

631423-2026 - Hange

Saksamaa – Torujuhtmete, side- ja elektriliinide, maantee, teede, lennuväljade ja raudteede ehitustööd; pinnakattetööd – Römische Bäder Fernmeldetechnik

OJ S 177/2026 14/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg

E-posti aadress: vergabestelle@spsg.de

Hankija õiguslik vorm: Piirkondliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Vaba aeg, kultuur ja religioon

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Römische Bäder Fernmeldetechnik

Kirjeldus: Fernmelde und informationstechnische Anlagen

Menetluse tunnus: 6a88cd32-116a-4616-90d5-6d8507d8fcf2

Sisemine tunnus: 2261101

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45230000 Torujuhtmete, side- ja elektriliinide, maantee, teede, lennuväljade ja raudteede ehitustööd; pinnakattetööd

Täiendav liigitus (cpv): 45312000 Häiresüsteemi- ja antennipaigaldustööd, 45312100 Tuletõrje häiresüsteemi paigaldustööd, 45312200 Valvesignalisatsioonisüsteemi paigaldustööd, 45314000 Telekommunikatsiooniseadmete paigaldamine, 45314100 Telefonikeskjaamade paigaldamine, 45314200 Telefoniliinide paigaldamine, 45316000 Valgustus- ja signalisatsioonisüsteemide paigaldamine

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Römische Bäder

Linn: Potsdam

Sihtnumber: 14469

Riik – jaotus (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: #Bekanntmachungs-ID: CXURYYDDYRHVE2W9# Unter <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCenter/company/welcome.do> können Vergabeunterlagen kostenlos angefordert und heruntergeladen und Nachrichten der Vergabestelle eingesehen werden. Zum Download der Unterlagen wird keine zusätzliche Software benötigt. Die Beantwortung von Bieteranfragen sowie sämtliche Kommunikation zwischen Bietern und der Vergabestelle erfolgt ausschließlich über das o.g. Vergabeportal.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine:

Kuritegelikus ühenduses osalemine:

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised:

Rahapesu või terrorismi rahastamine:

Pettus:

Korruptsioon:

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid:

Maksude tasumise kohustuse rikkumine:

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine:

Keskonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Maksejõuetus:

Vara haldab likvideerija:

Äritegevus on peatatud:

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot:

Tõsine ametialane rikkumine:

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped:

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt:

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel:

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid:

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Römische Bäder Fernmeldetechnik

Kirjeldus: Türsprechanlage Stele Vorhof: Türstation Audio barrierefrei, 2 Taster, Montage in

Stele Stele Haupthof: Türstation Audio barrierefrei, 1 Taster, Montage in Stele Tableau

Pergola, Türstation Audio barrierefrei, 1 Taster uP Behindertennotruf Aufschaltung und

Weiterleitung des Notrufs barrierefreies WC Fluchttürsteuerung Installation von 3

Fluchttürsteuerungen mit 30 Min. USV Türstationen und Schlüsselschalter Integration in EMA

/BMA Funktionsprüfung und Teilnahme an Wirk-Prinzip-Prüfung Einbruchmeldeanlage (EMA)

Die EMA ist im Rahmen des erarbeiteten Sicherheitskonzepts der Stiftung Preußische

Schlösser und Gärten (SPSG) zu errichten. Die EMA soll in das bestehende

Gefahrenmeldesystem der SPSPSG eingebunden werden, daher gibt es genaue

Produktvorgaben für die einzusetzende Sicherheitstechnik! Fabrikat Honeywell, angelehnt an

VdS Klasse C 9 Sicherungsbereiche Perimeterüberwachung Außenhautüberwachung

Innenraumüberwachung Laserscanner Alarmbeleuchtung Rauchwarnmeldern Installieren von

Rauchwarnmeldern im Wohnungsbereich Brandmeldeanlage (BMA) BMA Kategorie 2

(Teilschutz) Die BMA muss in das bestehende Gefahrenmeldesystem der SPSPSG eingebunden

werden, daher gibt es genaue Produktvorgabe für die Sicherheitstechnik, die nur eingesetzt

werden darf! Fabrikatsvorgabe Esser-Honeywell Brandmeldezentrale von im F30 Gehäuse

