilindenstr. 49, 14109 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 5.555 m² - Reinigungsfläche Glas: 4.593 m² Conrad Grundschule (Schulstr. 4, 14109 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 7.304 m² - Reinigungsfläche Glas: 4.699 m² Werner-von-Siemens Gymnasium (Beskidenstr. 3, 14129 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 6.401 m² - Reinigungsfläche Glas: 3.282 m² Johannes Tews Grundschule (Wasgenstr. 50, 14129 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 4.997 m² - Reinigungsfläche Glas: 3.282 m² Johannes Tews Hort I (Tewsstr. 16 a, 14129 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 1.174 m² - Reinigungsfläche Glas: 353 m²
Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/01/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr - maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse <https://www.berlin.de/vergabepattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären, dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21 AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im

Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,- € Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- € Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden) Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden 200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je Versicherungsfall

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt. ----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit. Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Reinigungszeit der regelmäßigen Unterhaltsreinigung abends

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte

Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Los 2 - 7 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 7 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf:

GS unter den Kastanien (Kastanienstr. 6-8, 12209 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 6.795 m²

- Reinigungsfläche Glas: 3.412 m² GS am Karpfenteich (Hildburghäuser Str.135, 12209

Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 5.771 m² - Reinigungsfläche Glas: 1.869 m² Giesensdorfer

GS (Ostpreußendamm 63, 12207 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 4.554 m² -

Reinigungsfläche Glas: 1.947 m² Willi-Graf Gymnasium (Ostpreußendamm 166, 12207

Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 7.212 m² - Reinigungsfläche Glas: 4.621 m² Mercator GS

(Mercatorweg 8/10, 12207 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 4.683 m² - Reinigungsfläche Glas: 3.392 m² Mercator KJGD (Mercatorweg 6, 12207 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 769 m² - Reinigungsfläche Glas: 453 m² Freilandlabor Steglitz (Gärtnerstr.14-16, 12207 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 129 m² - Reinigungsfläche Glas: 43 m²
Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/01/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr - maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse <https://www.berlin.de/vergabeplattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären, dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21 AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,- € Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- € Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden) Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden 200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je Versicherungsfall

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt. ----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit. Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Reinigungszeit der regelmäßigen Unterhaltsreinigung abends

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teavevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave d  naamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata d  naamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiv  list juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Los 3 - 4 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 4 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf
GS K  nigsgraben I (Gallwitzallee 136/144, 12249 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 6.301 m  
- Reinigungsfläche Glas: 2.141 m   GS K  nigsgraben II - Hort (Gallwitzallee 116, 12249 Berlin):
- Reinigungsfläche Boden: 416 m   - Reinigungsfläche Glas: 314 m   Br  ndby-Schule
(Dessauer Str. 63, 12249 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 14.220 m   - Reinigungsfläche
Glas: 6.191 m   Filiale & SiBUZ (Dessauer Str.49-61, 12249 Berlin): - Reinigungsfläche Boden:
1.892 m   - Reinigungsfläche Glas: 2.305 m  

Sisemine tunnus: 3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/01/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr - maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse <https://www.berlin.de/vergabepattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären, dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21 AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß

Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und

Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer

Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,- € Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- € Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden) Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden 200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je Versicherungsfall

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt. ----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit. Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Reinigungszeit der regelmäßigen Unterhaltsreinigung abends

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: Los 4 - 6 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 6 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf:

Alt-Lankwitzer GS (Schulstr. 17/21, 12247 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 5.695 m² -

Reinigungsfläche Glas: 2.080 m² Alt-Lankwitzer Hort (Langkofelweg, 12247 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 657 m² - Reinigungsfläche Glas: 619 m² Paul-Schneider GS

(Seydlitzstr. 30/34, 12249 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 7.454 m² - Reinigungsfläche

Glas: 5.057 m² Ludwig-Bechstein GS (Halbauer Weg 25, 12249 Berlin): - Reinigungsfläche

Boden: 3.032 m² - Reinigungsfläche Glas: 1.941 m² Beethoven Gymnasium (Barbarastr. 9,

12249 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 8.310 m² - Reinigungsfläche Glas: 4.702 m² Peter

Frankenfeld Schule (Wedellstr.26, 12247 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 3.156 m² -

