

662171-2026 - Hange

Slovenia – Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd – Mrežni podjetniški inkubator – PNR - IV. faza
OJ S 186/2026 25/09/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: OBČINA PIVKA
E-posti aadress: obcina@pivka.si
Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Mrežni podjetniški inkubator – PNR - IV. faza
Kirjeldus: Predmet javnega naročila je ureditev prostorov nekdanje banke in picerije na Kolodvorski 14a in 14b v Pivki, v okviru projekta Mrežni podjetniški inkubator PNR – IV. faza, v katerem bosta občini Postojna in Pivka vzpostavili nove prostore podjetniškega inkubatorja ter s tem prispevali k razširitvi podjetniške infrastrukture v regiji. Projekt je namenjen ureditvi nove podjetniške infrastrukture na več lokacijah, pri čemer je lokacija v Pivki ena izmed treh lokacij, dve lokaciji sta še v občini Postojna. V inkubatorju bodo urejeni prostori, ki bodo neposredno namenjeni za inkubiranje, to so poslovni prostori, pisarne, co-working prostori ter sejne sobe. Ostale površine inkubatorja so še prostori, ki se povezujejo z osnovnim namenom inkubatorja, to so tehnični prostori, hodniki in toaletni prostori, skladišča ter prostori za gostinsko dejavnost. V okviru del SKLOPA 1 bo urejeno tudi parkirišče, namenjeno uporabnikom podjetniškega inkubatorja, saj novi prostori inkubatorja nimajo parkirnih mest. V okviru oddaje javnega naročila se v SKLOPU 2 oddajajo tudi parkirišča ob Kolodvorski cesti 5 in 7, ki se urejajo z namenom zagotovitve parkirnih mest za stanovalce objekta na Kolodvorski cesti 7 ter ureditve javnega parkirišča Javno naročilo se oddaja v dveh sklopih in sicer: - SKLOP 1: Mrežni podjetniški inkubator – PNR - IV. faza ter parkirišče za podjetniški inkubator Kosec - SKLOP 2: Parkirišča ob Kolodvorski cesti 5 in 7 Naročnik obeh sklopov je Občina Pivka. Ponudba se lahko odda za posamezni sklop ali za oba razpisana sklopa.
Menetluse tunnus: d3ac3b7f-f7f2-4d69-a6c3-83020e844ecc
Sisemine tunnus: JN-78628
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Primorsko-notranjska (SI038)
Riik: Slovenia

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Mrežni podjetniški inkubator – PNR - IV. faza ter parkirišče za podjetniški inkubator Kosec

Kirjeldus: Predmet javnega naročila je ureditev prostorov nekdanje banke in picerije na Kolodvorski 14a in 14b v Pivki, v okviru projekta Mrežni podjetniški inkubator PNR – IV. faza, v katerem bosta občini Postojna in Pivka vzpostavili nove prostore podjetniškega inkubatorja ter s tem prispevali k razširitvi podjetniške infrastrukture v regiji. Projekt je namenjen ureditvi nove podjetniške infrastrukture na več lokacijah, pri čemer je lokacija v Pivki ena izmed treh lokacij, dve lokaciji sta še v občini Postojna. V inkubatorju bodo urejeni prostori, ki bodo neposredno namenjeni za inkubiranje, to so poslovni prostori, pisarne, co-working prostori ter sejne sobe. Ostale površine inkubatorja so še prostori, ki se povezujejo z osnovnim namenom inkubatorja, to so tehnični prostori, hodniki in toaletni prostori, skladišča ter prostori za gostinsko dejavnost. V okviru del SKLOPA 1 bo urejeno tudi parkirišče, namenjeno uporabnikom podjetniškega inkubatorja, saj novi prostori inkubatorja nimajo parkirnih mest.

