

628483-2026 - Hange

Hispaania – Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused – Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: • LOTE 1: A-053: 276 VPOa en la parcela RD-1, sector 5 de Zabalgana, Vitoria-Gasteiz. • LOTE 2: B-139: 52 VPOa en la parcela 18, UE 21.2, Bermeo.

OJ S 176/2026 11/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

E-posti aadress: concursos@visesa.eus

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: • LOTE 1: A-053: 276 VPOa en la parcela RD-1, sector 5 de Zabalgana, Vitoria-Gasteiz. • LOTE 2: B-139: 52 VPOa en la parcela 18, UE 21.2, Bermeo.

Kirjeldus: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: • LOTE 1: A-053: 276 VPOa en la parcela RD-1, sector 5 de Zabalgana, Vitoria-Gasteiz. • LOTE 2: B-139: 52 VPOa en la parcela 18, UE 21.2, Bermeo.

Menetluse tunnus: 502e6afa-1978-4dbf-a664-f4d637770393

Sisemine tunnus: CON-260419

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Abierto

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Bizkaia (ES213)

Riik: Hispaania

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 2 600 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Plazo total: 52 meses, ampliables en 24 meses adicionales en la oferta, en relación con la fase de garantía y atención postventa.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Pankrot: Quiebra

Korruptsioon: Corrupción

Kokkulepe võlausaldajatega: Convenio con los acreedores

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Participación en una organización delictiva

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Pettus: Fraude

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Maksejõuetus: Insolvencia

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Vara haldab likvideerija: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Tõsine ametialane rikkumine: Mala conducta profesional grave

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Äritegevus on peatatud: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Ametialaste käitumisreeglite rikkumine kaitsealaste riigihangete valdkonnas: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Usaldusvääruse puudumine riigi julgeolekule avalduvate ohtude välistamiseks: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: LOTE 1: A-053: 276 VPOa en la parcela RD-1, sector 5 de Zabalgana, Vitoria-Gasteiz.

Kirjeldus: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: • LOTE 1: A-053: 276 VPOa en la parcela RD-1, sector 5 de Zabalgana, Vitoria-Gasteiz.

Sisemine tunnus: 64914

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 52 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 950 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: Plazo total: 52 meses, ampliables en 24 meses adicionales en la oferta, en relación con la fase de garantía y atención postventa.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Precio

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Conocimiento del ámbito e implantación urbana

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 16

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Criterios de igualdad de mujeres y hombres

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Propuesta arquitectónica

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 21

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Propuesta constructiva, industrialización y sostenibilidad

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 12

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 16

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel, baski keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lisateave: Fórmulas

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: LOTE 2: B-139: 52 VPOa en la parcela 18, UE 21.2, Bermeo.

Kirjeldus: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: • LOTE 2: B-139: 52 VPOa en la parcela 18, UE 21.2, Bermeo.

Sisemine tunnus: 64915

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Bizkaia (ES213)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 52 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 650 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: Plazo total: 52 meses, ampliables en 24 meses adicionales en la oferta, en relación con la fase de garantía y atención postventa.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Precio

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Conocimiento del ámbito e implantación urbana

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 16

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Criterios de igualdad de mujeres y hombres

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Propuesta arquitectónica

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 21

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Propuesta constructiva, industrialización y sostenibilidad

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 12

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 16

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitation>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel, baski keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lisateave: Fórmulas

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Registreerimisnumber: 123462.0

Postiaadress: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Linn: Vitoria-Gasteiz

Sihtnumber: 01010

Riik – jaotus (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: oarc@euskadi.eus

Telefon: +34 945019595

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

Registreerimisnumber: A20306775

Postiaadress: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz

Linn: Vitoria-Gasteiz

Sihtnumber: 01013

Riik – jaotus (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Cristina Llamas

E-posti aadress: concursos@visesa.eus

Telefon: +34 945214050

Internetiaadress: <http://www.visesa.eus>

Hankija profiil: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 3329df94-bc6c-4ed7-98d6-5bd3ba515e72 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 10/09/2026 10:15:02 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 628483-2026

ELT S väljaande number: 176/2026

Avaldamise kuupäev: 11/09/2026