

656041-2026 - Hange

Prantsusmaa – Kommertsvara haldusteenused – Gestion locative de locaux à caractère commercial (bureaux et commerce) ainsi que d'appartements particuliers, chambre de service et annexes en région parisienne

OJ S 184/2026 23/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: CIRAD

E-posti aadress: correspondre@aws-france.com

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Keskkonnakaitse

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Gestion locative de locaux à caractère commercial (bureaux et commerce) ainsi que d'appartements particuliers, chambre de service et annexes en région parisienne

Kirjeldus: - Gestion d'immeubles à caractère commercial (bureaux et commerce) dont la date de démarrage est le 1er janvier 2027 ; - Gestion locative de locaux à usage d'habitation (appartements, chambre, box, parkings) dont la date de démarrage est le 1er janvier 2027 ; - Gestion d'immeuble sous bail emphytéotique (bureaux) dont la date de démarrage est le 1er janvier 2027

Menetluse tunnus: 322a4d90-6f23-482c-bc26-08e4e9cd6295

Sisemine tunnus: 2026DTADG0500

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70332200 Kommertsvara haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 70330000 Kinnisvara haldusteenused vahendustasu või lepingu alusel

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)

Riik: Prantsusmaa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 148 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Gestion locative de locaux à caractère commercial (bureaux et commerce) ainsi que d'appartements particuliers, chambre de service et annexes en région parisienne

Kirjeldus: - Gestion d'immeubles à caractère commercial (bureaux et commerce) dont la date de démarrage est le 1er janvier 2027 ; - Gestion locative de locaux à usage d'habitation (appartements, chambre, box, parkings) dont la date de démarrage est le 1er janvier 2027 ; - Gestion d'immeuble sous bail emphytéotique (bureaux) dont la date de démarrage est le 1er janvier 2027

Sisemine tunnus: S-PA-1877985

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70332200 Kommertsvara haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 70330000 Kinnisvara haldusteenused vahendustasu või lepingu alusel

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestus: 12 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

Muu informatsioon uuendamise kohta: L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 148 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Tegemist on korduva hankega

Kirjeldus: janvier 2031

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Organisation, moyens humains dédiés et expertise

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Méthodologie de gestion et suivi

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Outils de gestion dédiés et qualité des reportings

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Performances en matière de protection de l'environnement

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prix des prestations

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1877985>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1877985>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 4 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 19/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Montpellier

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Montpellier

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal administratif de Montpellier

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Avenue-Web Systèmes

Registreerimisnumber: DA3C1015-F42B-F987-B394A9ED986DFF1A

Linn: Seyssinet-Pariset

Sihtnumber: 38170

Riik – jaotus (NUTS): Isère (FRK24)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: CIRAD

Registreerimisnumber: 55101

Postiaadress: 42 rue Scheffer

Linn: Paris

Sihtnumber: 75116

Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)

Riik: Prantsusmaa

Kontaktpunkt: Claverie de Saint Martin Elisabeth

E-posti aadress: correspondre@aws-france.com

Telefon: 0467615900

Internetiaadress: <http://www.cirad.fr>

Hankija profiil: <http://agysoft.marches-publics.info>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Montpellier

Registreerimisnumber: DA3C103A-DFA8-208F-E15E9B6E21F3DD67

Postiaadress: 6, rue Pitot

Linn: Montpellier

Sihtnumber: 34063

Riik – jaotus (NUTS): Hérault (FRJ13)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telefon: 0467548100

Faks: 0467547410

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Montpellier

Registreerimisnumber: DA3C104E-FD9F-E126-802FF1204C602B2A

Postiaadress: 6, rue Pitot

Linn: Montpellier

Sihtnumber: 34063

Riik – jaotus (NUTS): Hérault (FRJ13)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telefon: 0467548100

Faks: 0467547410

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 273331ff-5892-471b-925e-2a35980bdeac - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 22/09/2026 14:10:09 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 656041-2026

ELT S väljaande number: 184/2026

Avaldamise kuupäev: 23/09/2026