

638312-2026 - Hange

Soome – Puhastusteenused – Siivouspalvelu, Seinäjoki M-talo

OJ S 179/2026 16/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Kiinteistö Oy Seinäjoen Terveysteknologiakeskus Mediwest

E-posti aadress: heidi.kaipio@hyvaep.fi

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Siivouspalvelu, Seinäjoki M-talo

Kirjeldus: Tämän hankinnan kohteena on kiinteistöyhtiön M-talonkiinteistöyhtiön hallinnassa olevien tilojen sekä Ruutipuiston koulun siivouspalvelut ajalle 1.1.2027-31.12.2028. Siivouksen tulee tapahtua ma-pe klo 14.00 – 20.00 välisenä aikana. Siivoajille annetaan kulkutunnisteet tiloihin pääsyä varten ja heitä vaaditaan salassapitovelvollisuuden noudattamista. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1. Hankinnan kohteenkuvaus.

Siivottavassa kohteessa järjestetään katselmus 29.9.2026. Katselmus pidetään kello 13.00-15.00. Tänä aikana palveluntarjoajat voivat tutustua tiloihin. Katselmuksen aikana ei ole mahdollista keskustella hankintamenettelyyn liittyvistä asioista. Palvelun tarjoajien tulee ilmoittautua 25.9.2024 kello 16.00 mennessä katselmukseen osoitteeseen heidi.kaipio@hyvaep.fi. Katselmukseen osallistuminen ei ole pakoinen ehto tarjouksen jättämiselle. Kilpailutus sisältää option palveluiden ostamisesta 1.1.-31.12.2029 väliseksi ajaksi.

Menetluse tunnus: ae17f3d3-5ea7-4074-ba77-13083082f2d5

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Östermyrankatu 9

Linn: Seinäjoki

Sihtnumber: 60220

Riik – jaotus (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Riik: Soome

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Siivouspalvelu, Seinäjoki M-talo

Kirjeldus: Tämän hankinnan kohteena on kiinteistöyhtiön M-talonkiinteistöyhtiön hallinnassa olevien tilojen sekä Ruutipuiston koulun siivouspalvelut ajalle 1.1.2027-31.12.2028. Siivouksen tulee tapahtua ma-pe klo 14.00 – 20.00 välisenä aikana. Siivoajille annetaan kulkutunnisteed tiloihin pääsya varten ja heitä vaaditaan salassapitovelvollisuuden noudattamista. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1. Hankinnan kohteenkuvaus. Siivottavassa kohteessa järjestetään katselmus 29.9.2026. Katselmus pidetään kello 13.00-15.00. Tänä aikana palveluntarjoajat voivat tutustua tiloihin. Katselmuksen aikana ei ole mahdollista keskustella hankintamenettelyyn liittyvistä asioista. Palvelun tarjoajien tulee ilmoittautua 25.9.2024 kello 16.00 mennessä katselmukseen osoitteeseen heidi.kaipio@hyvaep.fi. Katselmukseen osallistuminen ei ole pakoinen ehto tarjouksen jättämiselle. Kilpailutus sisältää option palveluiden ostamisesta 1.1.-31.12.2029 väliseksi ajaksi. Sisemine tunnus: 2026-057033-LOT-0001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Östermyrankatu 9

Linn: Seinäjoki

Sihtnumber: 60220

Riik – jaotus (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 12

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole veel teada

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Üleminek ringmajandusele

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Inimõigustega seotud hoolsuskohustus ülemaailmses tarneahelas, Õiglased töötingimused

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Lisatud on puuetega inimeste juurdepääsukriteeriumid

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Hinta

Kirjeldus: Hinta. Painotus ja vertailuperusteet löytyvät liitteistä

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Laatu

Kirjeldus: Työsuunnitelman kuvaus. Painotus ja vertailuperusteet löytyvät liitteistä.

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: soome keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/37179/enotice/57033>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/37179/call-for-tenders>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 14/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Koht: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Kiinteistö Oy Seinäjoen

Terveysteknologiakeskus Mediwest

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Kiinteistö Oy Seinäjoen

Terveysteknologiakeskus Mediwest

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Kiinteistö Oy Seinäjoen
Terveysteknologiakeskus Mediwest
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Kiinteistö Oy Seinäjoen Terveysteknologiakeskus
Mediwest

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Kiinteistö Oy Seinäjoen Terveysteknologiakeskus Mediwest
Registreerimisnumber: 1639062-1
Postiaadress: Koskenalantie 16
Linn: Seinäjoki
Sihtnumber: 60220
Riik – jaotus (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)
Riik: Soome
E-posti aadress: heidi.kaipio@hyvaep.fi
Telefon: +358401253757
Internetiaadress: <https://www.mediwest.net>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)
Registreerimisnumber: FI09880841
Postiaadress: Mannerheiminaukio 1 A
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00100
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: +358 295563630
Internetiaadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Markkinaoikeus
Registreerimisnumber: FI30061576
Postiaadress: Radanrakentajantie 5
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00520
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetiaadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 00caa71e-7b6a-4ea9-a090-2d6fe7ec3285 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 15/09/2026 09:48:46 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel

Teate avaldamise number: 638312-2026

ELT S väljaande number: 179/2026

Avaldamise kuupäev: 16/09/2026