Optische Rauchmelder 29x Handfeuermelder 11x Wärmedifferentialmelder 2x
Rauchansaugsystem 1x Loop Struktur 3x Steuerung Lüftungsanlage 2x Erstinformationsstelle
Feuerwehr im Bereich Vorhof Süd in Stele Abnahme nach DIN 14675 Wartung gemäß DIN
Vorgaben Fernmelde und Informationstechnik Neuverlegung und Erneuerung der
Fernmeldetechnik im Gebäude (Kommunikations und Datennetz, Türsprechanlage) + ggf.
WLAN Hotspot für den Außenbereich strukturierte Verkabelung Rack 15 HE 2x Rack 24 HE 1x
CMC III Überwachungssystem Anschlussdose 1xRJ45 68x Anschlussdose 1xRJ45
Außenbereich 40x Anschlussdose 2xRJ45 18x Messung der Cu-Verbindungsstrecken 130x
LWL Verkabelung 12xE9/125 OS2 SC Messung der LWL-Verbindungsstrecken 72x USV 30
Min 4x Sonstiges 5x Stelen für Laserscanner, Material Messing 1x Energieversorgungseinheit
Therme, Material Messing 1x Stele Vorhof: Türstation 1x Stele Haupthof: Hublift, Messing,
Ausstattung: Türstation Audio, Laser Scanner 1x Stele Therme Atrium/Arkadenhalle, Messing,
Ausstattung: Steckdose, Handmelder BMA, Taster Automatiktür, Raumthermostat, Sirene
EMA, Platzvorhaltung ELT 1x Stele Therme Vorhalle innen, Messing, Ausstattung: Steckdose,
Handmelder BMA, Türstation Fluchttürsteuerung, Schlüsselschalter Fluchttürsteuerung,
Raumthermostat, Verteiler EMA, Platzvorhaltung ELT
Sisemine tunnus: 2261101

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45230000 Torujuhtmete, side- ja elektriliinide, maanteede, teede, lennuväljade ja raudteede ehitustööd; pinnakattetööd

Täiendav liigitus (cpv): 45312000 Häiresüsteemi- ja antennipaigaldustööd, 45312100 Tuletõrje häiresüsteemi paigaldustööd, 45312200 Valvesignalisatsioonisüsteemi paigaldustööd, 45314000 Telekommunikatsiooniseadmete paigaldamine, 45314100 Telefonikeskjaamade paigaldamine, 45314200 Telefoniliinide paigaldamine, 45316000 Valgustus- ja signalisatsioonisüsteemide paigaldamine

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Römische Bäder

Linn: Potsdam

Sihtnumber: 14469

Riik – jaotus (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 23/11/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/03/2028

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Hinweise zu PQ und Formblatt 124 EU (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung Angaben gemäß VOB/A §§ 6EU, 6a EU - 6f EU zu machen. Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist mit dem Angebot nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot - Entweder die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung" (Blatt 124, liegt den Vergabeunterlagen bei), ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise - Oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind mit dem Angebot die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung", bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nachweis Referenzen EU (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Fachgewerke Schwachstrom erforderlich 2 Referenzen für Schwachstrominstallationen mit je Referenz einem Gesamtvolumen > 150.000 EUR belegt mit Kurzbeschreibung, AnsprechpartnerInnen der Auftraggeber mit Kontaktdaten (Tel./ E-Mail)

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: PQ-Nachweis oder Formblatt 124 EU (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Hankedokumentid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 05/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXURYYDDYRHVE2W9/documents>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXURYYDDYRHVE2W9>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXURYYDDYRHVE2W9>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 16/10/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 28 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: keine

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 16/10/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg, Allee nach Sanssouci 6, 14471 Potsdam

Lisateave: Bitte beachten Sie, es handelt sich um eine europaweite Ausschreibung einer Bauleistung. Die Teilnahme von Bietern am Öffnungstermin ist nach VOB/A § 14 EU nicht mehr vorgesehen. Den Bietern werden die Informationen nach VOB/A § 14 EU (3) unverzüglich elektronisch zur Verfügung gestellt.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Keine

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Mit der Abgabe eines Angebotes unterliegt der Bieter /die Bieterin den Bestimmungen über nicht berücksichtigte Angebote gemäß § 62 VgV.

Vergaberechtsverstöße sind vom Antragsteller eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer gegenüber der Vergabestelle zu rügen. Gemäß §160 (3) GWB ist ein Antrag auf ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen,

vergangen sind. 5) Gemäß §135 (2) GWB kann eine Unwirksamkeit eines Vertrages nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg

Registreerimisnumber: Allee

Postiaadress: Allee nach Sanssouci 6

Linn: Potsdam

Sihtnumber: 14471

Riik – jaotus (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Vergabestelle

E-posti aadress: vergabestelle@spsg.de

Telefon: +4933196940

Faks: +49 3319694-373

Internetiaadress: <https://spsg.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg

Registreerimisnumber: DE138408360_

Postiaadress: Allee nach Sanssouci 6

Linn: Potsdam

Sihtnumber: 14471

Riik – jaotus (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Vergabestelle

E-posti aadress: vergabestelle@spsg.de

Telefon: +4933196940

Faks: +49 3319694-373

Internetiaadress: <https://spsg.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie
Registreerimisnumber: t:03318661719
Postiaadress: Heinrich-Mann-Allee 107
Linn: Potsdam
Sihtnumber: 14473
Riik – jaotus (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Riik: Saksamaa
Kontaktpunkt: Vergabekammer
E-posti aadress: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de
Telefon: +49 331866-1719
Faks: +49 331866-1652
Internetiaadress: <https://mwae.brandenburg.de/>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83
Linn: Bonn
Sihtnumber: 53119
Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: af26e13c-d68b-4c7e-b642-b1809e6e0950 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 11/09/2026 13:07:53 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel
Teate avaldamise number: 631423-2026
ELT S väljaande number: 177/2026
Avaldamise kuupäev: 14/09/2026