

628352-2026 - Hange

Hispaania – Majutusega sotsiaalteenused – Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (residencia y centro de atención diurna) Las Vegas de Ciempozuelos (Madrid)

OJ S 176/2026 11/09/2026

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused**

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

E-posti aadress: contratacion@madrid.org

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Sotsiaalkaitse

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (residencia y centro de atención diurna) Las Vegas de Ciempozuelos (Madrid)

Kirjeldus: El objeto del presente contrato es la prestación del servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de dependencia (Residencia y Centro de atención diurna) Las Vegas de Ciempozuelos (Madrid).

Menetluse tunnus: 87dfb351-b49c-4de3-b2a9-7d0d13020ee5

Sisemine tunnus: 039/2027 (A/SER-028805/2026)

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Ordinaria. Pluralidad de criterios

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 85311000 Majutusega sotsiaalteenused

Täiendav liigitus (cpv): 85312100 Päevaholdusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 13 083 415,49 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Muu

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23 /UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (residencia y centro de atención diurna) Las Vegas de Ciempozuelos (Madrid)

Kirjeldus: El objeto del presente contrato es la prestación del servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de dependencia (Residencia y Centro de atención diurna) Las Vegas de Ciempozuelos (Madrid)

Sisemine tunnus: 039/2027 (A/SER-028805/2026)

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 85311000 Majutusega sotsiaalteenused

Täiendav liigitus (cpv): 85312100 Päevaholdusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Admisión de prórroga: Sí. Plazo máximo incluidas las prórrogas: cuatro años, conforme al apartado 7 del cuadro de características del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 24 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 13 083 415,49 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Criterios de calidad cuya cuantificación dependa de un juicio de valor: máximo 30 puntos. De acuerdo con el apartado 10.1 del cuadro de características del contrato.

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Oferta económica: máximo 40 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10.2 del cuadro de características del contrato

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Criterios de calidad evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: máximo 30 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10.3 del cuadro de características del contrato

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: hispaania keel
Keeled, milles hankedokumendid (või nende osad) on mitteametlikult kättesaadavad: hispaania keel

Hankedokumentide aadress: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Garantía definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido, conforme al apartado 13 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 14/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Koht: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia

Lisateave: Apertura de los sobres que contienen la documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en el apartado 16 del cuadro de características y en la cláusula 34 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Registreerimisnumber: S7800001E

Osakond: División de Contratación

Postiaadress: C/ O'Donnell, 50

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28009

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: contratacion@madrid.org

Telefon: 913925742

Hankija profiil: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Registreerimisnumber: X00000000

Postiaadress: C/ Manuel Cortina, 2 5ª planta edificio Anexo

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28010

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: tribunal.contratacion@madrid.org

Telefon: 917206346

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union

Registreerimisnumber: PUBL

Linn: Luxembourg

Sihtnumber: 2417

Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)

Riik: Luksemburg

E-posti aadress: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 1d50c4a2-a197-4921-91d2-aff298bc2b6f - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 10/09/2026 06:53:47 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 628352-2026

ELT S väljaande number: 176/2026

Avaldamise kuupäev: 11/09/2026