

634526-2026 - Hange

Poola – Tehnilise projekteerimise teenused – „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej oraz budowy wolnostojącego podziemnego parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz przebudową drogi wewnętrznej przy al. św. Jana Pawła II 22 w Starachowicach” w ramach zadania: „Modernizacja Miejskiej Hali Sportowej”.

OJ S 178/2026 15/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gmina Starachowice

E-posti aadress: zamowienia@starachowice.eu

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej oraz budowy wolnostojącego podziemnego parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz przebudową drogi wewnętrznej przy al. św. Jana Pawła II 22 w Starachowicach” w ramach zadania: „Modernizacja Miejskiej Hali Sportowej”.

Kirjeldus: Przedmiotem zamówienia jest: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej oraz budowy wolnostojącego podziemnego parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz przebudową drogi wewnętrznej przy al. św. Jana Pawła II 22 w Starachowicach” w ramach zadania: „Modernizacja Miejskiej Hali Sportowej” w dwóch etapach: a) ETAP I - Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej; b) ETAP II: Budowa wielopiętrowego parkingu przy istniejącym budynku Miejskiej Hali Sportowej, budowa wolnostojącego podziemnego parkingu oraz przebudowa drogi wewnętrznej na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnym nr 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia do opracowania projektowego określa załącznik nr 1. Przedmiotowy budynek po zrealizowaniu przeznaczony będzie dla wszystkich użytkowników, w tym również dla osób niepełnosprawnych. Ze względu na charakter czynności objętych zamówieniem Zamawiający nie wymaga zatrudniania osób biorących udział w realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. W przypadku, gdy będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca powoła się na znak towarowy, patent lub pochodzenie (markę, producenta, dostawcę) materiałów oraz na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 99 ust. 1-7 ustawy Prawo zamówień publicznych, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.

Menetluse tunnus: 62220706-3444-4955-81ab-abc79f88a9c2

Sisemine tunnus: ZP.271.50.2026.HE

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Kvalifikacja podmiotowa Wykonawcy po badaniu i ocenie ofert - art. 139 ustawy Pzp. W przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w art. 139 ustawy Pzp, zgodnie z którą, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów. Więcej w pkt. 7 SWZ.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: ul. Radomska 45

Linn: Starachowice

Sihtnumber: 27-200

Riik – jaotus (NUTS): Kielecki (PL721)

Riik: Poola

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 550 000,00 PLN

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. (więcej w pkt 6.I SWZ). W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu: Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> poczty elektronicznej: zamowienia@starachowice.eu (nie dotyczy składania ofert). Więcej w pkt. 8 SWZ. Warunki realizacji umowy zgodnie z projektem umowy dostępnym na stronie prowadzonego postępowania <https://ezamowienia.gov.pl>. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy, które nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy - więcej w pkt. 19 SWZ.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Korruptsioon: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Pettus: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, dotyczy art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczy art. 108 ust. 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Laste töøjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej oraz budowy wolnostojącego podziemnego parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz przebudową drogi wewnętrznej przy al. św. Jana Pawła II 22 w Starachowicach” w ramach zadania: „Modernizacja Miejskiej Hali Sportowej”.

Kirjeldus: Przedmiotem zamówienia jest: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej oraz budowy wolnostojącego podziemnego parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz przebudową drogi wewnętrznej przy al. św. Jana Pawła II 22 w Starachowicach” w ramach zadania: „Modernizacja Miejskiej Hali Sportowej” w dwóch etapach: a) ETAP I - Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej; b) ETAP II: Budowa wielopoziomowego parkingu przy istniejącym budynku Miejskiej Hali Sportowej, budowa wolnostojącego podziemnego parkingu oraz przebudowa drogi wewnętrznej na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnym nr 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia do opracowania projektowego określa załącznik nr 1. Przedmiotowy budynek po zrealizowaniu przeznaczony będzie dla wszystkich użytkowników, w tym również dla osób niepełnosprawnych. Ze względu na charakter czynności objętych zamówieniem Zamawiający nie wymaga zatrudniania osób biorących udział w realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. W przypadku, gdy będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca powoła się na znak towarowy, patent lub pochodzenie (markę, producenta, dostawcę) materiałów oraz na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 99 ust. 1-7 ustawy Prawo zamówień publicznych, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności. Sisemine tunnus: ZP.271.50.2026.HE

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kielecki (PL721)

Riik: Poola

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 12 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 550 000,00 PLN

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: 1) posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: a) wymagane jest wykazanie wykonanej w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert: • jednej kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto każda. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymieniony warunek musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców. Więcej w pkt 6 SWZ.

Kriteerium: Juhtivtöötajate arv

Valikukriteeriumi kirjeldus: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: 1) posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: wymagane jest dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia tj. wymagane jest dysponowanie: • jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie w wykonaniu minimum jednej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każda; • jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży konstrukcyjno-budowlanej; • jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży sanitarnej; • jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży elektrycznej; • jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży teletechnicznej. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. UWAGA! W przypadku wymogu dysponowania kilkoma osobami w różnych branżach Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w ww. branżach jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia. Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym

zamówieniem pozwalać będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Więcej w pkt 6 SWZ.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cena ofertowa

Kirjeldus: Maksymalną ilość punktów w kryterium „cena oferty” otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 55

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: doświadczenie projektanta

Kirjeldus: W kryterium oceniane będzie doświadczenie wskazanej w formularzu „Dodatkowe kryteria” osoby posiadającej uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, jako koordynatora i wiodącego projektanta dla tego projektu. Punkty w kryterium będą przyznawane za doświadczenie zawodowe tej osoby, polegające na wykonaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każda. Minimalne wymagane doświadczenie projektanta – wykonanie 1 projektu takiego rodzaju.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 35

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: projekty nagrodzone w konkursach architektonicznych

Kirjeldus: W kryterium oceniane będą projekty nagrodzone w konkursach architektonicznych wskazane w formularzu „Dodatkowe kryteria”. W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty za projekty architektoniczne budowy lub rozbudowy lub przebudowy hal sportowych lub innych budynków użyteczności publicznej nagrodzonych w konkursach architektonicznych.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: aktualizacja opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej

Kirjeldus: W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty za zadeklarowanie w formularzu „Dodatkowe kryteria” aktualizacji dokumentacji projektowo–kosztorysowej obejmującej dostosowanie ww. dokumentacji do obowiązujących przepisów oraz aktualizację przedmiarów i kosztorysów inwestorskich do obowiązujących cen.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: poola keel

Hankedokumentide aadress: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3cca6673-3306-46f7-8b4e-538c381d2613>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3cca6673-3306-46f7-8b4e-538c381d2613>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 23/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 90 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3cca6673-3306-46f7-8b4e-538c381d2613>

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Krajowa Izba Odwoławcza

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp - art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisatsioonid**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Gmina Starachowice

Registreerimisnumber: 291009892

Postiaadress: ul. Radomska 45

Linn: Starachowice

Sihtnumber: 27-200

Riik – jaotus (NUTS): Kielecki (PL721)
Riik: Poola
E-posti aadress: zamowienia@starachowice.eu
Telefon: 41 322 1044
Internetiaadress: <https://starachowice.eu/>
Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreerimisnumber: 5262239325
Postiaadress: ul. Postępu 17a
Linn: Warszawa
Sihtnumber: 02-676
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Riik: Poola
E-posti aadress: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +480224587801
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta
Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: eeb60281-5387-4d39-942b-8dddb5768ea9 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 14/09/2026 12:49:28 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel
Teate avaldamise number: 634526-2026
ELT S väljaande number: 178/2026
Avaldamise kuupäev: 15/09/2026