635445-2026 - Hange

Poola – Ehitustööd – ul. Modra 47 i Żurawia 1 w Gdańsku - Termomodernizacja, remont i przebudowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych w ramach projektu p.n. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych i użytkowych objętych ochroną konserwatorską, zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Gdańska - w latach 2024-2027”.
OJ S 178/2026 15/09/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gdańskie Nieruchomości
E-posti aadress: nz@nieruchomoscigda.pl
Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik
Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: ul. Modra 47 i Żurawia 1 w Gdańsku - Termomodernizacja, remont i przebudowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych w ramach projektu p.n. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych i użytkowych objętych ochroną konserwatorską, zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Gdańska - w latach 2024-2027”.
Kirjeldus: 1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja, remont i przebudowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z budową wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej oraz rozbiórką budynków gospodarczych przy ul. Modrej 47 i Żurawiej 1 w Gdańsku w ramach projektu p.n. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych i użytkowych objętych ochroną konserwatorską, zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Gdańska - w latach 2024-2027”. 2.Zakres robót obejmuje: a) Roboty rozbiórkowe i demontażowe, b) Zagospodarowanie terenu, c) Roboty budowlane, d) Instalacje sanitarne, e) Instalacje elektryczne i teletechniczne. 3. Szczegóły opisano w pkt 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Warunków Zamówienia.
Menetluse tunnus: 07a2dbea-172b-40f6-925a-809381d5e683
Sisemine tunnus: TZ.250.106.2026.DPF
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd
Täiendav liigitus (cpv): 45100000 Ehitusplatside ettevalmistustööd, 45110000 Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd, 45111291 Ehitusplatsi arendustööd, 45111300 Lahtirakestamine, 45111213 Ehitusplatsi puhastustööd, 45111220 Võsast puhastamise tööd, 45220000 Insenertehnilised tööd ja ehitustööd, 45223000 Konstruktsioonide ehitustööd, 45231300 Vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitustööd, 45232410 Kanalisatsioonitööd, 45232460 Sanitaartehnilised tööd, 45233222 Sillutus- ja asfalteerimistööd , 45260000 Katusetööd ja muud eriehitustööd, 45262300 Betoonitööd, 45262310

Raudbetoonitööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45310000 Elektripaigaldustööd, 45311000 Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldustööd, 45312100 Tuletõrje häiresüsteemi paigaldustööd, 45314000 Telekommunikatsiooniseadmete paigaldamine, 45314300 Kaabli infrastruktuuri paigaldamine, 45315600 Madalpinge paigaldustööd, 45316000 Valgustus- ja signalisatsioonisüsteemide paigaldamine, 45317300 Elektrijaotusseadmete elektripaigaldustööd, 45320000 Isolatsioonitööd, 45321000 Soojusisolatsioonitööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45331100 Keskkütte paigaldamine, 45332000 Vesivarustus- ja kanalisatsioonitööd ja drenaažipaigaldustööd, 45332200 Vesivarustuse torutööd, 45332300 Drenaažipaigaldustööd, 45332400 Sanitaarseadmete paigaldustööd, 45333000 Gaasiseadmete paigaldustööd, 45410000 Krohvimistööd, 45420000 Tisleri- ja puusepatoodete paigaldustööd, 45421100 Uste ja akende ning nendega seotud osade paigaldamine, 45430000 Põranda- ja seinakattetööd, 45442100 Värvimistööd, 45450000 Muud ehitusviimistlustööd, 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Gdański (PL634)
Riik: Poola

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: 1.O udzielenie zamówienia ubiegać się może Wykonawca, który wykaże brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art.108 ust.1, art.109 i ust.1 pkt 4-10 i art.7 ust.1 ustawy z dnia 13.04.2022r.o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r.,poz. 514) oraz na podstawie art. 5k Rozporządzenia (UE)2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz złoży: a)oświadczenie w formie JEDZ, b)oświadczenie dotyczące przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę. c)Formularz Ofertowy, zestawienie kosztorysów, kosztorysy ofertowe (uproszczone), wg przedmiarów robót Zamawiającego, wykaz elementów ICT objętych ofertą. d)w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, odpis lub informację z KRS,CEIDG lub innego właściwego rejestru. e)Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. d), jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. f)pełnomocnictwo upoważniające do działania w imieniu Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia. Szczegóły określono w pkt 11 i 16 SWZ. 2. Podmiotowe środki dowodowe składane wraz z ofertą w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj. oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które roboty budowlane, wykonają poszczególni wykonawcy. 3.Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie przez wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień ich złożenia, w celu: 3.1. spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej, tj. a) Wykaz robót budowlanych. b) Wykaz osób. 3.2. potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy: a)informacji z KRK w zakresie określonym w art.108 ust.1 pkt 1,2 oraz 4 ustawy Pzp wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b)oświadczenia o przynależności lub braku przynależności grupy kapitałowej, o której mowa w art.108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia; c) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa

