633415-2026 - Hange

Portugal – Korterelamute ja eramute ehitustööd – CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES)
OJ S 178/2026 15/09/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Município de Câmara de Lobos
E-posti aadress: geral@cm-camaradelobos.pt
Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES)
Kirjeldus: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES)
Menetluse tunnus: 62822206-e4cd-4dc2-9385-9dbd7dddb291
Sisemine tunnus: 60/2026
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei
Menetluskorra kirjeldus: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES): a) LOTE 1 CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO RANCHO - CÂMARA DE LOBOS; b) LOTE 2 CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO CURRAL DAS FREIRAS; c) LOTE 3 CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DAS FONTAINHAS - QUINTA GRANDE;

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Câmara de Lobos
Riik – jaotus (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)
Riik: Portugal

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 12 162 696,99 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3
Lepingutingimused:
Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 3

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Euroopa ühtse hankedokumendi taotlus

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Construção de três empreendimentos de habitação pública municipal (3 lotes) - LOTE 1 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO RANCHO - CÂMARA DE LOBOS
Kirjeldus: Construção de três empreendimentos de habitação pública municipal (3 lotes) - LOTE 1 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO RANCHO - CÂMARA DE LOBOS
Sisemine tunnus: LOT-0001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Câmara de Lobos
Riik – jaotus (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)
Riik: Portugal

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 720 Päevad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 7 302 828,85 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:
Osalemine ei ole reserveeritud.
Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud
Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:
Liik: Hind
Nimi: Preço
Kirjeldus: Preço

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: portugali keel
Hankedokumentide aadress: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/donwloadProcedurePiece/MTEzMDk3MQ

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:
Elektrooniline esitamine: Nõutav
Esitamise aadress: https://www.acingov.pt
Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: portugali keel
Elektrooniline kataloog: Lubatud
Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)
Variandid: Ei ole lubatud
Finantstagatise kirjeldus: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.
Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/10/2026 17:00:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad
Lepingutingimused:
Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada
Lepingu täitmisega seotud tingimused: As previstas nas peças do procedimento.
E-arveldamine: Lubatud
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei
Rahastamiskord: As previstas nas peças do procedimento.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:
Ei kohaldata raamlepingut
Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:
Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Município de Câmara de Lobos
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Cinco dias úteis

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) Lote 2 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO CURRAL DAS FREIRAS
Kirjeldus: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) Lote 2 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO CURRAL DAS FREIRAS
Sisemine tunnus: LOT-0002

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Câmara de Lobos

Riik – jaotus (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)
Riik: Portugal

5.1.3. Eeldatav kestus
Kestus: 720 Päevad

5.1.4. Uuendamine
Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus
Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 329 944,09 EUR

5.1.6. Üldine teave
Reserveeritud osalemine:
Osalemine ei ole reserveeritud.
Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud
Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused
Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid
Kriteerium:
Liik: Hind
Nimi: Preço
Kirjeldus: Preço

5.1.11. Hankedokumendid
Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: portugali keel
Hankedokumentide aadress: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/donwloadProcedurePiece/MTEzMDk3MQ

5.1.12. Hanke tingimused
Esitamise tingimused:
Elektrooniline esitamine: Nõutav
Esitamise aadress: https://www.acingov.pt
Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: portugali keel
Elektrooniline kataloog: Lubatud
Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)
Variandid: Ei ole lubatud
Finantstagatise kirjeldus: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.
Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/10/2026 17:00:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad
Lepingutingimused:
Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada
Lepingu täitmisega seotud tingimused: As previstas nas peças do procedimento.
E-arveldamine: Lubatud
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei
Rahastamiskord: As previstas nas peças do procedimento.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:
Ei kohaldata raamlepingut
Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:
Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Município de Câmara de Lobos
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Cinco dias úteis

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) - Lote 3 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DAS FONTAINHAS - QUINTA GRANDE
Kirjeldus: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) - Lote 3 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DAS FONTAINHAS - QUINTA GRANDE
Sisemine tunnus: LOT-0003

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Câmara de Lobos
Riik – jaotus (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)
Riik: Portugal

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 720 Päevad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 529 924,05 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:
Osalemine ei ole reserveeritud.
Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud
Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind
Nimi: Preço
Kirjeldus: Preço

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: portugali keel
Hankedokumentide aadress: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/donwloadProcedurePiece/MTEzMDk3MQ

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:
Elektrooniline esitamine: Nõutav
Esitamise aadress: https://www.acingov.pt
Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: portugali keel
Elektrooniline kataloog: Lubatud
Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)
Variandid: Ei ole lubatud
Finantstagatise kirjeldus: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.
Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/10/2026 17:00:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad
Lepingutingimused:
Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada
Lepingu täitmisega seotud tingimused: As previstas nas peças do procedimento.
E-arveldamine: Lubatud
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei
Rahastamiskord: As previstas nas peças do procedimento.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:
Ei kohaldata raamlepingut
Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:
Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Município de Câmara de Lobos
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Cinco dias úteis

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Município de Câmara de Lobos
Registreerimisnumber: 511233620
Osakond: Divisão de Obras Públicas e Equipamentos Municipais
Postiaadress: Praça da Autonomia
Linn: Câmara de Lobos
Sihtnumber: 9304-001
Riik – jaotus (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)
Riik: Portugal

Kontaktpunkt: Divisão de Obras Públicas e Equipamentos Municipais
E-posti aadress: geral@cm-camaradelobos.pt
Telefon: 291911080
Faks: 291944499
Internetiaadress: https://www.cm-camaradelobos.pt
Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): https://www.acingov.pt
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Registreerimisnumber: 500792887
Osakond: Unidade do Diário da República
Postiaadress: Avenida António José de Almeida
Linn: Lisboa
Sihtnumber: 1000-042
Riik – jaotus (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Riik: Portugal
Kontaktpunkt: Ponto de contacto
E-posti aadress: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefon: +351 217810870
Faks: +351 213945716
Internetiaadress: https://diariodarepublica.pt
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
7679a209-d6fe-4227-9ab4-0e679efda015-02
Muudatuse peamine põhjus
:
Hankija vea parandamine

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0001
Punkti tunnus: LOT-0002
Punkti tunnus: LOT-0003
Muudatuste kirjeldus: Modificação do prazo para a apresentação de propostas
Hankedokumente muudeti: 10/09/2026

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: fc8d5112-ef82-485c-a7ae-9db367662154 - 03
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 11/09/2026 16:54:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: portugali keel
Teate avaldamise number: 633415-2026
ELT S väljaande number: 178/2026
Avaldamise kuupäev: 15/09/2026