

643029-2026 - Hange

Belgia – Maapinna uuringuteenused – Thema Ruimte - dienst Vergunningen en Wonen. Aankoopcentrale stad Aalst. Raamovereenkomst voor de aanstelling van bodemsaneringsdeskundigen voor bodemonderzoeken, bodemsaneringsprojecten en bijstand bij schadegevallen of calamiteiten voor een periode van maximum vier jaar

OJ S 181/2026 18/09/2026

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused**

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stad Aalst

E-posti aadress: overheidsopdrachten@aalst.be

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Thema Ruimte - dienst Vergunningen en Wonen. Aankoopcentrale stad Aalst.

Raamovereenkomst voor de aanstelling van bodemsaneringsdeskundigen voor bodemonderzoeken, bodemsaneringsprojecten en bijstand bij schadegevallen of calamiteiten voor een periode van maximum vier jaar

Kirjeldus: Thema Ruimte - dienst Vergunningen en Wonen. Aankoopcentrale stad Aalst.

Raamovereenkomst voor de aanstelling van bodemsaneringsdeskundigen voor bodemonderzoeken, bodemsaneringsprojecten en bijstand bij schadegevallen of calamiteiten voor een periode van maximum vier jaar

Menetluse tunnus: 0cb64b95-44de-4a7e-a4db-f2b9804c09eb

Sisemine tunnus: PPP091-5269/6377/26/MJI-52/26-30V

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71351500 Maapinna uuringuteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Riik: Belgia

2.1.3. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 600 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Thema Ruimte - dienst Vergunningen en Wonen. Aankoopcentrale stad Aalst.
Raamovereenkomst voor de aanstelling van bodemsaneringsdeskundigen voor bodemonderzoeken, bodemsaneringsprojecten en bijstand bij schadegevallen of calamiteiten voor een periode van maximum vier jaar

Kirjeldus: Thema Ruimte - dienst Vergunningen en Wonen. Aankoopcentrale stad Aalst.
Raamovereenkomst voor de aanstelling van bodemsaneringsdeskundigen voor bodemonderzoeken, bodemsaneringsprojecten en bijstand bij schadegevallen of calamiteiten voor een periode van maximum vier jaar

Sisemine tunnus: 26/MJI-52/26-30V_1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71351500 Maapinna uuringuteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Aalst

Sihtnumber: 9300

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Riik: Belgia

Lisateave: grondgebied stad Aalst

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

Muu informatsioon uuendamise kohta: De opdracht bevat drie verlengingen.

5.1.5. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 600 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Tehnikud või tehnilised organid töö teostamiseks

Valikukriteeriumi kirjeldus: Opgave van technici Minimumeisen: De inschrijver toont aan dat hij beschikt over of beroep kan doen op een erkend bodemsaneringsdeskundige type 2 cfr. BVR houdende vaststelling van het Vlaams reglement inzake erkenningen met betrekking tot het leefmilieu van 19 november 2010 (VLAREL).

Kriteerium: Tehnikud või tehnilised organid töö teostamiseks

Valikukriteeriumi kirjeldus: De inschrijver dient te beschikken over voldoende gekwalificeerde medewerkers om de opdracht uit te voeren. Minimumeisen: Het team waarover de inschrijver beschikt om de opdracht uit te voeren omvat minimaal de volgende profielen: - één (1) contractverantwoordelijke met minstens vijf (5) jaar aantoonbare ervaring in het uitvoeren van onderzoeken van afvalstorten (o.a. OBO, OBBO, BO, BSP, BSW) met een omvang van minstens 1.000 m³ afval of 0,5 hectare. De contractverantwoordelijke gaat over de persoon die de eindverantwoordelijkheid heeft over de projectleider, stabiliteitsdeskundige, veiligheidscoördinator. Deze ervaring wordt aangetoond aan de hand van minstens twee (2) referenties; - één (1) projectleider; - één (1) veiligheidscoördinator; - één (1) stabiliteitsdeskundige. - Één erkend bodemsaneringsdeskundige (BSD), deze kan samengaan met de projectverantwoordelijke of projectleider. De inschrijver voegt bij zijn offerte een nominatieve lijst van de voorgestelde teamleden, vergezeld van hun curriculum vitae, waaruit blijkt dat aan de vooropgestelde minimumeisen wordt voldaan.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Erkenning en registratie van aannemers: G1 (Borings- en sonderingswerken en injecties), Klasse 3

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikel 67 - 69 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen. Overeenkomstig artikel 67 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten wordt in elk stadium van de gunningsprocedure uitgesloten van de toegang ertoe, de kandidaat of inschrijver die bij rechtelijke beslissing die in kracht van gewijsde is gegaan en waarvan de aanbestedende overheid kennis heeft, veroordeeld is voor : 1. deelneming aan een criminele organisatie, 2. omkoping 3. fraude 4. terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten, dan wel uitlokking van, medeplichtigheid aan of poging tot het plegen van een dergelijk misdrijf of strafbaar feit, 5. witwassen van geld en financiering van terrorisme, 6. kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel, 7. het tewerkstellen van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen. Overeenkomstig artikel 68 sluit de aanbestedende overheid een kandidaat of inschrijver uit die niet blijkt te voldoen aan zijn verplichtingen tot betaling van belastingen enerzijds of sociale zekerheidsbijdragen anderzijds. Overeenkomstig artikel 69 van de wet kan in elk stadium van de gunningsprocedure worden uitgesloten van de toegang ertoe, de kandidaat of inschrijver die: 1. indien de aanbestedende overheid met elk passend middel aantoonst dat de kandidaat of inschrijver de in artikel 7 genoemde toepasselijke verplichtingen op het vlak van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht, heeft geschonden; 2. wanneer de kandidaat of inschrijver in staat van faillissement of van vereffening verkeert, zijn werkzaamheden heeft gestaakt, een gerechtelijke reorganisatie ondergaat, of aangifte heeft gedaan van zijn faillissement, voor hem een procedure van vereffening of gerechtelijke reorganisatie aanhangig is, of hij in een vergelijkbare toestand verkeert ingevolge een soortgelijke procedure die bestaat in andere nationale reglementeringen; 3. wanneer de aanbestedende overheid kan aantonen, met elk passend middel, dat de kandidaat of inschrijver in de uitoefening van zijn beroep een ernstige fout heeft begaan, waardoor zijn integriteit in twijfel kan worden getrokken; 4. wanneer de aanbestedende overheid over voldoende plausibele aanwijzingen beschikt om te besluiten dat de kandidaat of inschrijver handelingen zou hebben gesteld, overeenkomsten zou hebben gesloten of afspraken zou hebben gemaakt, die gericht zijn op vervalsing van de mededinging in de zin van artikel 5, lid 2; 5. wanneer een belangenconflict in de zin van artikel 6 niet effectief kan worden verholpen met andere minder ingrijpende maatregelen; 6. wanneer zich

