

640316-2026 - Hange

Rumeenia – Teostatavusuuringud, nõuandeteenused, analüüs – Studii de fezabilitate

OJ S 180/2026 17/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

E-posti aadress: claudiu.ciobotaru@mta.ro

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus

Hankija tegevus: Riigikaitse

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Studii de fezabilitate

Kirjeldus: 1. Studiu de fezabilitate pentru proiectul de investitie imobiliara "Lucrari de interventie la pav. U in cazarma 1379 Bucuresti - cod proiect 2019-C/I-1379 (LOT-0001) 2. Studiu de fezabilitate pentru proiectul de investitie imobiliara "Lucrari de interventie la pav. K in cazarma 1379 Bucuresti - cod proiect 2023-C/I-1379 (LOT-0002) 3. Studiu de fezabilitate pentru proiectul de investitie imobiliara "Reabilitare pav. C si realizare imprejmuire perimetrala din cazarma 1379 Bucuresti - cod proiect 2025-C/I-1379 (LOT-0003)

Menetluse tunnus: eaa989b5-9998-4509-8492-2c6d5a93dc31

Sisemine tunnus: 13/2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71241000 Teostatavusuuringud, nõuandeteenused, analüüs

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): București (RO321)

Riik: Rumeenia

Lisateave: Sediul achizitorului

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 950 799,93 RON

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: In cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Operatori economici interesati vor putea completa documentul unic de achizitie european (DUAE) in SEAP. Autoritatea contractanta va primi solicitari de clarificari pana in a 18-a zi inainte de data limita de

deschidere a ofertelor si va raspunde cu 11 zile inainte de data limita de deschidere a ofertelor la toate aceste solicitari. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității/entității contractante doar ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor sunt: - certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) VALABILE la momentul prezentării, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate; - cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; - după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice; - alte documente edificatoare, după caz. În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/terțul susținător/subcontractantul nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167, autoritatea/entitatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. Documentele trebuie să fie valabile la momentul prezentării, nu se solicită să se reiasă lipsa datoriilor restante.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 3

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruptsioon: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Pettus: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Laste tööjõu kasutamise ja muud inimkaubanduse vormid: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Pankrot: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Maksejõuetus: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Kokkulepe võlausaldajatega: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Vara haldab likvideerija: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Äritegevus on peatatud: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Tõsine ametialane rikkumine: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmise, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Studiu de fezabilitate pentru proiectul de investitie imobiliara "Lucrari de interventie la pav. U in cazarma 1379 Bucuresti - cod proiect 2019-C/I-1379

Kirjeldus: Conform caietului de sarcini

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71241000 Teostatavusuuringud, nõuandeteenused, analüüs

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): București (RO321)

Riik: Rumeenia

Lisateave: Sediul achizitorului

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 5 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 457 280,13 RON

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Ofertantul trebuie sa fie inscris in Registrul Comertului si sa aiba ca obiect de activitate furnizarea/prestarea/executarea de produse/servicii/lucrari care fac obiectul prezentei proceduri. - Completarea in DUAE ca este inscris in Registrul Comertului - Prezentarea certificatului constatator emis de ONRC DUAE se completeaza si se posteaza in SEAP inainte de data limita de depunere a ofertelor. Certificatul constatator emis de ONRC, daca nu a fost postat pana la data limita de depunere a ofertelor, va fi solicitat ofertantului clasat pe primul loc in clasamentul intermediar, dupa evaluarea financiara.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Pretul ofertei

Kirjeldus: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Experienta experților cheie

Kirjeldus: Punctajul aferent experților-cheie se va acorda astfel: 1) Arhitect cu drept de semnătură valabil, experiență profesională similară în calitate de Coordonator proiect/contract și/sau Adjunct Coordonator proiect/contract și/sau Manager proiect/contract și/sau Adjunct Manager proiect/contract și/sau Director proiect/contract și/sau Adjunct Director proiect /contract și/sau Project Manager și/sau Project Manager Adjunct și/sau Șef echipă proiectare și /sau Adjunct Șef Echipa Proiectare și/sau Șef Proiect și/sau Adjunct Șef Proiect în cadrul unui contract de elaborare și/sau revizuire și/sau actualizare și/sau completare de Studii de