w art.125 ust.1 ustawy Pzp,w zakresie określonym w art.108 ust.1 pkt 3,4,5,6 ustawy; d) odpisu lub informacji z KRS lub CEIDG, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem; e) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art.125 ust.1 ustawy Pzp, w zakresie określonym w art. 109 ust. 1 pkt 5-10 ustawy. 3.3. Szczegółowy opis podmiotowych środków dowodowych określono w pkt 24 SWZ. 4. Szczegółowy opis przedmiotowych środków dowodowych określono w pkt 25 SWZ. 5. Szczegółowy opis kryteriów określono w pkt 27 SWZ. 6. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia zostały szczegółowo opisane w paragrafie 16 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym załącznik 2 do SWZ. 7. Zaleca się odbycie wizji lokalnej na budynku.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Vara haldab likvideerija: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Äritegevus on peatatud: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: art. 109 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Korruptsioon: art. 108 ust. 1 pkt. 1c ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Maksejõuetus: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: art. 108 ust. 1 pkt. 1 c, h ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), art. 108 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), art. 109 ust. 1 pkt. 4 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 514), art. 5k Rozporządzenia (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: art. 108 ust. 1 pkt. 1 b, f ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Rahapesu või terrorismi rahastamine: art. 108 ust. 1 pkt. 1 d ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).
Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: art. 108 ust. 1 pkt. 1 e ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).
Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: art. 109 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).
Kuritegelikus ühenduses osalemine: art. 108 ust. 1 pkt. 1 a ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).
Kokkulepe võlausaldajatega: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).
Pankrot: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).
Tõsine ametialane rikkumine: art. 109 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).
Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatus nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: art. 109 ust. 1 pkt. 8, 9, 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).
Pettus: art. 108 ust. 1 pkt. 1g ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).
Maksude tasumise kohustuse rikkumine: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: ul. Modra 47 i Żurawia 1 w Gdańsku - Termomodernizacja, remont i przebudowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych w ramach projektu p.n. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych i użytkowych objętych ochroną konserwatorską, zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Gdańska - w latach 2024-2027”.
Kirjeldus: 1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja, remont i przebudowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z budową wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej oraz rozbiórką budynków gospodarczych przy ul. Modrej 47 i Żurawiej 1 w Gdańsku w ramach projektu p.n. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych i użytkowych objętych ochroną konserwatorską, zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Gdańska - w latach 2024-2027”. 2.Zakres robót obejmuje: a) Roboty rozbiórkowe i demontażowe, b) Zagospodarowanie terenu, c) Roboty budowlane, d) Instalacje sanitarne, e) Instalacje elektryczne i teletechniczne, 3. Szczegóły opisano w pkt 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Warunków Zamówienia.
Sisemine tunnus: TZ.250.106.2026.DPF

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd
Täiendav liigitus (cpv): 45100000 Ehitusplatside ettevalmistustööd, 45110000 Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd, 45111291 Ehitusplatsi arendustööd, 45111300 Lahtirakestamine, 45111213 Ehitusplatsi puhastustööd, 45111220 Võsast puhastamise tööd, 45220000 Insenertehnilised tööd ja ehitustööd, 45223000 Konstruktsioonide ehitustööd, 45231300 Vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitustööd, 45232410

Kanalisatsioonitööd, 45232460 Sanitaartehnilised tööd, 45233222 Sillutus- ja asfalteerimistööd , 45260000 Katusetööd ja muud eriehitustööd, 45262300 Betoonitööd, 45262310 Raudbetoonitööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45310000 Elektripaigaldustööd, 45311000 Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldustööd, 45312100 Tuletõrje häiresüsteemi paigaldustööd, 45314000 Telekommunikatsiooniseadmete paigaldamine, 45314300 Kaabli infrastruktuuri paigaldamine, 45315600 Madalpinge paigaldustööd, 45316000 Valgustus- ja signalisatsioonisüsteemide paigaldamine, 45317300 Elektrijaotusseadmete elektripaigaldustööd, 45320000 Isolatsioonitööd, 45321000 Soojusisolatsioonitööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45331100 Keskkütte paigaldamine, 45332000 Vesivarustus- ja kanalisatsioonitööd ja drenaažipaigaldustööd, 45332200 Vesivarustuse torutööd, 45332300 Drenaažipaigaldustööd, 45332400 Sanitaarseadmete paigaldustööd, 45333000 Gaasiseadmete paigaldustööd, 45410000 Krohvimistööd, 45420000 Tisleri- ja puusepatoodete paigaldustööd, 45421100 Uste ja akende ning nendega seotud osade paigaldamine, 45430000 Põranda- ja seinakattetööd, 45442100 Värvimistööd, 45450000 Muud ehitusviimistlustööd, 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Gdańsk
Riik – jaotus (NUTS): Gdański (PL634)
Riik: Poola

