

649164-2026 - Hange

Rootsi – Elamumajanduse haldusteenused – Ramavtal konsulter för kapacitetsutredningar, projektering, besiktning och energirådgivning

OJ S 182/2026 21/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Färgelanda kommun

E-posti aadress: madeleine.olsson@fargelanda.se

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Ramavtal konsulter för kapacitetsutredningar, projektering, besiktning och energirådgivning

Kirjeldus: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Menetluse tunnus: 11fdbf0d-0267-417b-b985-1f931b7a1cc0

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 75123000 Elamumajanduse haldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 20 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 5

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 3

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Utredande konsult

Kirjeldus: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Sisemine tunnus: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 75123000 Elamumajanduse haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused, 71530000 Ehitusnõustamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2030

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 2

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Färgelanda kommun

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Projektledare

Kirjeldus: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Sisemine tunnus: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 75123000 Elamumajanduse haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused, 71530000 Ehitusnõustamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2030

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. **Hankedokumendid**

Hankedokumentide aadress: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. **Hanke tingimused**

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. **Vahendid**

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 2

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. **Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Färgelanda kommun

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. **Osa: LOT-0003**

Pealkiri: Besiktningsman

Kirjeldus: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Sisemine tunnus: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:3

5.1.1. **Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 75123000 Elamumajanduse haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused, 71530000 Ehitusnõustamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2030

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 2

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Färgelanda kommun

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: Energirådgivare

Kirjeldus: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Sisemine tunnus: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:5

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 75123000 Elamumajanduse haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused, 71530000 Ehitusnõustamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2030

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada
E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi
Osalejate maksimaalne arv: 2

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Göteborg
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Färgelanda kommun
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Osa: LOT-0005

Pealkiri: Besiktningsman av lekplatser

Kirjeldus: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Sisemine tunnus: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:4

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 75123000 Elamumajanduse haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused, 71530000 Ehitusnõustamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2030

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

5.1.6. Üldine teave**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada
E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 2

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Färgelanda kommun

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Färgelanda kommun

Registreerimisnumber: 2120001421

Postiaadress: Allhemsägen 5

Linn: Färgelanda

Sihtnumber: 458 80

Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Riik: Rootsi

E-posti aadress: madeleine.olsson@fargelanda.se

Telefon: +46528567109

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Antirio AB

Registreerimisnumber: 556533-8133
Postiaadress: GÅRDSVÄGEN 18
Linn: Solna
Sihtnumber: 169 70
Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: support@e-avrop.com
Telefon: 08-501 190 00
Internetiaadress: <https://www.e-avrop.com>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten i Göteborg
Registreerimisnumber: 202100-2742
Postiaadress: Box 53197
Linn: Göteborg
Sihtnumber: 400 15
Riik – jaotus (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Telefon: +46 31-732 70 00
Internetiaadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 77fbc5ab-dc0b-4deb-96f1-36e51109a74f - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 18/09/2026 14:23:31 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel
Teate avaldamise number: 649164-2026
ELT S väljaande number: 182/2026
Avaldamise kuupäev: 21/09/2026