Reinigungsfläche Glas: 1.542 m²

Sisemine tunnus: 4

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163
Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)
Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027
Kestuse lõppkuupäev: 31/01/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4
Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr -
maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah
Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse <https://www.berlin.de/vergabepattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären, dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21 AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,- € Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- € Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden)

Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden 200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je Versicherungsfall

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt. ----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit. Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Reinigungszeit der regelmäßigen Unterhaltsreinigung abends

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmiseiga seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu

rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistootlused: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

5.1. Osa: LOT-0005

Pealkiri: Los 5 - 9 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 9 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf: Clemens-Brentano GS (Kommandantenstr. 83-84, 12205 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 2.682 m² - Reinigungsfläche Glas: 1.730 m² Clemens-Brentano Hort (Murtener Str. 10a, 12205 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 803 m² - Reinigungsfläche Glas: 289 m² Max-von-Laue-Schule (Dürerstr. 27, 12203 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 4.742 m² - Reinigungsfläche Glas: 3.335 m² Goethe-Gymnasium (Drakestr. 72/75, 12205 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 7.892 m² - Reinigungsfläche Glas: 4.484 m² Friedrich-Drake Grundschule (Drakestr. 80, 12205 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 3.477 m² - Reinigungsfläche Glas: 945 m² Athene Grundschule (Curtiusstr. 37, 12205 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 7.939 m² - Reinigungsfläche Glas: 4.114 m² Mühlenau Grundschule (Molsheimer Str. 7, 14195 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 5.656 m² - Reinigungsfläche Glas: 3.762 m² Mühlenau Hort (Ihnestr. 74, 14195 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 1.097 m² - Reinigungsfläche Glas: 757 m² Verkehrsschule Zehlendorf (Brittendorfer Weg 16A, 14167 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 91 m² - Reinigungsfläche Glas: 12 m²

Sisemine tunnus: 5

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163
Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)
Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027
Kestuse lõppkuupäev: 31/01/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4
Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr -
maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah
Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse <https://www.berlin.de/vergabepattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären, dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21 AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,- € Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- € Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden)

Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden 200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je Versicherungsfall

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt. ----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit. Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Reinigungszeit der regelmäßigen Unterhaltsreinigung abends

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu

rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

5.1. Osa: LOT-0006

Pealkiri: Los 6 - 5 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 5 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf:

Kronach GS (Moltkestr. 24-26, 12203 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 6.578 m² -

Reinigungsfläche Glas: 3.135 m² Käthe-Kruse GS (Tietzenweg 108, 14109 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 3.224 m² - Reinigungsfläche Glas: 1.911 m² Käthe-Kruse Hort

(Söhtstr. 8a, 12203 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 594 m² - Reinigungsfläche Glas: 297

m² Anna-Essinger ISS (Tietzenweg 101/113, 12203 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 5.248

m² - Reinigungsfläche Glas: 4.399 m² Lilienthal Gymnasium (Ringstr. 2-3, 12203 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 5.857 m² - Reinigungsfläche Glas: 4.551 m²

Sisemine tunnus: 6

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

5.1.4. **Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr - maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. **Üldine teave**

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse <https://www.berlin.de/vergabepattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären, dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21 AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß

Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und

Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer

Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im

Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,-

€ Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das

Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- €

Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden)

Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden

200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und

Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je

Versicherungsfall

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt. ----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit. Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Reinigungszeit der regelmäßigen Unterhaltsreinigung abends

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teavevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige

Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

5.1. Osa: LOT-0007

Pealkiri: Los 7 - 6 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 6 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf: Süd GS (Claszeile 56, 14165 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 4.828 m² - Reinigungsfläche Glas: 3.912 m² Süd GS Hort (Claszeile 57, 14165 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 2.080 m² - Reinigungsfläche Glas: 1.655 m² Droste Hülshoff OG (Schönower Str. 8, 14165 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 8.675 m² - Reinigungsfläche Glas: 5.445 m² Schweizerhof GS (Leo Baeck Str. 28-32, 14167 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 5.467 m² - Reinigungsfläche Glas: 4.703 m² GS am Buschgraben (Ludwigsfelder Str. 43-47, 14165 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 4.687 m² - Reinigungsfläche Glas: 2.487 m² Freilandlabor Zehlendorf (Sachtlebenstr. 30, 14165 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 70 m² - Reinigungsfläche Glas: 12 m²
Sisemine tunnus: 7

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/01/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr - maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse <https://www.berlin.de/vergabeplattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären, dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21 AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,- € Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- € Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden) Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden 200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je Versicherungsfall