Fezabilitate și/sau Proiecte Tehnice pentru construcții monumente istorice sau pentru construcții noi sau existente amplasate în zona de protecție a monumentelor istorice. - Pentru experiența constând în implicarea a 2 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 3 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 6 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 5 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 10 puncte. 2) Inginer specialitatea construcții civile, industriale și agricole, experiența profesională similară în calitate de inginer de rezistență, în cadrul unui contract de elaborare și/sau actualizare și/sau revizuire și/sau completare de Studii de Fezabilitate și/sau Proiecte Tehnice pentru construcții monumente istorice sau pentru construcții noi sau existente amplasate în zona de protecție a monumentelor istorice. - Pentru experiența constând în implicarea a 2 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 3 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 6 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 5 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 10 puncte. 3) Proiectant instalații termice și ventilații, experiența profesională similară în calitate de inginer proiectant instalații termice, în cadrul unui contract de elaborare și/sau actualizare și/sau revizuire și/sau completare de Studii de Fezabilitate și /sau Proiecte Tehnice pentru construcții monumente istorice sau pentru construcții noi sau existente amplasate în zona de protecție a monumentelor istorice. - Pentru experiența constând în implicarea a 2 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 3 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 6 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 5 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 10 puncte.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Modalitatea de abordare a propunerii tehnice

Kirjeldus: Pentru Propunerea tehnică a fost stabilit un număr de 5 subfactori: 3.1.

Demonstrarea unei abordări și a unei metodologii corespunzătoare pentru realizarea activităților și obținerea rezultatelor în cadrul Contractului – se acordă punctele astfel:

Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant - 1 punct; Bine/ Adekvat - 3 puncte; Foarte bine/

Excepțional - 6 puncte. 3.2. Încadrarea în timp, succesiunea și durata activităților propuse – se

acordă punctele astfel: Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant - 1 punct; Bine/ Adekvat - 3

puncte; Foarte bine/ Excepțional - 6 puncte. 3.3. Atribuțiile membrilor echipei în implementarea

activităților contractului – se acordă punctele astfel: Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant -

1 punct; Bine/ Adekvat - 3 puncte; Foarte bine/ Excepțional - 6 puncte. 3.4. Resursele (umane

și materiale) și realizările corespunzătoare fiecărei activități – se acordă punctele astfel:

Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant - 1 punct; Bine/ Adekvat - 3 puncte; Foarte bine/

Excepțional - 6 puncte. 3.5. Numărul de zile de muncă prevăzut pentru fiecare categorie de

expert pe durata Contractului – se acordă punctele astfel: Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial

relevant - 1 punct; Bine/ Adekvat - 3 puncte; Foarte bine/ Excepțional - 6 puncte. Detalierea

evaluării se regăsește în documentul Algoritm de calcul evaluare-SF-Pav-U-1379 încadrat în

documentația de atribuire.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212089>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.e-licitatie.ro>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rumeenia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 23/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 23/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Koht: In SEAP

Lisateave: Nu

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Conform Legii 101/2016

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

Pakkumusi menetlev organisatsioon: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Studiu de fezabilitate pentru proiectul de investitie imobiliara "Lucrari de interventie la pav. K in cazarma 1379 Bucuresti - cod proiect 2023-C/I-1379

Kirjeldus: Conform caietului de sarcini

Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71241000 Teostatavusuuringud, nõuandeteenused, analüüs

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)

Riik: Rumeenia

Lisateave: Sediul achizitorului

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 5 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 246 018,12 RON

