

## 638633-2026 - Hange

**Madalmaad – Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd – Realisatie nieuwbouw school Meergronden (ALMERE)**

**OJ S 179/2026 16/09/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade  
Ehitustööd**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Almere

E-posti aadress: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Realisatie nieuwbouw school Meergronden (ALMERE)

Kirjeldus: Het betreft het ontwerp (VO+ tot en met besteksgereed ontwerp) en de realisatie van van een school voor Voortgezet Onderwijs voor 1.400 leerlingen en ± 150 medewerkers: BBL, KBL, mavo, havo, vwo met een tweetalig internationaal profiel en bijbehorende buitenruimte, inclusief de sloop van de huidige gymzaal en de realisatie van een (ondergrondse) fietsenstalling. Daarnaast zal er een maatschappelijke functie van ca 300m2 bvo in de plint gebouwd worden. De uitvoeringswerkzaamheden bestaan uit bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en daarnaast werkzaamheden voor de aanleg van de openbare ruimte. De omvang van de school en maatschappelijke functie bedraagt circa 11.500 m2 bvo.

Menetluse tunnus: aa642abd-410a-43ec-9439-50085cdec47d

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45110000 Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd, 45214000 Haridus- ja teadustööga seotud hoonete ehitustööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 71220000 Arhitektuurialased projekteerimisteenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Flevoland (NL230)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Almere

##### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

##### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Realisatie nieuwbouw school Meergronden (ALMERE)

Kirjeldus: Het betreft het ontwerp (VO+ tot en met besteksgereed ontwerp) en de realisatie van van een school voor Voortgezet Onderwijs voor 1.400 leerlingen en ± 150 medewerkers: BBL, KBL, mavo, havo, vwo met een tweetalig internationaal profiel en bijbehorende buitenruimte, inclusief de sloop van de huidige gymzaal en de realisatie van een (ondergrondse) fietsenstalling. Daarnaast zal er een maatschappelijke functie van ca 300m2 bvo in de plint gebouwd worden. De uitvoeringswerkzaamheden bestaan uit bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en daarnaast werkzaamheden voor de aanleg van de openbare ruimte. De omvang van de school en maatschappelijke functie bedraagt circa 11.500 m2 bvo.

Sisemine tunnus: 1

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45214500 Täiendõppega seotud hoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45110000 Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd, 45315000 Kütteseadmete ja muude elektriliste hooneseadmete elektripaigaldustööd, 45350000 Mehaanilised paigaldused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Flevoland (NL230)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Almere

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

#### 5.1.6. Üldine teave

##### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

#### 5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

#### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

##### Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Realisatie nieuwbouw school Meergronden (Almere)

Kirjeldus: Het betreft het ontwerp (VO+ tot en met besteksgereed ontwerp) en de realisatie van van een school voor Voortgezet Onderwijs voor 1.400 leerlingen en ± 150 medewerkers: BBL, KBL, mavo, havo, vwo met een tweetalig internationaal profiel en bijbehorende buitenruimte, inclusief de sloop van de huidige gymzaal en de realisatie van een (ondergrondse) fietsenstalling. Daarnaast zal er een maatschappelijke functie van ca 300m2 bvo in de plint gebouwd worden. De uitvoeringswerkzaamheden bestaan uit bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en daarnaast werkzaamheden voor de aanleg van de openbare ruimte.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

**Kriteerium:**

Liik: Kulu

Nimi: Realisatie nieuwbouw school Meergrond (ALMERE)

Kirjeldus: Het betreft het ontwerp (VO+ tot en met besteksgereed ontwerp) en de realisatie van van een school voor Voortgezet Onderwijs voor 1.400 leerlingen en ± 150 medewerkers: BBL, KBL, mavo, havo, vwo met een tweetalig internationaal profiel en bijbehorende buitenruimte, inclusief de sloop van de huidige gymzaal en de realisatie van een (ondergrondse) fietsenstalling. Daarnaast zal er een maatschappelijke functie van ca 300m2 bvo in de plint gebouwd worden. De uitvoeringswerkzaamheden bestaan uit bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en daarnaast werkzaamheden voor de aanleg van de openbare ruimte.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0

**5.1.11. Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440017>

**5.1.12. Hanke tingimused**

**Menetluse tingimused:**

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 12/10/2026

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440017>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Lepitusorganisatsioon: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Vaidlustusorgan: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Almere

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Almere

**8. Organisatsioonid**

---

**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Gemeente Almere

Registreerimisnumber: 162046567

Postiaadress: Stadhuisplein 1

Linn: Almere

Sihtnumber: 1315 HR

Riik – jaotus (NUTS): Flevoland (NL230)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: lisa monchen

E-posti aadress: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)

Telefon: +31 365399911

Internetiaadress: <http://www.almere.nl>

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Rechtbank Midden Nederland

Linn: Utrecht

Sihtnumber: 3511 EX

Riik – jaotus (NUTS): Utrecht (NL350)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Rechtbank Midden Nederland

Linn: Utrecht

Sihtnumber: 3511 EX

Riik – jaotus (NUTS): Utrecht (NL350)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Rechtbank Midden Nederland

Linn: Utrecht

Sihtnumber: 3511 EX

Riik – jaotus (NUTS): Utrecht (NL350)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija  
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta  
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused  
Vaidlustusorgan  
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta  
Lepitusorganisatsioon

## 10. Muudatus

---

Eelmise teate versioon, mida muudetakse  
:  
2d429234-7f2e-4108-b49b-5c5f64795e40-01  
Muudatuse peamine põhjus  
:  
Teave ajakohastatud  
Kirjeldus  
:  
De planning is aangepast. De uitnodiging tot inschrijving volgt op een later moment dan eerder aangekondigd. Zie planning TenderNed (gewijzigd)

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: 79f4edff-a44d-4ab4-8ea1-69517964d8e6 - 01  
Vormi liik: Hange  
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord  
Teate alaliik: 16  
Teate saatmise kuupäev: 15/09/2026 11:16:57 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg  
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel  
Teate avaldamise number: 638633-2026  
ELT S väljaande number: 179/2026  
Avaldamise kuupäev: 16/09/2026