

637729-2026 - Hange

Madalmaad – Ohustatud liikide kaitseteenused – Opstellen Soortenmanagementplan (SMP)
Gemeente Hulst
OJ S 179/2026 16/09/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: gemeente Hulst
E-posti aadress: n.dekkers@gemeentehulst.nl
Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Opstellen Soortenmanagementplan (SMP) Gemeente Hulst
Kirjeldus: Het onderzoeksgebied bestaat in beginsel uit bebouwing binnen de komgrenzen van de gemeente Hulst. Naast reguliere woonbebouwing dienen bijzondere objecten binnen of direct grenzend aan deze komgrenzen expliciet te worden beschouwd, waarbij onderbouwd wordt welke objecten ecologisch relevant zijn en welke onderzoeksinspanning passend is. De opdracht omvat naar verwachting onder meer: • bureauonderzoek en gegevensinventarisatie; • gebiedsdekkende quickscan; • soortgericht ecologisch onderzoek en nulmeting; • analyse van beschermde gebouwbewonende soorten; • effectbepaling; • opstellen van een concept en definitief SMP; • mitigatie- en compensatiestrategie; • monitorings- en evaluatieplan; • proces-, administratie- en managementplan; • GIS-dataset, kaartlagen, metadata en dataoverdracht; • afstemming met overheden De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de samenhang tussen onderzoek, analyse, effectbepaling, planvorming, vergunningaanvraag, GIS-data, monitoring en overdracht Als voorbereiding op het veldwerk en het opstellen van het soortenmanagementplan wordt er een gebiedsbrede quickscan uitgevoerd. Op basis van de quickscan wordt vastgesteld of gebiedsuitbreiding noodzakelijk is en of er diersoorten worden toegevoegd aan het onderzoek. Uitbreiding van gebieden en soorten vindt plaats in overleg met gemeente Hulst. Onderzoeksgebied Het primaire onderzoeksgebied bestaat uit de bebouwde kommen binnen de gemeente Hulst, zoals voorlopig weergegeven op de door Gemeente Hulst aangeleverde conceptkaart "Kongrenzen gemeente Hulst". Deze begrenzing is nog niet definitief en kan voorafgaand aan publicatie van de aanbesteding worden aangepast of nader worden gespecificeerd. Het buitengebied behoort niet tot de primaire scope, tenzij aanvullend onderzoek buiten de komgrenzen ecologisch of vergunningtechnisch noodzakelijk blijkt voor een vergunningwaardige onderbouwing van het SMP. Naast reguliere woonbebouwing dienen inschrijvers in hun onderzoeksstrategie expliciet rekening te houden met bijzondere objecten binnen of direct grenzend aan de voorlopige komgrenzen. Daarbij kan onder meer worden gedacht aan kerken, kapellen, monumenten, gemeentelijk vastgoed, maatschappelijk vastgoed, scholen, sportaccommodaties, zorgvastgoed, appartementencomplexen, hoogbouw, begraafplaatsgebouwen, molens, torens, oude nutsgebouwen en overige ecologisch relevante gebouwen. Deze bijzondere objecten worden niet op voorhand allemaal als volledig onderzoeksplichtig aangemerkt. Van de toekomstige

opdrachtnemer wordt verwacht dat hij in de onderzoeksstrategie onderbouwt welke objecten ecologisch relevant zijn, welke onderzoeksinspanning daarbij passend is en hoe wordt voorkomen dat relevante verblijfplaatsen, kraamlocaties, massawinterverblijven, nestplaatsen of functionele leefgebieden buiten beeld blijven. De definitieve onderzoeksbegrenzing, objectcategorieën en eventuele objectenlijst worden vastgesteld in de aanbestedingsstukken. Gebouwbewonende beschermde soorten Minimaal worden er in het onderzoek de gebouwbewonenden vleermuizen, de gierzwaluw, de huismus, huiszwaluw en de steenmarter (mogelijk alleen als indicatiesoort) meegenomen. Op basis van de quickscan is eventuele uitbreiding mogelijk.

Menetluse tunnus: 376e90cc-5e86-4ce2-a52b-f23ce7536e51

Sisemine tunnus: 703708

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90721700 Ohustatud liikide kaitseteenused

Täiendav liigitus (cpv): 73100000 Uurimis- ja eksperimentaalarendustöö teenused, 73200000 Uurimis- ja arendustöö nõustamisteenused, 73300000 Uurimis- ja arendustöö planeerimine ning elluviimine

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Hulst

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 500 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Opstellen Soortenmanagementplan (SMP) Gemeente Hulst