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 365 Päevad

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.
Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade
Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid
Valikukriteeriumi kirjeldus: 1.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności zawodowej, jeżeli: 1.1.wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert wykonali minimum: a) 2 odrębne roboty budowlane, z których każda została wykonana w ramach jednej umowy polegające na termomodernizacji, przebudowie lub remoncie budynków, ujętych w gminnej ewidencji zabytków lub indywidualnie wpisanych do rejestru zabytków lub budynki stanowiące zabytki nieruchome, znajdujące się w strefie ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego lub ruralistycznego lub wyznaczone są do ochrony na podstawie ustaleń w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, obejmujące roboty ogólnobudowlane, docieplenіowe, izolacyjne i dekarskie o wartości minimum 1 500 000,00 zł brutto każda, b) 2 odrębne roboty budowlane, z których każda została wykonana w ramach jednej umowy polegające na wykonaniu prac konserwatorskich w budynkach ujętych w gminnej ewidencji zabytków lub indywidualnie wpisanych do rejestru zabytków lub budynki stanowiące zabytki nieruchome, znajdujące się w strefie ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego lub ruralistycznego lub wyznaczone są do ochrony na podstawie ustaleń w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego o wartości co najmniej 500 000,00 zł brutto, każda z tych dwóch robót. 1.2. skierują do realizacji zamówienia minimum: a) 1 osobę (kierownika budowy) posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych

funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń*; b) 1 osobę (kierownika robót) posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń*; c) 1 osobę (kierownika robót) posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń*/**; d) 1 osobę (kierownika robót) posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń*/**; *lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów **Zamawiający dopuszcza aby jedna osoba posiadała uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. 2. Szczegóły opisano w SWZ w pkt 23. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji OGÓŁEM z Zestawienia Kosztorysów, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: stawka roboczogodziny netto branża budowlana

Kirjeldus: Ceną oferty jest stawka roboczogodziny netto branża budowlana

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: stawka roboczogodziny netto branża sanitarna

Kirjeldus: Ceną oferty jest stawka roboczogodziny netto branża sanitarna

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: stawka roboczogodziny netto branża elektryczna

Kirjeldus: Ceną oferty jest stawka roboczogodziny netto branża elektryczna

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-43fc8660-078d-4c4d-b248-116655cb1a81

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-43fc8660-078d-4c4d-b248-116655cb1a81

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 75.000,00 zł. 2. W przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej wymagane jest: a) złożenie wraz z ofertą oryginału dokumentu w formie elektronicznej podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej podpisanego podpisem zaufanym lub osobistym przez osobę lub osoby uprawnione do jego wystawienia (wystawcy gwarancji/poręczenia), b) aby dokument dopuszczał możliwość wniesienia przez Zamawiającego wezwania zapłaty w formie elektronicznej, c) W przypadku wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, w dokumentach wniesienia wadium w formie niepieniężnej winna być zawarta informacja, że dotyczy wszystkich podmiotów ubiegających się o zamówienie. W przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej, które nie jest zgodna z pkt. a), b) i c) będzie traktowane jako niewniesienie wadium, a oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14. Zamawiający dokona zwrotu lub zatrzymania wadium zgodnie z warunkami określonymi w art. 98 ustawy prawo zamówień publicznych. 3. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Wykonawcy wynikającego z umowy, przed podpisaniem umowy.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 90 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 16/10/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektroniczne otwarcie ofert - https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-43fc8660-078d-4c4d-b248-116655cb1a81

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 31 SWZ.
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Gdańskie Nieruchomości
Registreerimisnumber: 192817769
Postiaadress: Partyzantów 74
Linn: Gdańsk
Sihtnumber: 80-254
Riik – jaotus (NUTS): Gdański (PL634)
Riik: Poola
Kontaktpunkt: Dział zamówień publicznych
E-posti aadress: nz@nieruchomoscigda.pl
Telefon: 585241025
Faks: 48583458235
Internetiaadress: https://nieruchomoscigda.pl/
Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): https://ezamowienia.gov.pl/pl/
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreerimisnumber: 01082809
Postiaadress: Postępu 17A
Linn: Warszawa
Sihtnumber: 02-676
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Riik: Poola
Kontaktpunkt: Krajowa Izba Odwoławcza
E-posti aadress: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587801
Internetiaadress: https://www.uzp.gov.pl/kio
Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): https://epuap.gov.pl/wps/portal
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: https://op.europa.eu

Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: f673e218-9e34-47b8-b249-0d0d5370dada - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 14/09/2026 12:25:40 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel
Teate avaldamise number: 635445-2026
ELT S väljaande number: 178/2026
Avaldamise kuupäev: 15/09/2026