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Ofertantul trebuie sa fie inscris in Registrul Comertului si sa aiba ca obiect de activitate furnizarea/prestarea/executarea de produse/servicii/lucrari care fac obiectul prezentei proceduri. - Completarea in DUAE ca este inscris in Registrul Comertului - Prezentarea certificatului constatator emis de ONRC DUAE se completeaza si se posteaza in SEAP inainte de data limita de depunere a ofertelor. Certificatul constatator emis de ONRC, daca nu a fost postat pana la data limita de depunere a ofertelor, va fi solicitat ofertantului clasat pe primul loc in clasamentul intermediar, dupa evaluarea financiara.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Pretul ofertei

Kirjeldus: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Experienta experților cheie

Kirjeldus: Punctajul aferent experților-cheie se va acorda astfel: 1) Arhitect cu drept de semnătură valabil, experiență profesională similară în calitate de Coordonator proiect/contract și/sau Adjunct Coordonator proiect/contract și/sau Manager proiect/contract și/sau Adjunct Manager proiect/contract și/sau Director proiect/contract și/sau Adjunct Director proiect /contract și/sau Project Manager și/sau Project Manager Adjunct și/sau Șef echipă proiectare și /sau Adjunct Șef Echipa Proiectare și/sau Șef Proiect și/sau Adjunct Șef Proiect în cadrul unui contract de elaborare și/sau revizuire și/sau actualizare și/sau completare de Studii de Fezabilitate și/sau Proiecte Tehnice pentru construcții monumente istorice sau pentru construcții noi sau existente amplasate în zona de protecție a monumentelor istorice. - Pentru experiența constând în implicarea a 2 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 3 proiecte similare a persoanei propuse

se acordă 6 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 5 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 10 puncte. 2) Inginer specialitatea construcții civile, industriale și agricole, experiența profesională similară în calitate de inginer de rezistență, în cadrul unui contract de elaborare si/sau actualizare si/sau revizuire si/sau completare de Studii de Fezabilitate si/sau Proiecte Tehnice pentru construcții monumente istorice sau pentru construcții noi sau existente amplasate în zona de protecție a monumentelor istorice. - Pentru experiența constând în implicarea a 2 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 3 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 6 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 5 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 10 puncte. 3) Proiectant instalații termice și ventilații, experiența profesională similară în calitate de inginer proiectant instalații termice, în cadrul unui contract de elaborare si/sau actualizare si/sau revizuire si/sau completare de Studii de Fezabilitate si /sau Proiecte Tehnice pentru construcții monumente istorice sau pentru construcții noi sau existente amplasate în zona de protecție a monumentelor istorice. - Pentru experiența constând în implicarea a 2 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 3 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 6 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 5 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 10 puncte.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Modalitatea de abordare a propunerii tehnice

Kirjeldus: Pentru Propunerea tehnică a fost stabilit un număr de 5 subfactori: 3.1.

Demonstrarea unei abordări și a unei metodologii corespunzătoare pentru realizarea activităților și obținerea rezultatelor în cadrul Contractului – se acordă punctele astfel:

Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant - 1 punct; Bine/ Adekvat - 3 puncte; Foarte bine/

Excepțional - 6 puncte. 3.2. Încadrarea în timp, succesiunea și durata activităților propuse – se

acordă punctele astfel: Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant - 1 punct; Bine/ Adekvat - 3

puncte; Foarte bine/ Excepțional - 6 puncte. 3.3. Atribuțiile membrilor echipei în implementarea

activităților contractului – se acordă punctele astfel: Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant -

1 punct; Bine/ Adekvat - 3 puncte; Foarte bine/ Excepțional - 6 puncte. 3.4. Resursele (umane

și materiale) și realizările corespunzătoare fiecărei activități – se acordă punctele astfel:

Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant - 1 punct; Bine/ Adekvat - 3 puncte; Foarte bine/

