

## 656979-2026 - Hange

Lāti – Ehitustööd – Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam  
“Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku”  
OJ S 184/2026 23/09/2026  
Hanketeade vāi kontsessiooniteade – ūldkord - Paranduse teade  
Ehitustōōd - Teenused

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: SIA "LIEPĀJAS RAS"

E-posti aadress: [birojs@liepajasras.lv](mailto:birojs@liepajasras.lv)

Hankija ōiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav riigi osalusega āriūhing

Hankija tegevus: Ūldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam “Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku”

Kirjeldus: Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam “Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku”

Menetluse tunnus: a17226fe-7330-4ec8-a4d9-acd1c160497a

Sisemine tunnus: LRAS 2026/10

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustōōd

Lepingu tāiendav olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustōōd

Tāiendav liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustōōd, 45111100 Lammutustōōd, 45421130

Uste ja akende paigaldamine, 45231300 Vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitustōōd, 45310000

Elektripaigaldustōōd, 45331000 Kūtē-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustōōd,

45332000 Vesivarustus- ja kanalisatsioonitōōd ja drenaažipaigaldustōōd, 77314100

Mururajamisteenused, 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

##### 2.1.2. Lepingu tāitmise koht

Postiaadress: Ķīvītes, Grobiņas pagasts

Linn: Dienvidkurzemes novads

Sihtnumber: LV-3430

Riik – jaotus (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Riik: Lāti

##### 2.1.4. Ūldine teave

Ōiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

##### 2.1.6. Kōrvaldamise alused

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam "Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku"

Kirjeldus: Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam "Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku"

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd, 45111100 Lammutustööd, 45421130

Uste ja akende paigaldamine, 45231300 Vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitustööd, 45310000

Elektripaigaldustööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja klimaseadmete paigaldustööd,

45332000 Vesivarustus- ja kanalisatsioonitööd ja drenaažipaigaldustööd, 77314100

Mururajamisteenused, 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Ķīviķes, Grobiņas pagasts

Linn: Dienvidkurzemes novads

Sihtnumber: LV-3430

Riik – jaotus (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Riik: Lāti

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 11 Kuud

#### 5.1.4. Uuendamine

Maksimālais lepingu uuendamiste arvs: 0

#### 5.1.6. Ūldine teave

##### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveerituda.

Hankeprojekts, mida rahastatakse tāielikult vāi osaliselt ELi vahendite ar

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

##### Teave eelmiste teade ar kohtu:

Eelmise teate tunnus: 8d3f7700-49ef-4309-93f1-6a001a5c368f-01

#### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

##### Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Piedāvātā cena

Kirjeldus:  $A = \frac{Azem}{Apied} \times N$  (Azem – viszemākā piedāvātā cena; Apied – vērtējamā

piedāvājuma cena; N – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība). Pretendentiem piešķirtais punktu skaits var būt vienāds.

Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punkti, tāpne)

Hindamiskriteerium – arvs: 95

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Būvprojekta vadītāja pieredze

Kirjeldus: Nolikuma 3.11.1. punktā prasītajam speciālistam (Būvprojekta vadītājs, kurš ir sertificēts arhitekts), iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā\* ir pieredze vismaz 1 (viena) līdzīga\*\* ēku būvprojekta izstrādē.5 – maksimālais punktu skaits šajā kritērijā. Punktu skaits tiek piešķirts, ja piedāvājumā izpildās minētā prasība. Ja attiecīgajam speciālistam nav B kritērijam atbilstoša pieredze būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē, pretendents šajā kritērijā saņem 0 punktus. Pretendentiem piešķirtais punktu skaits var būt vienāds.\*Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā izstrādātu būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi tiks atzīta būvniecības ieceres dokumentācija, kas laika posmā no 2021.gada 1.janvāra līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai pabeigta tādējādi, ka nav šķēršļu uzsākt būvdarbu veikšanu atbilstoši konkrētajai būvniecības ieceres dokumentācijai (piemēram, akceptēta attiecīgajā būvvaldē). \*\* Par līdzīgu līgumu Komisija atzīs biroju ēkas vai dzīvojamās ēkas, vai viesnīcu un tām līdzīga lietojuma ēkas, vai ēkas, kas paredzēta plašizklaides pasākumiem, izglītības, slimnīcu vai veselības aprūpes iestāžu vajadzībām, jaunbūves vai pārbūves projekta līgumu ar projektējamo telpu platību vismaz 150 m2.

