

641889-2026 - Hange

Rootsi – Tervishoiuga seotud hoonete ehitustööd – LSS Gruppbestad 2026

OJ S 180/2026 17/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Adda Inköpscentral AB

E-posti aadress: amelie.gustafsson@adda.se

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: LSS Gruppbestad 2026

Kirjeldus: Upphandlingen ska resultera i ett ramavtal som omfattar nybyggnation av permanenta LSS gruppbestäder som ska tillgodose de upphandlande myndigheternas behov.

Menetluse tunnus: 16708f33-aba9-4751-84c1-21d4f5a69b7c

Sisemine tunnus: 10705

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45215100 Tervishoiuga seotud hoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd, 45210000 Hoonete ehitustööd, 45215210

Sotsiaalmajade ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Rootsi

Kõikjal asjaomases riigis

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 200 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD), Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: LSS Gruppbestad 2026

Kirjeldus: Upphandlingen ska resultera i ett ramavtal som omfattar nybyggnation av permanenta LSS gruppbofästigheter som ska tillgodose de upphandlande myndigheternas behov.
Sisemine tunnus: 10705

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45215100 Tervishoiuga seotud hoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd, 45210000 Hoonete ehitustööd, 45215210

Sotsiaalmajade ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Rootsi

Kõikjal asjaomases riigis

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 16/08/2027

Kestuse lõppkuupäev: 15/08/2033

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Syftet är att ge anbudsgivare utrymme att erbjuda och vidareutveckla funktionella och anpassningsbara konceptlösningar som kan bidra till kortare ledtider, minskad klimatpåverkan samt hög kvalitet och tillgänglighet i boendemiljön.

Strateegilise hanke eesmärk: Innovaatiline hange

Kirjeldus: Syftet är att ge anbudsgivare utrymme att erbjuda och vidareutveckla funktionella och anpassningsbara konceptlösningar som kan bidra till kortare ledtider, minskad klimatpåverkan samt hög kvalitet och tillgänglighet i boendemiljön.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Kliimamuutuste leevendamine

Innovatsioonihange: Hanke alusel tellitud tööd, asjad või teenused toovad endaga kaasa tooteinnovatsiooni.

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Lisatud on puuetega inimeste juurdepääsukriteeriumid

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 6

Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 25/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=98483&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 05/10/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 6

Raamlepingu kestuse põhjendus: Ramavtalstiden motiveras av upphandlingens särskilda förutsättningar. Ramavtalet avser standardiserade koncept för LSS-boenden och ställer krav på att leverantörerna utvecklar, anpassar och kvalitetssäkrar sina koncept utifrån ramavtalets krav. Detta innebär initiala investeringar i bland annat projektering, tekniska lösningar, kalkyler, dokumentation och produktionsförberedelser. Ramavtalet omfattar flera leverantörer och avrop kommer att ske successivt utifrån de avropsberättigade organisationernas behov i hela Sverige. En längre ramavtalstid ger leverantörerna rimliga förutsättningar att tillvarata sina initiala investeringar och möjliggör samtidigt att standardiseringens effektivitets-, kvalitets- och skalfördelar kan realiseras över tid. Mot denna bakgrund bedöms en ramavtalstid om sex (6) år vara proportionerlig och motiverad utifrån ramavtalets art och särskilda förutsättningar.

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Adda Inköpscentral AB

Registreerimisnumber: 5568194798

Osakond: Samhällsbyggnad

Postiaadress: c/o Slussgården AB

Linn: STOCKHOLM

Sihtnumber: 11882

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (SEZZZ)

Riik: Rootsi

Kontaktpunkt: Amelie Gustafsson

E-posti aadress: amelie.gustafsson@adda.se

Telefon: 08-52502996

Internetiaadress: <http://www.adda.se>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreerimisnumber: 202100-2742

Linn: Stockholm

Sihtnumber: 115 76

Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)

Riik: Rootsi

E-posti aadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 (0)8 561 680 00

Internetiaadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

df85f35f-5f03-4e8b-acd4-888f3677bd5c-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 16b1cdb0-b2bd-466e-8caf-6a90e3c46627 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 15/09/2026 13:08:04 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 15/09/2026 13:08:05 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel

Teate avaldamise number: 641889-2026

ELT S väljaande number: 180/2026

Avaldamise kuupäev: 17/09/2026