

646035-2026 - Hange

Sloveenia – Ehitustööd – Gradnja stanovanjske soseske Novo Pobrežje, Maribor – Faza 1 in gradnja javne komunalne opreme za sosesko Novo Pobrežje

OJ S 181/2026 18/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

E-posti aadress: ssrsinfo@ssrs.si

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Gradnja stanovanjske soseske Novo Pobrežje, Maribor – Faza 1 in gradnja javne komunalne opreme za sosesko Novo Pobrežje

Kirjeldus: Predmet naročila je izbira izvajalca za izgradnjo 182 stanovanjskih enot v šestih (6) večstanovanjskih objektih in skupno podzemno garažo na Novem Pobrežju v Mariboru s pripadajoo zunanjo, prometno ter krajinsko urenditvijo ter priključki na oostoeo komunalno, energetsko in prometno infrastruktuuro in izvedbo javne komunalne opreme.

Menetluse tunnus: 8d8c9c73-33b7-46b4-a517-7783dbe91df2

Sisemine tunnus: JN-79396

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Podravska (SI032)

Riik: Sloveenia

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Ker objava celotne tehnične dokumentacije zaradi velikosti na PJN ni mogoča, jo naročnik objavlja na naslednji povezavi: - DGD: <https://docs.b360.eu.autodesk.com/shares/29cdf9f-7487-428a-9dd5-0b76bfe77245> - DZR: <https://docs.b360.eu.autodesk.com/shares/f6e60377-ef1e-4748-bd7d-ee944cca6dc5>

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Gradnja stanovanjske soseske Novo Pobrežje, Maribor – Faza 1 in gradnja javne komunalne opreme za sosesko Novo Pobrežje

Kirjeldus: Predmet naročila je izbira izvajalca za izgradnjo 182 stanovanjskih enot v šestih (6) večstanovanjskih objektih in skupno podzemno garažo na Novem Pobrežju v Mariboru s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko urenditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetsko in prometno infrastruktuuro in izvedbo javne komunalne opreme.

Sisemine tunnus: 555112

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Podravska (SI032)

Riik: Sloveenia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 145 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: fa6e1573-98e0-4fdf-9a6a-6eceeaa8d5b4-01

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: cena

Kirjeldus: cena

Selle meetodi kirjeldus, mida kasutatakse juhul, kui hindamist ei ole võimalik kriteeriumide abil teostada: Najnižja ponudbena cena v EUR brez DDV

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NjEzNjMzO1JEIEpOIDMwIDlwMjYuemlw>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=79396

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: sloveenia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 20/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: eJN

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

Registreerimisnumber: 5539153000

Postiaadress: Poljanska cesta031

Linn: Ljubljana

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Riik: Sloveenia

E-posti aadress: ssrsinfo@ssrs.si

Telefon: 01 4710 500

Internetiaadress: <https://ssrs.si/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Registreerimisnumber: 1332716000

Postiaadress: Slovenska cesta 54
Linn: Ljubljana
Sihtnumber: 1000
Riik – jaotus (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Riik: Sloveenia
E-posti aadress: dkom@dkom.si
Telefon: +38612342800
Internetiaadress: <https://www.dkom.si/>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

fa6e1573-98e0-4fdf-9a6a-6eceeaa8d5b4-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Hankija vea parandamine

Kirjeldus

:

Objavi se nova povezava do DZR dokumentacije (B.9 točka obvestila o JN), ki dodatno vsebuje: - 2.4 Načrt zunanje in prometne ureditve, javni del, - 2.5 Načrt zunanje in prometne ureditve, interni del - 2.6 Načrt meteorne kanalizacije, javni del - 2.7 Načrt meteorne kanalizacije, interni del - 2.8 Načrt fekalne kanalizacije, javni del - 2.9 Načrt fekalne kanalizacije, interni del

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 171db644-201a-47b6-8f4a-7b232af12e6d - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 17/09/2026 13:09:22 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: sloveenia keel

Teate avaldamise number: 646035-2026

ELT S väljaande number: 181/2026

Avaldamise kuupäev: 18/09/2026