

642838-2026 - Hange

Hispaania – Hoonete puhastusteenused – SERVICIOS DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, CONTROL DE PLAGAS Y SERVICIOS HIGIÉNICOS EN EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

OJ S 180/2026 17/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

E-posti aadress: consultas_contratacion@canal.madrid

Hankija õiguslik vorm: Piirkondliku omavalitsuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Veemajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: SERVICIOS DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, CONTROL DE PLAGAS Y SERVICIOS HIGIÉNICOS EN EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

Kirjeldus: SERVICIOS DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, CONTROL DE PLAGAS Y SERVICIOS HIGIÉNICOS EN EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

Menetluse tunnus: 6e3b1500-6005-45c2-97d1-4a9b3cbc51d4

Sisemine tunnus: 33-2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: SERVICIOS DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, CONTROL DE PLAGAS Y SERVICIOS HIGIÉNICOS EN EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90919000 Büroode, koolide ja bürooseadmete puhastusteenused, 90923000 Rottide hävitamisteenused, 90922000 Kahjuritõrje teenused, 90910000 Puhastusteenused, 90919200 Büroopuhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 31 776 397,03 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 3

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Dependencias exteriores (Cantones, oficinas, laboratorios, centros de trabajo y EDARES) y Sala de Exposiciones "Arte Canal".

Kirjeldus: Dependencias exteriores (Cantones, oficinas, laboratorios, centros de trabajo y EDARES) y Sala de Exposiciones "Arte Canal".

Sisemine tunnus: Lote 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90919000 Büroode, koolide ja bürooseadmete puhastusteenused, 90923000 Rottide hävitamisteenused, 90922000 Kahjuritõrje teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 4 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva el derecho a prorrogar el contrato por UN (1) AÑO más, siendo el plazo de duración total del contrato, eventual prórroga incluida, de CINCO (5) AÑOS.

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 17 288 165,94 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankepingut (GPA): jah

Lisateave: El importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de 4 años asciende a 13.830.532,74 €, IVA excluido

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <http://contratospublicos.comunidad.madrid/perfilcontratante/sistemalicitlicitacionelectronica>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Finantstagatise kirjeldus: 5 por 100 del importe de adjudicación del lote correspondiente

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 05/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 165 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Serán de aplicación las condiciones dispuestas en el Pliego de Cláusulas Particulares Administrativas y en el Pliego de Prescripciones Técnicas
Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Unión Temporal de Empresas (UTE)

Rahastamiskord: Será de aplicación lo dispuesto en la Cláusula 3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Sede Oficinas Centrales, sede Majadahonda, Parque Tercer Depósito e Instalaciones deportivas del mismo.

Kirjeldus: Sede Oficinas Centrales, sede Majadahonda, Parque Tercer Depósito e Instalaciones deportivas del mismo.

Sisemine tunnus: Lote 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90919000 Büroode, koolide ja bürooseadmete puhastusteenused, 90923000 Rottide hävitamisteenused, 90922000 Kahjuritõrje teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 4 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva el derecho a prorrogar el contrato por UN (1) AÑO más, siendo el plazo de duración total del contrato, eventual prórroga incluida, de CINCO (5) AÑOS.

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 13 177 376,07 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: El importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de 4 años asciende a 10.541.900,86 €, IVA excluido

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <http://contratospublicos.comunidad.madrid/perfilcontratante/sistemalicitlicitacionelectronica>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Finantstagatise kirjeldus: 5 por 100 del importe de adjudicación del lote correspondiente

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 05/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 165 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Serán de aplicación las condiciones dispuestas en el Pliego de Cláusulas Particulares Administrativas y en el Pliego de Prescripciones Técnicas
Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Unión Temporal de Empresas (UTE)

Rahastamiskord: Será de aplicación lo dispuesto en la Cláusula 3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave d naamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata d naamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Oficinas Plaza Descubridor Diego de Ordás. Reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social y Empresas de Inserción.
Kirjeldus: Oficinas Plaza Descubridor Diego de Ordás. Reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social y Empresas de Inserción.
Sisemine tunnus: Lote 3

5.1.1. Eesm rk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused
T iendav liigitus (cpv): 90919200 B roopuhastusteenused

5.1.2. Lepingu t itmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)
Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 4 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1
Muu informatsioon uuendamise kohta: Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva el derecho a prorrogar el contrato por UN (1) A O m s, siendo el plazo de duración total del contrato, eventual prórroga incluida, de CINCO (5) A OS.

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 310 855,02 EUR

5.1.6. Üldine teave**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine on reserveeritud kaitstud t o keskustele ja ettevõtjatele, kelle eesmärk on puudega või ebasoodsas olukorras olevate isikute sotsiaalne ja kutsealane integreerimine.

Tuleb esitada lepingu t itmiseks m aratud t otajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole n utud

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: El importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de 4 años asciende a 1.048.684,01  , IVA excluido. Reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y Empresas de Inserción, conforme a lo establecido en la Disposición Adicional Cuarta de la LCSP y al Acuerdo de 3 de mayo de 2018, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la reserva de contratos públicos a favor de ciertas entidades de la economía social y se impulsa la utilización de cláusulas sociales y ambientales en la contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <http://contratospublicos.comunidad.madrid/perfilcontratante/sistemalicitlicitacionelectronica>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Finantstagatise kirjeldus: 5 por 100 del importe de adjudicación del lote correspondiente

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 05/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 165 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Serán de aplicación las condiciones dispuestas en el Pliego de Cláusulas Particulares Administrativas y en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Unión Temporal de Empresas (UTE)

Rahastamiskord: Será de aplicación lo dispuesto en la Cláusula 3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

Registreerimisnumber: A86488087

Osakond: SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

Postiaadress: CALLE SANTA ENGRACIA 125

Linn: MADRID

Sihtnumber: 28003

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

E-posti aadress: consultas_contratacion@canal.madrid

Telefon: +34915451000

Internetiaadress: <http://www.canaldeisabelsegunda.es>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Hankija profiil: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Registreerimisnumber: 0000

Postiaadress: Plaza Chamberí, 8 5ª planta

Linn: MADRID

Sihtnumber: 28010

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

E-posti aadress: tribunal.contratacion@madrid.org

Telefon: +34917206346

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union

Registreerimisnumber: PUBL

Linn: Luxembourg

Sihtnumber: 2417

Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)

Riik: Luksemburg

E-posti aadress: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

538545-2026

Muudatuse peamine põhjus

:

Hankija vea parandamine

Kirjeldus

:

Con motivo de las consultas realizadas por las empresas interesadas en participar al procedimiento de licitación, se ha detectado un error material en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante "PCAP"), Por tanto, se ha procedido a la rectificación de este error material en el PCAP. Como consecuencia de dichas rectificaciones se procede a ampliar el plazo de presentación de ofertas inicialmente previsto a las 23.59 horas del día 25 de septiembre de 2026, hasta las 23.59 horas del día 05 de octubre de 2026.

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: bdc2763c-c54d-4758-b727-bb3cce21da21 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 17

Teate saatmise kuupäev: 16/09/2026 06:53:25 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 642838-2026

ELT S väljaande number: 180/2026

Avaldamise kuupäev: 17/09/2026