

## 663672-2026 - Hange

**Madalmaad – Ehitustööd – Raamovereenkomst D. Terminal Bouwkundig en Installatietechnisch Onderhoud**

**OJ S 186/2026 25/09/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**

**Ehitustööd - Teenused**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Schiphol Nederland B.V.

E-posti aadress: [hoogt\\_t@schiphol.nl](mailto:hoogt_t@schiphol.nl)

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Lennujaamaga seotud tegevus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Raamovereenkomst D. Terminal Bouwkundig en Installatietechnisch Onderhoud

Kirjeldus: De scope van deze tender (Raamovereenkomst D) betreft het uitvoeren van integraal bouwkundig en installatietechnisch onderhoud in de terminal. Schiphol is voornemens om twee partijen te contracteren met elk een eigen perceel. Schiphol definieert Terminal als "alle bouwkundige onderdelen, elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties en brandveiligheidssystemen in de Terminal, de bijbehorende pieren en Schiphol Plaza".

Menetluse tunnus: ae2ad312-3d3d-4295-9424-53ab1f1c910a

Sisemine tunnus: 8cd88398-a810-49d2-be36-8a9581ec7b61

Menetluse liik: Võistlev dialoog

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Lepingu täiendav olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45220000 Inseneritehnilised tööd ja ehitustööd, 45235000

Lennuväljade, stardi- ja maandumisradade ja manööverpindade ehitustöö, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45310000 Elektripaigaldustööd, 45311000 Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldustööd, 45312100 Tuletõrje häiresüsteemi paigaldustööd, 45315100 Elektrotehnilised paigaldustööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45331210 Ventilatsiooniseadmete paigaldustööd, 45332200 Vesivarustuse torutööd, 45351000

Mehhanotehnilised paigaldustööd, 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd, 50700000

Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50711000 Elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50712000 Mehaaniliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused,

71320000 Tehnilise projekteerimise teenused, 71321000 Hoonete mehaaniliste ja elektriseadmete tehnilise projekteerimise teenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Amsterdam Airport Schiphol, Evert van de Beekstraat 202

Linn: Schiphol

Sihtnumber: 1118 CP

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Zie documentatie

#### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 340 000 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 510 000 000,00 EUR

#### 2.1.4. Üldine teave

**Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/25/EL

#### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Raamovereenkomst D. Terminal Bouwkundig en Installatietechnisch Onderhoud  
Kirjeldus: De scope van deze tender (Raamovereenkomst D) betreft het uitvoeren van integraal bouwkundig en installatietechnisch onderhoud in de terminal. Schiphol is voornemens om twee partijen te contracteren met elk een eigen perceel. Schiphol definieert Terminal als "alle bouwkundige onderdelen, elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties en brandveiligheidssystemen in de Terminal, de bijbehorende pieren en Schiphol Plaza".

Sisemine tunnus: 39da6164-bcff-4410-9405-a5bb0c801c40

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Lepingu täiendav olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45220000 Inseneritehnilised tööd ja ehitustööd, 45235000

Lennuväljade, stardi- ja maandumisradade ja manööverpindade ehitustöö, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45310000 Elektripaigaldustööd, 45311000 Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldustööd, 45312100 Tuletõrje häiresüsteemi paigaldustööd, 45315100 Elektrotehnilised paigaldustööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45331210 Ventilatsiooniseadmete paigaldustööd, 45332200 Vesivarustuse torutööd, 45351000

Mehhanotehnilised paigaldustööd, 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd, 50700000

Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50711000 Elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50712000 Mehaaniliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused, 71321000 Hoonete mehaaniliste ja elektriseadmete tehnilise projekteerimise teenused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Amsterdam Airport Schiphol, Evert van de Beekstraat 202

Linn: Schiphol

Sihtnumber: 1118 CP

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Zie documentatie

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

#### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 340 000 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 510 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

##### **Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:**

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: hollandi keel

Hankedokumentide aadress: <https://s2c.mercell.com/today/232922>

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://s2c.mercell.com/today/232922>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Bereidstellingsverklaring inzake een bankgarantie. Nadere details zijn opgenomen in de aanbestedingsleidraad.

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 06/11/2026 17:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Op deze opdracht zijn de voorwaarden van toepassing zoals opgenomen in de aanbestedingsdocumenten.

Rahastamiskord: Informatie is opgenomen in de aanbestedingsdocumenten.

#### **5.1.15. Vahendid**

##### **Raamleping:**

Raamleping ilmaminikonkursita

Raamlepingu kestuse põhjendus: De duur van negen jaar wijkt één jaar af van de maximale looptijd van een raamovereenkomst als omschreven in art. 3.80 lid 1 Aanbestedingswet 2012. Aanbesteder acht deze afwijking gerechtvaardigd gelet op de aard, omvang en context van de Opdracht. Nadere details zijn opgenomen in de aanbestedingsleidraad.

##### **Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Rechtbank Den Haag

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Schiphol Nederland B.V.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Schiphol Nederland B.V.  
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Schiphol Nederland B.V.  
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Schiphol Nederland B.V.

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Schiphol Nederland B.V.  
Registreerimisnumber: 34166584  
Postiaadress: Evert van de Beekstraat 202  
Linn: Schiphol  
Sihtnumber: 1118CP  
Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Riik: Madalmaad  
Kontaktpunkt: Tim van der Hoogt  
E-posti aadress: [hoogt\\_t@schiphol.nl](mailto:hoogt_t@schiphol.nl)  
Telefon: +31652846660  
Internetiaadress: <https://www.schiphol.nl>  
Hankija profiil: <https://s2c.mercell.com/buyer/31189>

#### **Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija  
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta  
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused  
Pakkumusi menetlev organisatsioon  
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Rechtbank Den Haag  
Registreerimisnumber: 82946175  
Postiaadress: Prins Clauslaan 60  
Linn: Den Haag  
Sihtnumber: 2595 AJ  
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Riik: Madalmaad  
E-posti aadress: [info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl](mailto:info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl)  
Telefon: +31883616161

#### **Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: a5965f3e-369f-429b-b795-473129394d95 - 01  
Vormi liik: Hange  
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord  
Teate alaliik: 17  
Teate saatmise kuupäev: 24/09/2026 08:04:16 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg  
Teate saatmise kuupäev (eSender): 24/09/2026 08:04:16 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg  
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 663672-2026

ELT S väljaande number: 186/2026

Avaldamise kuupäev: 25/09/2026