

## 64898-2026 - Hange

### Austria – Üüriteenused lühiajaliseks majutuseks möbleeritud ruumides – Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

OJ S 20/2026 29/01/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade  
Teenused

## 1. Hankija

---

### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: .

E-posti aadress: [robert.slatner@oebb.at](mailto:robert.slatner@oebb.at)

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Raudteeteenused

## 2. Menetlus

---

### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Kirjeldus: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

Menetluse tunnus: 3f64322d-3f80-459a-b73f-11201945259e

Sisemine tunnus: Provia ID 142029

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

#### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 55250000 Üüriteenused lühiajaliseks majutuseks möbleeritud ruumides

Täiendav liigitus (cpv): 79400000 Äri- ja juhtimisalased nõustamis- ja seonduvad teenused, 79342300 Klienditeenused, 55000000 Hotelli-, restorani- ja jaemüügiteenused, 79342000 Turundusteenused

#### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Riik: Austria

Lisateave: Österreichweit

#### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/25/EL

#### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

## 5. Osa

---

## 5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Kirjeldus: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 55250000 Üüriteenused lühiajaliseks majutuseks möbleeritud ruumides  
Täiendav liigitus (cpv): 79400000 Äri- ja juhtimisalased nõustamis- ja seonduvad teenused, 79342300 Klienditeenused, 55000000 Hotelli-, restorani- ja jaemüügiteenused, 79342000 Turundusteenused

#### Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: optionale Verlängerung um 5 Jahre

### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Riik: Austria

Lisateave: österreichweit

### 5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/04/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/03/2031

### 5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: Leistungs- /Laufzeitende der Option: 31.03.2036

### 5.1.6. Üldine teave

#### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

### 5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.provia.at/>

### 5.1.12. Hanke tingimused

#### Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.provia.at/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 05/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg,

Lääne-Euroopa suveaeg

#### Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: siehe Auftragsunterlagen

Rahastamiskord: siehe Auftragsunterlagen

#### **5.1.15. Vahendid**

##### **Raamleping:**

Raamleping ilmaminikonkursita

##### **Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Bundesverwaltungsgericht

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: ÖBB-Infrastruktur

Hankedokumentidele internetivālist juurdepāāsu pakkuv organisatsioon: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Bundesverwaltungsgericht

## **8. Organisatsioonid**

---

### **8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: .

Registreerimisnumber: .

Linn: Wien

Sihtnumber: 1100

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Riik: Austria

E-posti aadress: [robert.slatner@oebb.at](mailto:robert.slatner@oebb.at)

Telefon: +43 664 6177910

##### **Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

### **8.1. ORG-0002**

Ametlik nimi: ÖBB-Infrastruktur

Registreerimisnumber: FN 71396 w

Linn: Wien

Sihtnumber: 1020

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Riik: Austria

Internetiaadress: <https://konzern.oebb.at/>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.provia.at/>

##### **Selle organisatsiooni rollid:**

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

### **8.1. ORG-0003**

Ametlik nimi: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Registreerimisnumber: FN 248730f

Linn: Wien

Sihtnumber: 1020

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Riik: Austria

Internetiaadress: <https://konzern.oebb.at/>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.provia.at/>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

**8.1. ORG-0004**

Ametlik nimi: Bundesverwaltungsgericht

Registreerimisnumber: 91100008059823

Linn: Wien

Sihtnumber: 1030

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

E-posti aadress: [einlaufstelle@bvwg.gv.at](mailto:einlaufstelle@bvwg.gv.at)

Telefon: +43 1 60 149-0

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

**8.1. ORG-0000**

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union

Registreerimisnumber: PUBL

Linn: Luxembourg

Sihtnumber: 2417

Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)

Riik: Luksemburg

E-posti aadress: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

**Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

## 10. Muudatus

---

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

1794-2026

Muudatuse peamine põhjus

:

Avaldaja vea parandamine

Kirjeldus

:

Teilnahmeantragsfrist verlängert

**10.1. Muudatus**

Punkti tunnus: LOT-0001

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: 9da52dc9-e50a-4ffd-8545-3593ae49795f - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 17

Teate saatmise kuupäev: 27/01/2026 14:27:38 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 64898-2026

ELT S väljaande number: 20/2026

Avaldamise kuupäev: 29/01/2026