Excepțional - 6 puncte. 3.5. Numărul de zile de muncă prevăzut pentru fiecare categorie de

expert pe durata Contractului – se acordă punctele astfel: Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial

relevant - 1 punct; Bine/ Adekvat - 3 puncte; Foarte bine/ Excepțional - 6 puncte. Detalierea

evaluării se regăsește în documentul Algoritm de calcul evaluare-SF-Pav-U-1379 încadrat în documentația de atribuire.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212089>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.e-licitatie.ro>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistootlusi esitada: rumeenia keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 23/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 23/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Koht: In SEAP

Lisateave: Nu

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Conform Legii 101/2016

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

Pakkumusi menetlev organisatsioon: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Studiu de fezabilitate pentru proiectul de investitie imobiliara "Reabilitare pav. C si realizare imprejmuire perimetrala din cazarma 1379 Bucuresti - cod proiect 2025-C/I-1379

Kirjeldus: Conform caietului de sarcini

Sisemine tunnus: 3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71241000 Teostatavusuuringud, nõuandeteenused, analüüs

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)

Riik: Rumeenia

Lisateave: Sediul achizitorului

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 5 Kuud

5.1.4. **Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. **Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 247 501,68 RON

5.1.6. **Üldine teave**

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Ofertantul trebuie sa fie inscris in Registrul Comertului si sa aiba ca obiect de activitate furnizarea/prestarea/executarea de produse/servicii/lucrari care fac obiectul prezentei proceduri. - Completarea in DUAE ca este inscris in Registrul Comertului - Prezentarea certificatului constatator emis de ONRC DUAE se completeaza si se posteaza in SEAP inainte de data limita de depunere a ofertelor. Certificatul constatator emis de ONRC, daca nu a fost postat pana la data limita de depunere a ofertelor, va fi solicitat ofertantului clasat pe primul loc in clasamentul intermediar, dupa evaluarea financiara.

5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Pretul ofertei

Kirjeldus: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Experienta expertilor cheie

Kirjeldus: Punctajul aferent experților-cheie se va acorda astfel: 1) Arhitect cu drept de semnătură valabil, experiență profesională similară în calitate de Coordonator proiect/contract și/sau Adjunct Coordonator proiect/contract și/sau Manager proiect/contract și/sau Adjunct Manager proiect/contract și/sau Director proiect/contract și/sau Adjunct Director proiect /contract și/sau Project Manager și/sau Project Manager Adjunct și/sau Șef echipă proiectare și /sau Adjunct Șef Echipa Proiectare și/sau Șef Proiect și/sau Adjunct Șef Proiect în cadrul unui contract de elaborare și/sau revizuire și/sau actualizare și/sau completare de Studii de Fezabilitate și/sau Proiecte Tehnice pentru construcții monumente istorice sau pentru construcții noi sau existente amplasate în zona de protecție a monumentelor istorice. - Pentru experiența constând în implicarea a 2 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 3 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 6 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 5 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 10 puncte. 2) Inginer specialitatea construcții civile, industriale și agricole, experiența profesională similară în calitate de inginer de rezistență, în cadrul unui

contract de elaborare si/sau actualizare si/sau revizuire si/sau completare de Studii de Fezabilitate si/sau Proiecte Tehnice pentru construcții monumente istorice sau pentru construcții noi sau existente amplasate în zona de protecție a monumentelor istorice. - Pentru experiența constând în implicarea a 2 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 3 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 6 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 5 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 10 puncte. 3) Proiectant instalații termice și ventilații, experiența profesională similară în calitate de inginer proiectant instalații termice, în cadrul unui contract de elaborare si/sau actualizare si/sau revizuire si/sau completare de Studii de Fezabilitate si/sau Proiecte Tehnice pentru construcții monumente istorice sau pentru construcții noi sau existente amplasate în zona de protecție a monumentelor istorice. - Pentru experiența constând în implicarea a 2 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 3 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 6 puncte; - Pentru experiența constând în implicarea a 5 proiecte similare a persoanei propuse se acordă 10 puncte.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Modalitatea de abordare a propunerii tehnice

Kirjeldus: Pentru Propunerea tehnică a fost stabilit un număr de 5 subfactori: 3.1.

