

643955-2026 - Hange

Slovenia – Ehitustööd – REZIDENCA OB KORNU – 1. FAZA

OJ S 181/2026 18/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE NOVA GORICA javni sklad

E-posti aadress: info@ssmong.si

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: REZIDENCA OB KORNU – 1. FAZA

Kirjeldus: Predmet naročila je gradnja po sistemu »dejanske količine in fiksne enotne cene«.

Celotna investicija je razdeljena na tri faze: 1. Faza: Globoko temeljenje 2. Faza: I. stolpič,

garaže, infrastruktura 3. Faza: II. stolpič V prvi fazi, ki je predmet tega naročila, se izvede

globoko temeljenje. Rok za izvedbo vseh del je 120 koledarskih dni po podpisu pogodbe.

Podrobnejša specifikacija naročila je razvidna iz projektne dokumentacije (PZI) in Specifikacije

predračuna (popisov del). Ponudniki na razpisu ponujajo dela, opisana v popisu del. Projektna

dokumentacija zunanje ureditve zajema tudi načrt kanalizacije, kar pa ni predmet trenutne faze

izgradnje in se bo izvajalo v naslednjih fazah. Zaledna meteorna voda se vodi do potoka

Koren v odprtem jarku.

Menetluse tunnus: d408262e-6e86-48a2-9e64-d3e319c783dc

Sisemine tunnus: 430-00002/2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Goriška (SI043)

Riik: Slovenia

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: REZIDENCA OB KORNU – 1. FAZA

Kirjeldus: Predmet naročila je gradnja po sistemü »dejanske količine in fiksne enotne cene«.

Celotna investicija je razdeljena na tri faze: 1. Faza: Globoko temeljenje 2. Faza: I. stolpič, garaže, infrastruktura 3. Faza: II. stolpič V prvi fazi, ki je predmet tega naročila, se izvede globoko temeljenje. Rok za izvedbo vseh del je 120 koledarskih dni po podpisu pogodbe.

Podrobnejša specifikacija naročila je razvidna iz projektne dokumentacije (PZI) in Specifikacije predračuna (popisov del). Ponudniki na razpisu ponujajo dela, opisana v popisu del. Projektne dokumentacije zunanje ureditve zajema tudi načrt kanalizacije, kar pa ni predmet trenutne faze izgradnje in se bo izvajalo v naslednjih fazah. Zaledna meteorna voda se vodi do potoka Koren v odprtem jarku.

Sisemine tunnus: 554952

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Goriška (SI043)

Riik: Sloveenia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 120 Päevad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

5.1.6. Üldine teave

Tegemist on korduva hankega

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKE'd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Muu

Innovatsioonihange: Hanke alusel tellitud ehitustööd, asjad või teenused on uudsed või oluliselt täiustatud võrreldes muude juba turul olevate ehitustööde, asjade või teenustega.

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cena

Kirjeldus: Naročnik bo oddal javno naročilo na podlagi »ekonomsko najugodnejše ponudbe«, ob uporabi merila »najnižja ponudbena cena«.

Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Tähtsuse järjekord

Hindamiskriteerium – arv: 1

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NjE0NjQ0O1JELVJlcmkZW5jYSBvYiBLb3JudS0xLiBmYXphX3NlcHRfMjAyNi56aXA>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=79614

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: sloveenia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 19/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 90 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 19/10/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Odpiranje ponudb bo potekalo avtomatično v sistemu e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/>.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE NOVA GORICA javni sklad

Registreerimisnumber: 5921279000

Postiaadress: Trg Edvarda Kardelja001

Linn: Nova Gorica
Sihtnumber: 5000
Riik – jaotus (NUTS): Goriška (SI043)
Riik: Sloveenia
E-posti aadress: info@ssmong.si
Telefon: +386053350191
Internetiaadress: <https://ssmong.si/>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL
Registreerimisnumber: 1332716000
Postiaadress: Slovenska cesta 54
Linn: Ljubljana
Sihtnumber: 1000
Riik – jaotus (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Riik: Sloveenia
E-posti aadress: dkom@dkom.si
Telefon: +38612342800
Internetiaadress: <https://www.dkom.si/>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 2c3fda2b-dd05-4d82-aec6-7897d248e9ba - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 17/09/2026 11:11:52 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: sloveenia keel
Teate avaldamise number: 643955-2026
ELT S väljaande number: 181/2026
Avaldamise kuupäev: 18/09/2026