

650445-2026 - Hange

Poola – Arhitektuurialased projekteerimisteenused – Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z kosztorysami inwestorskimi, w tym przedmiarami robót, STWiOR i innymi niezbędnymi opracowaniami dla zadania pn. "Budowa Centrum Specjalistycznego z zespołem ambulatoryjnych poradni przyszpitalnych w Miejskim Centrum Medycznym im. dr Karola Jonschera w Łodzi"

OJ S 183/2026 22/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Miejskie Centrum Medyczne im. dr. Karola Jonschera w Łodzi

E-posti aadress: przetargi@jonscher.pl

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z kosztorysami inwestorskimi, w tym przedmiarami robót, STWiOR i innymi niezbędnymi opracowaniami dla zadania pn. "Budowa Centrum Specjalistycznego z zespołem ambulatoryjnych poradni przyszpitalnych w Miejskim Centrum Medycznym im. dr Karola Jonschera w Łodzi"

Kirjeldus: Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z kosztorysami inwestorskimi, w tym przedmiarami robót, STWiOR i innymi niezbędnymi opracowaniami dla zadania pn. "Budowa Centrum Specjalistycznego z zespołem ambulatoryjnych poradni przyszpitalnych w Miejskim Centrum Medycznym im. dr Karola Jonschera w Łodzi" Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki nr 2 do SWZ.

Menetluse tunnus: e7628834-9a64-4d63-8c79-8457b79e1f6a

Sisemine tunnus: 10/2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71220000 Arhitektuurialased projekteerimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71242000 Projekti ja kavandi ettevalmistus, maksumuse hindamine, 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Riik: Poola

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: 1. Ofertę stanowią: L.p. Rodzaj dokumentu 1. Formularz ofertowy (wg zał. nr 1 do SWZ) 2. Szczegółowy zakres prac projektowych – podpisany przez Wykonawcę (wg zał. nr 2 do SWZ). Ofertę należy złożyć w formie określonej w rozdz. VIII SWZ. 2. Wykonawca jest

zobowiązany dołączyć do oferty dokumenty: L.p. Rodzaj dokumentu 1. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) – sporządzony na podstawie załącznika nr 3 do SWZ w formie określonej w pkt 3. niniejszego rozdziału. 2. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania w zakresie okoliczności, o których mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 oraz w art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej (wg zał. nr 4 do SWZ). 3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby - Załącznik nr 5 do SWZ (jeśli dotyczy) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. 4 Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia - Załącznik nr 6 do SWZ (jeśli dotyczy) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp w zakresie wykazu usług, które wykonają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia 5. Oryginał pełnomocnictwa w wersji elektronicznej lub elektroniczna kopia pełnomocnictwa poświadczona notarialnie za zgodność z oryginałem, jeżeli osobą podpisującą ofertę nie będzie osoba upoważniona na podstawie dokumentu określającego status prawny Wykonawcy. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: L.p. Rodzaj dokumentu W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej: 1. Wykaz usług - załącznik nr 7. Zdolność techniczna: 1)Zamawiający uzna w zakresie zdolności zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia wykonał dokumentację projektową (PZT, PAB, PT, PW), zakończonej pozwoleniem na budowę, dotyczącej budowy co najmniej jednego budynku użyteczności publicznej z kondygnacją podziemną o powierzchni minimum 1000m² 2)Zamawiający uzna w zakresie zdolności zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia wykonał dokumentację projektową (PZT, PAB, PT, PW), zakończonej pozwoleniem na budowę, dotyczącej budowy lub rozbudowy co najmniej jednego budynku użyteczności publicznej przy czym inwestycja zlokalizowana była na obszarze objętym co najmniej jedną z poniższych obszarowych form ochrony zabytków: a) wpis obszarowy do rejestru zabytków prowadzonego przez wojewódzkiego konserwatora zabytków (w szczególności: historyczny układ urbanistyczny lub ruralistyczny, zespół budowlany, krajobraz kulturowy); b) wpis obszarowy do gminnej ewidencji zabytków (w szczególności: historyczny układ urbanistyczny, zespół zabudowy, krajobraz kulturowy); c) obszar uznany za pomnik historii rozporządzeniem Prezydenta RP; d) obszar parku kulturowego utworzonego uchwałą rady gminy. Indywidualny wpis pojedynczego obiektu budowlanego do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków nie spełnia samodzielnie powyższego warunku, jeżeli teren inwestycji nie był jednocześnie objęty jedną z form ochrony obszarowej wymienionych w lit. a)–d). Na potwierdzenie spełnienia warunku Wykonawca załączy dowody określające, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; 2. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego (wg zał. nr 8 do SWZ) Kwalifikacje