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die

Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt. ----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit. Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Reinigungszeit der regelmäßigen Unterhaltsreinigung abends

5.1.11. Hankedokumentid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teavevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im

Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

5.1. Osa: LOT-0008

Pealkiri: Los 8 - 5 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 5 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf:

GS an der Bäke (Haydnstr. 15, 12203 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 8.695 m² -

Reinigungsfläche Glas: 2.950 m² Gartenarbeitsschule (Haydnstr. 20, 12203 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 70 m² - Reinigungsfläche Glas: 12 m² Fichtenberg OG

(Rothenburgstr. 18, 12165 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 7.609 m² - Reinigungsfläche

Glas: 4.768 m² Rothenburg GS (Rothenburgstr. 16-17, 12165 Berlin): - Reinigungsfläche

Boden: 2.223 m² - Reinigungsfläche Glas: 536 m² Johann August Zeune Schule

(Rothenburgstr. 14, 12165 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 4.997 m² - Reinigungsfläche

Glas: 3.282 m²

Sisemine tunnus: 8

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/01/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr - maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah
Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse <https://www.berlin.de/vergabepattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären, dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21 AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,- € Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- € Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden) Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden 200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je Versicherungsfall

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt. ----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit. Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Reinigungszeit der regelmäßigen Unterhaltsreinigung abends

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakujaga seotud dokumendid esitada hiljem.
Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat

der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

5.1. Osa: LOT-0009

Pealkiri: Los 9 - 8 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 8 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf:

GS am Stadtpark (Karl Stieler Str. 10-11, 12167 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 6.646 m² -

Reinigungsfläche Glas: 2.009 m² GS am Insulaner (Hanstedter Weg 11/15, 12169 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 4.444 m² - Reinigungsfläche Glas: 4.908 m² Helene-Lange-Schule

(Lauenburger Str. 110-114, 12169 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 9.166 m² -

Reinigungsfläche Glas: 4.818 m² Hermann Ehlers Gymnasium (Elisenstr. 3-4, 12169 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 7.198 m² - Reinigungsfläche Glas: 5.471 m² Sachsenwald GS

(Sachsenwaldstr. 20-21, 12157 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 4.856 m² -

Reinigungsfläche Glas: 3.762 m² GS in der Plantagenstr. (Plantagenstr. 8, 12169 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 2.328 m² - Reinigungsfläche Glas: 1.596 m² Verkehrsschule Steglitz

(Albrechtstr.42, 12167 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 130 m² - Reinigungsfläche Glas: 88

m² Gymnasium Steglitz (Heesestr. 15, 12169 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 8.075 m² -

Reinigungsfläche Glas: 4.461 m²

Sisemine tunnus: 9

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/01/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr -

maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah
Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse <https://www.berlin.de/vergabepattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären, dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21 AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,- € Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- € Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden) Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden 200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je Versicherungsfall

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt. ----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit. Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Reinigungszeit der regelmäßigen Unterhaltsreinigung abends

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teavevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroonline esitamise: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektroonline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht,

endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

5.1. Osa: LOT-0010

Pealkiri: Los 10 - 4 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 4 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf:

Paulsen OG (Gritznerstr. 57, 12163 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 6.292 m² -

Reinigungsfläche Glas: 3.828 m² Kopernikus OOG (Lepsiusstr. 24-28, 12163 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 12.936 m² - Reinigungsfläche Glas: 6.024 m² Dunant GS

(Gritznerstr. 19-23, 12163 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 7.909 m² - Reinigungsfläche

Glas: 2.928 m² Dunant Hort (Treitschkestr.28-30, 12163 Berlin): - Reinigungsfläche Boden:

837 m² - Reinigungsfläche Glas: 946 m²

Sisemine tunnus: 10

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/01/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr - maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse <https://www.berlin.de/vergabeplattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären, dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21 AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,- € Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- € Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden) Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden 200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je Versicherungsfall

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt.
----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit.
Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Reinigungszeit der regelmäßigen Unterhaltsreinigung abends

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teavevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei
Lepingu täitmise seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.
Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei
E-areldamine: Ei ole lubatud
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah
Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

5.1. Osa: LOT-0011

Pealkiri: Los 11 - 3 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 3 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf:

Gail-Halvorsen Schule (Im Gehege 6, 14195 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 6.874 m² -