Kirjeldus: De gemeente Hulst wil voor de komgrenzen (bijlage 10) binnen de gemeente een juridisch houdbaar, vergunningwaardig en praktisch toepasbaar Soortenmanagementplan laten opstellen. Het SMP moet de gemeente in staat stellen een gebiedsgerichte omgevingsvergunning voor flora- en fauna-activiteiten aan te vragen en moet bruikbaar zijn voor natuurvriendelijk isoleren, verduurzaming, onderhoud, renovatie en andere gebouwgebonden activiteiten binnen de reikwijdte van de vergunning. De opdracht omvat in hoofdzaak: • een gebiedsdekkende quickscan, uitgebreid veldonderzoek, gegevensinventarisatie en bureauonderzoek; • een onderbouwde onderzoeksstrategie en soortgericht ecologisch onderzoek; • het opstellen van een concept en definitief SMP, inclusief effectbepaling en mitigatie- en compensatieplan; • het opstellen van een implementatieplan, een proces-, administratie- en managementplan en een monitorings- en evaluatieplan; • het opleveren van overdraagbare GIS-data, kaartlagen, metadata, een datadictionary en

bronbestanden; • projectmanagement, afstemming met Gemeente Hulst en Provincie Zeeland, communicatieondersteuning en kennisoverdracht. Als voorbereiding op het veldwerk en het opstellen van het soortenmanagementplan wordt er een gebiedsbrede quickscan uitgevoerd. Op basis van de quickscan wordt vastgesteld of gebiedsuitbreiding noodzakelijk is en of er diersoorten worden toegevoegd aan het onderzoek. Uitbreiding van gebieden en soorten vindt plaats in overleg met gemeente Hulst. Onderzoeksgebied Het primaire onderzoeksgebied bestaat uit de bebouwde kommen binnen de gemeente Hulst, zoals voorlopig weergegeven op de door Gemeente Hulst aangeleverde conceptkaart "Komgrenzen gemeente Hulst". Deze begrenzing is nog niet definitief en kan voorafgaand aan publicatie van de aanbesteding worden aangepast of nader worden gespecificeerd. Het buitengebied behoort niet tot de primaire scope, tenzij aanvullend onderzoek buiten de komgrenzen ecologisch of vergunningtechnisch noodzakelijk blijkt voor een vergunningwaardige onderbouwing van het SMP. Naast reguliere woonbebouwing dienen inschrijvers in hun onderzoeksstrategie expliciet rekening te houden met bijzondere objecten binnen of direct grenzend aan de voorlopige komgrenzen. Daarbij kan onder meer worden gedacht aan kerken, kapellen, monumenten, gemeentelijk vastgoed, maatschappelijk vastgoed, scholen, sportaccommodaties, zorgvastgoed, appartementencomplexen, hoogbouw, begraafplaatsgebouwen, molens, torens, oude nutsgebouwen en overige ecologisch relevante gebouwen. Deze bijzondere objecten worden niet op voorhand allemaal als volledig onderzoeksplichtig aangemerkt. Van de toekomstige opdrachtnemer wordt verwacht dat hij in de onderzoeksstrategie onderbouwt welke objecten ecologisch relevant zijn, welke onderzoeksinspanning daarbij passend is en hoe wordt voorkomen dat relevante verblijfplaatsen, kraamlocaties, massawinterverblijven, nestplaatsen of functionele leefgebieden buiten beeld blijven. De definitieve onderzoeksbegrenzing, objectcategorieën en eventuele objectenlijst worden vastgesteld in de aanbestedingsstukken. Gebouwbewonende beschermde soorten Minimaal worden er in het onderzoek de gebouwbewonenden vleermuizen, de gierzwaluw, de huismus en de huiszwaluw. Op basis van de quickscan is eventuele uitbreiding mogelijk.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90721700 Ohustatud liikide kaitseteenused

Täiendav liigitus (cpv): 73100000 Uurimis- ja eksperimentaalarendustöö teenused, 73200000 Uurimis- ja arendustöö nõustamisteenused, 73300000 Uurimis- ja arendustöö planeerimine ning elluviimine

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Eventueel aanvullende onderzoek op basis van bevindingen vindt plaats na overleg met de opdrachtgever.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Hulst

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 01/08/2028

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 500 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Laagste prijs

Kirjeldus: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 28/09/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440026>

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440026>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 27/10/2026 16:30:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 65 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 27/10/2026 16:30:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: gemeente Hulst - Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: gemeente Hulst
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: gemeente Hulst
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: gemeente Hulst

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: gemeente Hulst
Registreerimisnumber: 6062087
Postiaadress: Grote Markt 21
Linn: Hulst
Sihtnumber: 4561 EA
Riik – jaotus (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Nienke Dekkers-Bijlsma
E-posti aadress: n.dekkers@gemeentehulst.nl
Telefon: +31 646405936
Internetiaadress: <http://www.gemeentehulst.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Linn: Middelburg
Sihtnumber: 4331JE
Riik – jaotus (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Riik: Madalmaad
E-posti aadress: info@rechtspraak.nl
Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: d0824108-9436-44c8-8c39-7682d89ada39 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 15/09/2026 11:36:10 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel
Teate avaldamise number: 637729-2026
ELT S väljaande number: 179/2026
Avaldamise kuupäev: 16/09/2026