zawodowe i doświadczenie osób skierowanych do realizacji Zamówienia (odpowiednie do funkcji, jaka zostanie im powierzona - dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi uprawnienia): 1) Minimum 1 osoba do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej posiadająca co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz wykonała w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia co najmniej 1 dokumentacji projektowej z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę dla obiektów opieki zdrowotnej należących do XI kategorii obiektów budowlanych (z wyłączeniem schronisk dla bezdomnych oraz hoteli robotniczych). 2) Minimum 1 osobę do pełnienia funkcji projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej posiadającą co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe. 3) Minimum 1 osobę do pełnienia funkcji projektanta o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych posiadającą co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe. 4) Minimum 1 osobę do pełnienia funkcji projektanta o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadającą co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe. 5) Minimum 1 osoba do pełnienia funkcji projektanta branży technologii medycznej posiadająca co najmniej 10 lat doświadczenia zawodowego. 6) Minimum 1 osoba do pełnienia funkcji projektanta branży drogowej posiadająca co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego. Zamawiający dopuszcza pełnienie przez jedną osobę więcej niż jednej funkcji wymienionej powyżej, pod warunkiem posiadania przez tę osobę wymaganych uprawnień budowlanych dla każdej z tych funkcji. Przez posiadanie uprawnień budowlanych wymaganych prawem dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu art. 15a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 682, 553, z późn. zm.) oraz przepisów wcześniejszych. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania. Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków określonych w pkt 7.2.1 lit. b) SWZ może wskazać osoby będące obywatelami państwa członkowskiego UE, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 551). W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu: 3. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4. Oświadczenie Wykonawcy (wg zał. nr 9 do SWZ), w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. 5. Oświadczenie Wykonawcy (wg zał. nr 10 do SWZ), o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (patrz pkt 2, l.p. 1 tabeli), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 ustawy Pzp. 6. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w

zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (o ile nie można go uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych).

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

ustawa Pzp -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z kosztorysami inwestorskimi, w tym przedmiarami robót, STWiOR i innymi niezbędnymi opracowaniami dla zadania pn. "Budowa Centrum Specjalistycznego z zespołem poradni przyszpitalnych"

Kirjeldus: Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z kosztorysami inwestorskimi, w tym przedmiarami robót, STWiOR i innymi niezbędnymi opracowaniami dla zadania pn. "Budowa Centrum Specjalistycznego z zespołem poradni przyszpitalnych"

Sisemine tunnus: Pakiet 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71220000 Arhitektuurialased projekteerimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71242000 Projekti ja kavandi ettevalmistus, maksumuse hindamine, 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: ul. Millionowa14

Linn: Łódź

Sihtnumber: 93-113

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Riik: Poola

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 30 Nädalat

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Cena 60%

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet
Kirjeldus: Okres rękojmi/gwarancji 20%

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet
Kirjeldus: Termin realizacji 20%

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://uml.ezamawiajacy.pl>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: uml.ezamawiajacy.pl

URL: <https://uml.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://uml.ezamawiajacy.pl>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruses (EL) nr 910/2014)

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 27/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 90 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 27/10/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Koht: Miejskie Centrum Medyczne im. dr. Karola Jonschera w Łodzi.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Warunki i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określone zostały we wzorze umowy, stanowiących załącznik nr 11 SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy..

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Krajowa Izba Odwoławcza

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Miejskie Centrum Medyczne im. dr. Karola Jonschera w Łodzi

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Miejskie Centrum Medyczne im. dr. Karola Jonschera w Łodzi

Registreerimisnumber: Regon: 472237185

Postiaadress: ul. Milionowa 14

Linn: Łódź

Sihtnumber: 93-113

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Riik: Poola

Kontaktpunkt: Maciej Szary

E-posti aadress: przetargi@jonscher.pl

Telefon: +48 426721904

Faks: +48 426761785

Internetiaadress: www.bip.jonscher.pl

Hankija profiil: <https://uml.ezamawiajacy.pl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreerimisnumber: NIP 5262239325

Postiaadress: ul. Postępu 17a

Linn: Warszawa

Sihtnumber: 02-676

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Riik: Poola

Kontaktpunkt: Sekretariat Biura Odwołań

E-posti aadress: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Internetiaadress: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://ezamawiajacy.pl>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union

Registreerimisnumber: PUBL

Linn: Luxembourg

Sihtnumber: 2417

Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)

Riik: Luksemburg

E-posti aadress: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: bdbec384-f081-497b-a405-23ead9a2c565 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 21/09/2026 09:49:32 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel

Teate avaldamise number: 650445-2026

ELT S väljaande number: 183/2026

Avaldamise kuupäev: 22/09/2026