Reinigungsfläche Glas: 4.250 m² Arndt OG (Königin Luise Str. 80-84, 14195 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 7.590 m² - Reinigungsfläche Glas: 5.138 m² Erich Kästner GS

(Bachstelzenweg 2-8, 14195 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 6.635 m² - Reinigungsfläche Glas: 5.502 m²

Sisemine tunnus: 11

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/01/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr - maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse

<https://www.berlin.de/vergabepattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären,

dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine

Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21

AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriterium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,- € Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- € Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden) Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden 200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je Versicherungsfall

Kriterium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriterium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriterium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt. ----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit. Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf

Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Reinigungszeit der regelmäßigen Unterhaltsreinigung abends

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teavevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmatakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuva organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistootlused: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

5.1. Osa: LOT-0012

Pealkiri: Los 12 - 4 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 4 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf: Shadow OG I (Beuckestr. 27-29, 14163 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 5.915 m² - Reinigungsfläche Glas: 4.022 m² Shadow OG II (Beuckestr. 25, 14163 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 5.650 m² - Reinigungsfläche Glas: 4.107 m² Biesalski-Schule /
Quentin-Blake (Hüttenweg 40, 14195 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 12.030 m² -
Reinigungsfläche Glas: 5.272 m² Wilma Rudolph OG (Am Hegewinkel 2a, 14169 Berlin): -
Reinigungsfläche Boden: 10.926 m² - Reinigungsfläche Glas: 5.104 m²
Sisemine tunnus: 12

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/01/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr -
maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse <https://www.berlin.de/vergabeplattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären, dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21 AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,- € Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- € Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden) Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden 200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je Versicherungsfall

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt. ----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit. Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

Kirjeldus: Reinigungszeit der regelmäßigen Unterhaltsreinigung abends

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teavevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave d  naamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata d  naamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiv  list juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

5.1. Osa: LOT-0013

Pealkiri: Los 13 - 5 Schulstandorte

Kirjeldus: Unterhalts- und Grundreinigungsfläche in 5 Schulstandorten in Steglitz-Zehlendorf:

Pestalozzi Schule (Hartmannsweilerweg 47, 14163 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 3.587

m   - Reinigungsfläche Glas: 2.306 m   Zinnowwald GS (Wilskistr. 78, 14163 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 10.739 m   - Reinigungsfläche Glas: 8.043 m   Schulp  d-Projekt

(Jaehnstr.14, 14163 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 741 m   - Reinigungsfläche Glas: 314

m   Anna-Essinger GS (Am Rohrgarten 9, 14163 Berlin): - Reinigungsfläche Boden: 6.013 m   -

Reinigungsfläche Glas: 2.494 m   Nord GS (Potsdamer Str. 7, 14163 Berlin): -

Reinigungsfläche Boden: 5.891 m   - Reinigungsfläche Glas: 2.601 m  

Sisemine tunnus: 13

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919300 Koolipuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/01/2029

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

Muu informatsioon uuendamise kohta: - 4 Verlängerungen um jeweils ein halbes Jahr - maximale Laufzeit 4 Jahre bis 31.01.2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Die Eignung ist durch Eigenerklärung gem. Formblatt Wirt-124 EU (Eigenerklärung zur Eignung - EU) nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse <https://www.berlin.de/vergabepattform/> unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 187OMOEU26 zum Download zur Verfügung gestellt. Es ist zu erklären, dass - die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausübung der angebotenen Leistung, insbesondere die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung vorliegen - keine Verurteilungen gem. §§ 123 ff.GWB vorliegen - der Bieter als zuverlässig im Sinne des § 21 AEntG sowie § 19 MiLoG gilt - keine Ausschlussgründe gem. AufenthG, SchwarzArbG, SGB III, AÜG sowie StGB vorliegen - die genannten Erklärungen auch für alle Nachunternehmer sowie Firmen im Rahmen der Eignungsleihe vorgelegt werden. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister bestehen. Darüber hinaus ist zu erklären, ob es sich bei dem Bieter um ein KMU handelt. Die Nichtvorlage oder die Unrichtigkeit der Erklärungen kann zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot einzureichen sind: - Erklärung gemäß

Frauenförderung - Eigenerklärung zu Tariftreue, Mindestentlohnung und

Sozialversicherungsbeiträgen - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum

