

660581-2026 - Hange

Kreeka – Puhastusteenused – Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο A του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260
OJ S 186/2026 25/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (Ο.Δ.Α.Π.)

E-posti aadress: info@tap.gr

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Vaba aeg, kultuur ja religioon

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο A του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

Kirjeldus: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών διαχείρισης εγκαταστάσεων (Facility Management), ήτοι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, φύλαξης και τεχνικής συντήρησης (Facility Management), στο βιομηχανικό κτηριακό συγκρότημα (Κτήριο A) της οδού Πειραιώς 260, στο Δήμο Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Π.Ε. Πειραιά, Περιφέρεια Αττικής, στο οποίο στεγάζονται τα εργαστήρια ακριβών αντιγράφων, η μοντελοθήκη / γλυπτοθήκη και αποθήκες του Ο.Δ.Α.Π.

Menetluse tunnus: 4756cc54-73b4-497c-98f1-b9f175abdeed

Sisemine tunnus: FACILITY MANAGEMENT

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79713000 Valveteenused, 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Riik: Kreeka

Lisateave: Κτήριο A του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 430 746,03 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Kuritegelikus ühenduses osalemine: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Pettus: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: βλ. άρθρο 2.2.3

Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Rahapesu või terrorismi rahastamine: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Laste tööjõu kasutamise ja muud inimkaubanduse vormid: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Kõrvalejätmise alused seoses maksude või sotsiaalkindlustusmaksete tasumisega: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Pankrot: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Tõsine ametialane rikkumine: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Ainult siseriiklikest õigusaktidest tulenevad kõrvalejätmise alused: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

Kirjeldus: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών διαχείρισης εγκαταστάσεων (Facility Management), ήτοι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, φύλαξης και τεχνικής συντήρησης (Facility Management), στο βιομηχανικό κτηριακό συγκρότημα (Κτήριο Α) της οδού Πειραιώς 260, στο Δήμο Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Π.Ε. Πειραιά, Περιφέρεια Αττικής, στο οποίο στεγάζονται τα εργαστήρια ακριβών αντιγράφων, η μοντελοθήκη / γλυπτοθήκη και αποθήκες του Ο.Δ.Α.Π.

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79713000 Valveteenused, 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Riik: Kreeka

Lisateave: Κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 4 Aastad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 430 746,03 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: βλ. άρθρο 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας της Διακήρυξης

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: βλ. άρθρο 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας της Διακήρυξης

Kriteerium: Keskmine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: βλ. άρθρο 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια της Διακήρυξης

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: βλ. άρθρο 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα της Διακήρυξης

Kriteerium: Sõltumatute asutuste poolt väljastatud sertifikaadid kvaliteedi tagamise standardite kohta

Valikukriteeriumi kirjeldus: βλ. άρθρο 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας της Διακήρυξης

Kriteerium: Sõltumatute asutuste poolt väljastatud sertifikaadid keskkonnajuhendamise süsteemide või standardite kohta

Valikukriteeriumi kirjeldus: βλ. άρθρο 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας της Διακήρυξης

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Kριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

5.1.11. Hankedokumentid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: kreeka keel

Hankedokumentide aadress: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: www.promitheus.gov.gr

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: kreeka keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 05/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 12 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankes steemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankes steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: βλ.  ρθρο 3.4 Προδικαστικές Προσφυγ ς - Προσωριν  και Οριστική Δικαστική Προστασία της Διακήρυξης

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Οργανισμός Διαχείρισης και Αν πτυξης Πολιτιστικών Π ρων (Ο.Δ.Α.Π.)

Registreerimisnumber: ΟΔΑΠ

Postiaadress: Ελ. Βενιζ λου 57

Linn: Αθήνα

Sihtnumber: 10564

Riik – jaotus (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Riik: Kreeka

E-posti aadress: info@tap.gr

Telefon: +302103722500

Internetiaadress: www.tap.gr

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): www.tap.gr

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registreerimisnumber: 1000.E00961.0001

Postiaadress: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Linn: Αθήνα

Sihtnumber: 18233

Riik – jaotus (NUTS): Πειραι ς, Ν σοι (EL307)

Riik: Kreeka

E-posti aadress: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefon: +302132141227

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union

Registreerimisnumber: PUBL

Linn: Luxembourg

Sihtnumber: 2417

Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)

Riik: Luksemburg

E-posti aadress: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

630567-2026

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας υποβολής προσφορών κατά 5 εργάσιμες ημέρες, ήτοι από 28.09.2026 και ώρα 15:00 στις 05.10.2026 και ώρα 15:00

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: a297430c-48e5-4ebf-b47f-5ad392be53f4 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 23/09/2026 13:03:44 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: kreeka keel

Teate avaldamise number: 660581-2026

ELT S väljaande number: 186/2026

Avaldamise kuupäev: 25/09/2026