Sisemine tunnus: 576758

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45213100 Ärihoonete ehitustööd, 45223300 Parkimisplatside ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Primorsko-notranjska (SI038)

Riik: Sloveenia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 11 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKE'd): jah

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: 68f4629f-77e6-4b5c-a3cf-68d9f26a81c5-01

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: ekonomsko najugodnejša ponudba

Kirjeldus: Merilo za izbiro najugodnejše ponudbe je ekonomsko najugodnejša ponudba za predmet tega javnega naročila, ki se določi na podlagi cene oziroma ponudbene vrednosti brez davka na dodano vrednost za vsak sklop posebej. Če bo ponudbena vrednost za SKLOP 1 v obsegu zagotovljenih sredstev naročnika Občina Pivka, za SKLOP 2 pa bo presegala zagotovljena sredstva, bo javno naročilo oddano za SKLOP 1.

Hindamise kaalukriteeriumi kategorია: Kaal (kümnnendkoht, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 1

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NjM2MTA4OzUgUG9wcmF2ZWsgS18wMi56aXA>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=78628

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: sloveenia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 09/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Opiranje ponudb bo potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: DRŹAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Teave vaidlustamise tāhtaegade kohta: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Parkirišča ob Kolodvorski cesti 5 in 7.

Kirjeldus: Predmet javnega naročila sklopa 2 je ureditev parkirišča za objekta Kolodvorska cesta 5 in 7 z ustreznim odvodnjavanjem in prometno ureditvijo ter rušitvijo obstoječega objekta na predvidenem območju parkirišča.

Sisemine tunnus: 576759

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

Tāiendav liigitus (cpv): 45223300 Parkimisplatside ehitustööd

5.1.2. Lepingu tāitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Primorsko-notranjska (SI038)

Riik: Sloveenia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 7 Kuud

5.1.6. Ūldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse tāielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka vāikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: 68f4629f-77e6-4b5c-a3cf-68d9f26a81c5-01

5.1.8. Ligipāasetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepāasukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mōeldud kasutamiseks fūüsilistele isikutele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: ekonomsko najugodnejša ponudba

Kirjeldus: Merilo za izbiro najugodnejše ponudbe je ekonomsko najugodnejša ponudba za predmet tega javnega naročila, ki se določi na podlagi cene oziroma ponudbene vrednosti brez davka na dodano vrednost za vsak sklop posebej. Če bo ponudbena vrednost za SKLOP 1 v obsegu zagotovljenih sredstev naročnika Občina Pivka, za SKLOP 2 pa bo presegala zagotovljena sredstva, bo javno naročilo oddano za SKLOP 1.

Hindamise kaalukriteeriumi kategoria: Kaal (kūmnendkoht, tāpne)

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NjM2MTA4OzUgUG9wcmF2ZWsgS18wMi56aXA>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=78628

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: sloveenia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 09/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Opiranje ponudb bo potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: OBČINA PIVKA

Registreerimisnumber: 5883563000

Postiaadress: Kolodvorska cesta 5

Linn: Pivka

Sihtnumber: 6257

Riik – jaotus (NUTS): Primorsko-notranjska (SI038)

Riik: Sloveenia
E-posti aadress: obcina@pivka.si
Telefon: 05 72 10 100
Internetiaadress: <https://www.pivka.si/>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL
Registreerimisnumber: 1332716000
Postiaadress: Slovenska cesta 54
Linn: Ljubljana
Sihtnumber: 1000
Riik – jaotus (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Riik: Sloveenia
E-posti aadress: dkom@dkom.si
Telefon: +38612342800
Internetiaadress: <https://www.dkom.si/>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
57497f1d-baa0-421c-8821-1d02ad5d28b8-01
Muudatuse peamine põhjus
:
Hankija vea parandamine
Kirjeldus
:
Naročnik objavlja popravke vezano na spremembo roka za predložitev ponudb ter popravljen ponudbeni predračun, ki ga morajo ponudniki oddati v svoji ponudbi.

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 83a8bcc0-30ef-403b-b1af-a85991d022e6 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 24/09/2026 13:23:23 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: sloveenia keel
Teate avaldamise number: 662171-2026
ELT S väljaande number: 186/2026
Avaldamise kuupäev: 25/09/2026