

638686-2026 - Hange

Rootsi – Finantsjuhtimise nõustamisteenused – Ramavtal fastighetsvärderingstjänster

OJ S 179/2026 16/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Norrköpings kommun

E-posti aadress: upphandlinginkopsenheten@norrkoping.se

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Söderköpings kommun

E-posti aadress: info@soderkoping.se

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Finspångs kommun

E-posti aadress: info@finspang.se

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Norrköping Spårvägar AB

E-posti aadress: monica.jangland@norrevo.se

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Norrköping Airport AB

E-posti aadress: info@nrkairport.se

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Näringslivsfastigheter i Norrköping AB

E-posti aadress: info@norrkoping.se

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Ramavtal fastighetsvärderingstjänster

Kirjeldus: Ramavtalet omfattar värdering av fastigheter och nyttjanderätter samt tillhörande analyser och utredningar. Uppdrag kan avse värdering i tätortsmiljö och inom skog och/eller

lantbruk inom följande områden: Intrångs- och ersättningsvärdering Inlösen- och expropriationsvärdering Mark- och fastighetsvärdering Värdering tomträtt Värdering inför fastighetsförsäljning och fastighetsförvärv. Ramavtal kommer att tecknas med tre anbudsgivare, förutsatt att det finns tre anbudsgivare som kvalificerar sig.

Menetluse tunnus: 0a397b75-9217-44db-a404-a012e3f705f5

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79412000 Finantsjuhtimise nõustamisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Riik: Rootsi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 275 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Ramavtal fastighetsvärderingstjänster

Kirjeldus: Ramavtalet omfattar värdering av fastigheter och nyttjanderätter samt tillhörande analyser och utredningar. Uppdrag kan avse värdering i tätortsmiljö och inom skog och/eller lantbruk inom följande områden: Intrångs- och ersättningsvärdering Inlösen- och expropriationsvärdering Mark- och fastighetsvärdering Värdering tomträtt Värdering inför fastighetsförsäljning och fastighetsförvärv. Ramavtal kommer att tecknas med tre anbudsgivare, förutsatt att det finns tre anbudsgivare som kvalificerar sig.

Sisemine tunnus: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:133358:Lot:1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 79412000 Finantsjuhtimise nõustamisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71600000 Tehnilise teimimise, analüüsi- ja nõuandeteenused,

79000000 Õigus-, turundus-, nõustamis-, värbamis-, trüki- ja turvaalased kommertsteenused,

70000000 Kinnisvarateenused, 79410000 Äri- ja juhtimisalased nõustamisteenused, 79419000

Hindamise nõustamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 15/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 14/10/2030

5.1.4. **Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. **Üldine teave**

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. **Hankedokumentid**

Hankedokumentide aadress: <https://www.e-avrop.com/norrk/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=132348>

5.1.12. **Hanke tingimused**

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.e-avrop.com/norrk/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=132348>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 26/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. **Vahendid**

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 3

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. **Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Norrköpings kommun

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organisatsioonid

8.1. **ORG-0001**

Ametlik nimi: Norrköpings kommun

Registreerimisnumber: 212000-0456

Postiaadress: Drottninggatan 7-9

Linn: Norrköping
Sihtnumber: 601 81
Riik – jaotus (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: upphandlinginkopsenheten@norrkoping.se
Telefon: 011-150000

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Rühmajuht
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Antirio AB
Registreerimisnumber: 556533-8133
Postiaadress: GÅRDSVÄGEN 18
Linn: Solna
Sihtnumber: 169 70
Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: support@e-avrop.com
Telefon: 08-501 190 00
Internetiaadress: <https://www.e-avrop.com>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Söderköpings kommun
Registreerimisnumber: 212000-0464
Postiaadress: Storängsallén 20
Linn: Söderköping
Sihtnumber: 614 80
Riik – jaotus (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: info@soderkoping.se
Telefon: 0121-18100
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Finspångs kommun
Registreerimisnumber: 212000-0423
Postiaadress: Bergslagsvägen 13-15
Linn: Finspång
Sihtnumber: 612 80
Riik – jaotus (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: info@finspang.se
Telefon: 012285000
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: Norrköping Spårvägar AB
Registreerimisnumber: 556368-9651
Postiaadress: Internbanken
Linn: Norrköping
Sihtnumber: 601 81
Riik – jaotus (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: monica.jangland@norrevo.se
Telefon: 011-15 78 17

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0006

Ametlik nimi: Norrköping Airport AB
Registreerimisnumber: 556721-6006
Postiaadress: Norrköping flygplats
Linn: Norrköping
Sihtnumber: 603 61
Riik – jaotus (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: info@nrkairport.se
Telefon: 011-15 37 10

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0007

Ametlik nimi: Näringslivsfastigheter i Norrköping AB
Registreerimisnumber: 556085-9026
Postiaadress: Källvindsgatan 1
Linn: Norrköping
Sihtnumber: 602 40
Riik – jaotus (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: info@norrkoping.se
Telefon: 011151202

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0008

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten i Linköping
Registreerimisnumber: 202100-2742
Postiaadress: Box 406
Linn: Linköping
Sihtnumber: 581 04
Riik – jaotus (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Telefon: +46 13-25 11 00
Internetiaadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Selle organisatsiooni rollid:

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
2fc14109-2fb0-4b2e-9b50-8192b4c9daa6-01
Muudatuse peamine põhjus
:
Hankija vea parandamine
Kirjeldus
:
..

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE
Muudatuste kirjeldus: Köpare har lagts till

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0001
Muudatuste kirjeldus: Organisationen som utför denna roll har ändrats

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0001
Muudatuste kirjeldus: Organisationen som utför denna roll har ändrats

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE
Muudatuste kirjeldus: Organisationer som nämns i meddelandet har lagts till

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: ORG-0001
Muudatuste kirjeldus: Gruppledare har ändrats

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: ORG-0003
Muudatuste kirjeldus: Tekniskt ID för organisationen (ORG-XXX) har ändrats

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 2fc14109-2fb0-4b2e-9b50-8192b4c9daa6 - 02
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 15/09/2026 14:40:46 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel
Teate avaldamise number: 638686-2026
ELT S väljaande number: 179/2026
Avaldamise kuupäev: 16/09/2026