wegens de eerdere betrokkenheid van de kandidaat of inschrijver bij de voorbereiding van de plaatsingsprocedure een vervalsing van de mededinging als bedoeld in artikel 52 heeft voorgedaan die niet met minder ingrijpende maatregelen kan worden verholpen; 7. wanneer de kandidaat of inschrijver blijkt heeft gegeven van aanzienlijke of voortdurende tekortkomingen bij de uitvoering van een wezenlijk voorschrift tijdens een eerdere overheidsopdracht, een eerdere opdracht met een aanbesteder of een eerdere concessieovereenkomst en dit geleid heeft tot het nemen van ambtshalve maatregelen, schadevergoedingen of andere vergelijkbare sancties; 8. wanneer de kandidaat of inschrijver zich in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van de informatie die nodig is voor de controle op het ontbreken van uitsluitingsgronden of de naleving van de selectiecriteria, of hij informatie heeft achtergehouden, of niet in staat was de ondersteunende documenten die vereist zijn krachtens artikel 73 of artikel 74 over te leggen; of 9. wanneer de kandidaat of inschrijver heeft getracht om het besluitvormingsproces van de aanbestedende overheid onrechtmatig te beïnvloeden, om vertrouwelijke informatie te verkrijgen die hem onrechtmatige voordelen in de plaatsingsprocedure kan bezorgen, of om verwijtbaar misleidende informatie te verstrekken die een belangrijke invloed kan hebben op beslissingen inzake uitsluiting, selectie en gunning. * de Belgische inschrijver dient geen rsz-attest toe te voegen, geen fiscaal attest en geen attest van niet faillissement. De aanbestedende overheid zal deze 3 attesten zelf opvragen bij de bevoegde instanties. * de buitenlandse inschrijver dient deze 3 attesten wel voor te leggen aangezien we deze als overheid niet zelf kunnen opvragen. Deze dienen uit te gaan van de bevoegde instanties overeenkomstig de wetgeving van het land waar hij is gevestigd. *Het attest blanco strafregister op naam van de onderneming kan door de aanbestedende overheid niet rechtstreeks opgevraagd worden via de elektronische middelen van de federale overheid (telemarc/digiflow). Daarom vragen wij om een attest blanco strafregister bij uw offerte te voegen dat u kan opvragen via strafregister@just.fgov.be. U hoeft enkel de firmanaam, adres, btw nummer en reden van aanvraag "in het kader van onderzoek inschrijving van een overheidsopdracht" op te geven. Het attest zal u vervolgens met de post worden overgemaakt. Indien u al in het bezit bent van dergelijk attest, gelieve er dan voor te zorgen dat dit niet ouder is dan maximum 6 maanden voor datum inschrijving. * Voor de procedures met Europese bekendmaking is eveneens een recent (niet ouder dan 6 maanden) attest blanco strafregister vereist van elk bestuurslid (lid van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid heeft). Dit attest kan opgevraagd worden als volgt: Natuurlijke personen dienen het uittreksel uit het strafregister aan te vragen bij het gemeentebestuur van hun woon- of verblijfplaats; rechtspersonen moeten zich wenden tot de FOD Justitie, Dienst Centraal Strafregister. Zie <https://justitie.be>.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prijs

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Plan van aanpak

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.11. Hankedokumendid

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Raad Van State

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Public Procurement platform (FOD BOSA)

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Raad Van State

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Public Procurement platform (FOD BOSA)

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stad Aalst

Registreerimisnumber: 0207437468

Postiaadress: Werf 9

Linn: Aalst

Sihtnumber: 9300

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Riik: Belgia

E-posti aadress: overheidsopdrachten@aalst.be

Telefon: +32 53779300

Internetiaadress: <http://www.aalst.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Public Procurement platform (FOD BOSA)

Registreerimisnumber: 0671516647

Postiaadress: Simon Bolivarlaan 30

Linn: Brussel

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 27408000

Internetiaadress: <https://www.publicprocurement.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Raad Van State

Registreerimisnumber: 0931814266

Postiaadress: Wetenschapsstraat 33

Linn: Brussel

Sihtnumber: 1040

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: pers@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Internetiaadress: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreerimisnumber: BE 0475.480.736

Linn: Antwerpen / Anvers

Sihtnumber: 2000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

E-posti aadress: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: FPS Policy and Support

Registreerimisnumber: BE 0671.516.647

Linn: Brussels

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 6554e472-6c73-4d6b-b82c-973bdbf39417 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 16/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 16/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 643029-2026

ELT S väljaande number: 181/2026

Avaldamise kuupäev: 18/09/2026