

652316-2026 - Hange

Belgia – Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused – Filteint - architectuuropdracht

OJ S 183/2026 22/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: WoonST

E-posti aadress: sofie.demon@woonst.be

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Filteint - architectuuropdracht

Kirjeldus: Architectuuropdracht voor een appartementsgebouw bestaande uit 24 woonegelegenheden. Er is een lopende omgevingsvergunning op het project die uitgevoerd moet worden.

Menetluse tunnus: f51f6d43-522a-4d74-8907-defcc0c87ef8

Sisemine tunnus: PPP0YL-146/6113/2026-020

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Riik: Belgia

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Filteint - architectuuropdracht

Kirjeldus: Architectuuropdracht voor een appartementsgebouw bestaande uit 24 woonegelegenheden. Er is een lopende omgevingsvergunning op het project die uitgevoerd moet worden.

Sisemine tunnus: 2026-020_1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Riik: Belgia

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Bewijs van inschrijving bij de Orde Van Architecten Minimumeisen: Inschrijving van de zaakvoerder(s) en/of vennootschap

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Referentielijst, portfolio (max. 3) De referenties worden in aanmerking genomen indien deze je eigen ontwerpervaring als kandidaat aantonen. Ook ontwerpen die je maakte bij een ander bureau of werkgever mogen worden gebuikt op voorwaarde dat je zelf een ontwerpende rol had. Je licht je rol als ontwerper toe bij elk van de referenties. Om deze referentieprojecten te gebruiken is geen beroep van draagkracht van het andere bureau of werkgever noodzakelijk Beroep op de draagkracht is enkel noodzakelijk indien je als bureau of tijdelijk maatschap geen ontwerpende rol had in het project.

Minimumeisen: Maximum drie relevantie referentieprojecten die opgeleverd zijn na 01/01/2022 waarvan minimum 1 voor een sociale woonmaatschappij. De kandidaat licht toe waarom hij de referenties als relevant naar voren schuift. Bij elke referentie wordt minimum het volgende vermeld: - datum omgevingsvergunningsaanvraag - raming - gunningsbedrag - uiteindelijke bouwbedrag bij voorlopige oplevering, aangevuld met een verklaring van eventueel grote wijzigingen

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is

van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prijs

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/146/YL/2026>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Vergaderzaal 1ste verdieping

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Raad van State

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: WoonST

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Raad van State

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: WoonST

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: WoonST

Registreerimisnumber: WoonST
Postiaadress: Mariadal 1
Linn: Temse
Sihtnumber: 9140
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Riik: Belgia
Kontaktpunkt: Sofie Demon
E-posti aadress: sofie.demon@woonst.be
Telefon: +32 33181816
Internetiaadress: <http://www.woonst.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Raad van State
Registreerimisnumber: BE 0931.814.266
Postiaadress: Wetenschapsstraat 33
Linn: Brussel
Sihtnumber: 1040
Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Riik: Belgia
E-posti aadress: info@raadvanstate.be
Telefon: +32 22349611
Internetiaadress: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreerimisnumber: BE 0475.480.736
Linn: Antwerpen / Anvers
Sihtnumber: 2000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Riik: Belgia
E-posti aadress: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: FPS Policy and Support
Registreerimisnumber: BE 0671.516.647
Linn: Brussels
Sihtnumber: 1000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Riik: Belgia
E-posti aadress: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 55fd8b44-f729-4b99-8723-e39b13da523a - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 652316-2026

ELT S väljaande number: 183/2026

Avaldamise kuupäev: 22/09/2026