Hindamīse kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punkti, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

**5.1.11. Hankedokumendīd**

Hankedokumentīde aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/179463>

**5.1.12. Hanke tingimused****Esitamīse tingimused:**

Elektrooniline esitamīse: Lubatud

Esitamīse aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/179463>

Keeled, milles vōib pakkumusi vōi osalemīstaotlusi esitada: lāti keel

Elektrooniline katalog: Ei ole lubatud

Variandīd: Ei ole lubatud

Pakkujad vōivad esitada rohkem kui ūhe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatīse kirjeldus: Piedāvājuma nodrošinājums ir noteiktās naudas summas iemaksa pasūtītāja norādītājā kontā, bankas garantīja vai apdrošināšana par nolikumā noteikto naudas summu.

Pakkumuste esitamīse tāhtaeg: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Period, mille jooksul pakkumus peab jāāma kehtīvaks: 6 Kuud

**Teave avalīku avamīse kohta:**

Avamīse kuupāev: 09/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronīsko iepirkumu sistēma

**Lepingutingimused:**

Lepingu tāitmīne peab toīmuma kaitstud tōōhōīve programmīde raames: Ei

Lepingu tāitmīsega seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnīsko specīfīkāciju un iepirkuma līguma projektu

E-arveldamīne: Nōutav

Kasutatakse elektroonīlīsi tellīmusi: ei

Kasutatakse elektroonīlīsi makseīd: jah

Rahastamīskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

#### 5.1.15. Vahendid

##### **Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

##### **Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamīse tāhtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 02/10/2026

Organisatsioon, mis annab Iisateavet hankemenetluse kohta: SIA "LIEPĀJAS RAS"

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nīmi: SIA "LIEPĀJAS RAS"

Registreerimisnumber: 42103023090

Postiaadress: Kīvītes, Grobiņas pagasts

Linn: Dienvidkurzemes novads

Sihtnumber: LV-3430

Riik – jaotus (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Riik: Lāti

Kontaktpunkt: SIA LIEPĀJAS RAS

E-posti aadress: [birojs@liepajasras.lv](mailto:birojs@liepajasras.lv)

Telefon: +37129449779

Internetiaadress: <https://liepajasras.lv/>

##### **Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab Iisateavet hankemenetluse kohta

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nīmi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registreerimisnumber: 90001263305

Postiaadress: Smilšu iela 1

Linn: Rīga

Sihtnumber: LV-1919

Riik – jaotus (NUTS): Rīga (LV00A)

Riik: Lāti

Kontaktpunkt: Juridiskais departaments

E-posti aadress: [pasts@iub.gov.lv](mailto:pasts@iub.gov.lv)

Telefon: +37122416641

Internetiaadress: <https://www.iub.gov.lv>

Teabevahetuse Iōpp-punkt (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

##### **Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

## 10. Muudatus

---

Eelmīse teate versioon, mīda muudetakse

:  
888753f3-967f-4437-ac89-6142ed9160da-01  
Muudatuse peamine põhjus  
:  
Teave ajakohastatud  
Kirjeldus  
:  
Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

#### 10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000  
Hankedokumente muudeti: 21/09/2026

### Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: 3a87737f-0f01-4a49-9642-7001cadf7c81 - 01  
Vormi liik: Hange  
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord  
Teate alaliik: 16  
Teate saatmise kuupäev: 21/09/2026 18:14:20 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg  
Teate saatmise kuupäev (eSender): 21/09/2026 18:14:20 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg  
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: läti keel  
Teate avaldamise number: 656979-2026  
ELT S väljaande number: 184/2026  
Avaldamise kuupäev: 23/09/2026