Umsatz des Dienstleistungsbereiches „Gebäudereinigung“ im Verhältnis zum Gesamtumsatz für die vergangenen drei Geschäftsjahre - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich der Angaben über die Deckungssumme im Schadensfall. Geforderte Summen: Personenschäden 5.000.000,- € Sachschäden 2.000.000,- € Vermögensschäden 1.000.000,- € Vermögenfolgeschäden / Schäden durch das Abhandenkommen von Sachen aufgrund unterlassener Schließfähigkeit 100.000,- € Bearbeitungs- und Tätigkeitsschäden: mind. 500.000,- € (ohne Ausschluss von Folgeschäden) Umwelthaftpflicht-/Abwasserschäden 1.000.000,- € Obhutsschäden / Gewahrsamsschäden 200.000,- € Schlüsselverlustschäden (Verlust von fremden Schlüsseln, Codekarten und Transpondern: mind. (inkl. Folgeschäden und Kosten für Interims-Bewachung)) 250.000,- € je Versicherungsfall

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Der Bietende muss mindestens drei Referenzen nach Art und Umfang vergleichbarer Aufträge nachweisen. Die Referenzen betreffen laufende oder abgeschlossene Vertragsverhältnisse in der Unterhaltsreinigung aus den letzten 3 Jahren. Aktive Vertragsverhältnisse müssen seit mindestens 12 Monaten bestehen. Stichtag ist der Tag der Auftragsbekanntmachung. Vergleichbar ist eine Referenz, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche der abendlichen Unterhaltsreinigung (Hauptleistung) mindestens 50 % der Jahresreinigungsfläche des / der gebotenen Lose(s) entspricht und die Reinigung in Schulen (oder anderen Einrichtungen, deren Nutzerverhalten und Nutzerfrequenz gleichzusetzen ist) durchgeführt wurde.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Angaben der Ausstattung mit Maschinen in Bezug auf den Nachweis zur technischen Leistungsfähigkeit Eine angemessene technische Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern der Maschinenpark in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel ist. Aufstellung Stundenverrechnungssatz

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Schulungsnachweise zur Ausbildung und Qualifikation der Geschäftsführung bzw. Betriebsleitung sowie der Bereichs- oder Objektleitung zum Nachweis der Fachkunde Eine angemessene Fachkunde ist gegeben, sofern die Geschäfts- / Betriebsführung die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung und für die Bereichs- / Objektleitung Eignungsnachweise zum Einsatz im Gebäudereiniger-Handwerk erbringt.

----- Personelle Angaben in Bezug auf den Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit. Hierfür Angabe zur durchschnittlichen Anzahl der gewerblich Beschäftigten bezogen auf Reinigungsdienstleistungen für die vergangenen drei Geschäftsjahre Eine angemessene personelle Leistungsfähigkeit ist gegeben, sofern die Beschäftigtenzahlen in Bezug auf die zu erbringenden Leistungen des / der Lose(s) plausibel sind.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Der Preis ist nicht das einzigste Zuschlagskriterium. Ein weiteres Zuschlagskriterium ist die Qualität bzw. die Reinigungszeit (siehe Zuschlagskriterium 2).

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Qualität

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210000>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 107 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüber hinaus gehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. (Formblatt Wirt-238 (Erklärung der Bieter-/Bewerbergemeinschaft))

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Berlin

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Hankedokumentidele internetiväliselt juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Registreerimisnumber: 11-1363306000-24

Osakond: Zentrale Vergabestelle

Postiaadress: Kirchstr. 1/3

Linn: Berlin

Sihtnumber: 14163

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Zentrale Vergabestelle

E-posti aadress: vergabestelle@ba-sz.berlin.de

Telefon: 000

Faks: +49 30902996108

Internetiaadress: <https://www.berlin.de/ba-steglitz-zehlendorf/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. **ORG-0002**

Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Berlin

Registreerimisnumber: 11-1300000V00-74

Postiaadress: Martin-Luther-Str. 105

Linn: Berlin

Sihtnumber: 10825

Riik – jaotus (NUTS): Berlin (DE300)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Vergabekammer des Landes Berlin

E-posti aadress: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +49 3090138316

Faks: +49 3090137613

Internetiaadress: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. **ORG-0003**

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: f1027288-3223-4d8a-8c6a-976ca0290b05 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 09/09/2026 19:40:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 627183-2026

ELT S väljaande number: 176/2026

Avaldamise kuupäev: 11/09/2026