Demonstrarea unei abordări și a unei metodologii corespunzătoare pentru realizarea activităților și obținerea rezultatelor în cadrul Contractului – se acordă punctele astfel:

Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant - 1 punct; Bine/ Adekvat - 3 puncte; Foarte bine/

Excepțional - 6 puncte. 3.2. Încadrarea în timp, succesiunea și durata activităților propuse – se acordă punctele astfel: Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant - 1 punct; Bine/ Adekvat - 3

puncte; Foarte bine/ Excepțional - 6 puncte. 3.3. Atribuțiile membrilor echipei în implementarea activităților contractului – se acordă punctele astfel: Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant -

1 punct; Bine/ Adekvat - 3 puncte; Foarte bine/ Excepțional - 6 puncte. 3.4. Resursele (umane și materiale) și realizările corespunzătoare fiecărei activități – se acordă punctele astfel:

Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant - 1 punct; Bine/ Adekvat - 3 puncte; Foarte bine/

Excepțional - 6 puncte. 3.5. Numărul de zile de muncă prevăzut pentru fiecare categorie de

expert pe durata Contractului – se acordă punctele astfel: Acceptabil/ Satisfăcător/ Parțial relevant - 1 punct; Bine/ Adekvat - 3 puncte; Foarte bine/ Excepțional - 6 puncte. Detalierea evaluării se regăsește în documentul Algoritm de calcul evaluare-SF-Pav-U-1379 încărcat în documentația de atribuire.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212089>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.e-licitatie.ro>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rumeenia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 23/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 23/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Koht: In SEAP

Lisateave: Nu

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Conform Legii 101/2016

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

Pakkumusi menetlev organisatsioon: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

Registreerimisnumber: 4265868

Postiaadress: Strada: Coşbuc George, poet, nr. 39-49

Linn: Bucuresti

Sihtnumber: 050141

Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)

Riik: Rumeenia

Kontaktpunkt: Claudiu Ciobotaru

E-posti aadress: claudiu.ciobotaru@mta.ro

Telefon: +40 733075998

Faks: +40 213355763

Internetiaadress: <https://www.mta.ro>

Hankija profiil: <https://www.e-licitatie.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. **ORG-0002**

Ametlik nimi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registreerimisnumber: 20329980

Postiaadress: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Linn: Bucuresti

Sihtnumber: 030084

Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)

Riik: Rumeenia

E-posti aadress: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Faks: +40 213104642

Internetiaadress: <http://www.cnscl.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. **ORG-0005**

Ametlik nimi: MINISTERUL APARARII NATIONALE - UNITATEA MILITARA 02648

Registreerimisnumber: 4265868_3

Postiaadress: Strada: Coşbuc George, poet, nr. 39-49

Linn: Bucuresti

Sihtnumber: 050141

Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)

Riik: Rumeenia

Kontaktpunkt: Claudiu Ciobotaru

E-posti aadress: claudiu.ciobotaru@mta.ro

Telefon: +40 733075998

Faks: +40 213355763

Internetiaadress: <https://www.mta.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. **ORG-0001**

Ametlik nimi: Operator SEAP

Registreerimisnumber: RO42283735

Postiaadress: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Linn: Bucuresti

Sihtnumber: 020976

Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)

Riik: Rumeenia

Kontaktpunkt: Roxana Popescu

E-posti aadress: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Internetiaadress: <https://www.adr.gov.ro/>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 6c746248-ba50-4193-9154-d0e100a33597 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 16/09/2026 11:05:30 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 16/09/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rumeenia keel

Teate avaldamise number: 640316-2026

ELT S väljaande number: 180/2026

Avaldamise kuupäev: 17/09/2026