

667894-2026 - Tulemus

Poola – Kapitaalremont- ja renoveerimistööd – Rozbudowa i przebudowa budynku po Katedrze i Zakładzie Mikrobiologii Uniwersytetu Medycznego wraz z otoczeniem i budynkami towarzyszącymi dla potrzeb Wydziału Nauk o Sztuce UAM ul. Wieniawskiego 3 w Poznaniu
OJ S 188/2026 29/09/2026

Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

E-posti aadress: dzpuam@amu.edu.pl

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Rozbudowa i przebudowa budynku po Katedrze i Zakładzie Mikrobiologii Uniwersytetu Medycznego wraz z otoczeniem i budynkami towarzyszącymi dla potrzeb Wydziału Nauk o Sztuce UAM ul. Wieniawskiego 3 w Poznaniu

Kirjeldus: Rozbudowa i przebudowa budynku po Katedrze i Zakładzie Mikrobiologii Uniwersytetu Medycznego wraz z otoczeniem i budynkami towarzyszącymi dla potrzeb Wydziału Nauk o Sztuce UAM ul. Wieniawskiego 3 w Poznaniu

Menetluse tunnus: f72ebf8a-260b-4252-84ff-44c641bd1b6b

Eelmine teade: 475610-2026

Sisemine tunnus: ZP3/8598

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd

Täiendav liigitus (cpv): 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Poznań

Riik – jaotus (NUTS): Poznański (PL418)

Riik: Poola

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Rozbudowa i przebudowa budynku po Katedrze i Zakładzie Mikrobiologii Uniwersytetu Medycznego wraz z otoczeniem i budynkami towarzyszącymi dla potrzeb Wydziału Nauk o Sztuce UAM ul. Wieniawskiego 3 w Poznaniu

Kirjeldus: Rozbudowa i przebudowa budynku po Katedrze i Zakładzie Mikrobiologii Uniwersytetu Medycznego wraz z otoczeniem i budynkami towarzyszącymi dla potrzeb Wydziału Nauk o Sztuce UAM ul. Wieniawskiego 3 w Poznaniu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót. Minimalne okresy gwarancji: 1) na roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia Wykonawca udziela gwarancji na okres minimum 36 miesięcy od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego; Uwaga: Okres gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia stanowi kryterium oceny ofert. 2) rękojmia za wady fizyczne i prawne na materiały, urządzenia, elementy wyposażenia oraz wszelkie prace, roboty budowlane wykonane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, udzielona jest na okres 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. 3) Zaoferowane urządzenia (hardware) muszą być objęte dożywotnią (do ostatniego dnia wsparcia ogłoszonego przez producenta) gwarancją opartą o świadczenia serwisowe producenta urządzeń za pośrednictwem Wykonawcy. Oferowany serwis gwarancyjny musi zapewnić Zamawiającemu przez cały okres trwania gwarancji możliwość zgłoszenia awarii urządzenia Wykonawcy zamówienia, wraz z możliwością otrzymania urządzenia zamiennego wolnego od uszkodzeń, bez dodatkowych opłat, a jedynie pod warunkiem zwrotu wadliwego urządzenia W Okresie Gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest w ramach otrzymanego Wynagrodzenia do świadczeń gwarancyjnych obejmujących: a) Świadczenie usług serwisu, przeglądów i konserwacji oraz wymiany elementów eksploatacyjnych (filtry, wkłady, ogniwa, źródła światła, itp.) wszystkich zamontowanych urządzeń (w tym również dźwigów osobowych) i instalacji oraz wyposażenia, w celu utrzymania ich ciągłej sprawności i wypełnienia obowiązków producenta niezbędnych dla zachowania gwarancji producenta, b) usuwania, niezależnie od kosztów, własnych wszelkich nieprawidłowości w Przedmiocie Umowy (wad, usterek, awarii) ujawnionych, zaistniałych po odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy. Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia stwierdzonych wad, uwzględniając charakter wad, usterek, awarii oraz warunki techniczne i technologiczne ich usunięcia. Usunięcie wad, usterek, awarii powinno być stwierdzono protokolarnie Odpowiedzi udzielane przez Zamawiającego na pytania składane przez Wykonawców należy uwzględnić w wycenie ofertowej. Wszystkie dokumenty przetargowe stanowią integralną całość i wzajemnie się uzupełniają. W przypadku rozbieżności lub braku informacji w jednym dokumencie, należy kierować się zapisami w pozostałych dokumentach. Wszelkie wzmianki, wymagania, opisy lub rysunki zawarte w którymkolwiek z dokumentów są wiążące dla wykonawcy i muszą zostać uwzględnione w realizacji zamówienia. W przypadku rozbieżności między dokumentami, obowiązuje interpretacja zapewniająca wykonanie robót w sposób kompletny, zgodny z celem zamówienia i zasadami sztuki budowlanej. Jeżeli jakiegokolwiek wymaganie, warunek lub parametr jest określony w jednym z dokumentów, a pominięty w innym, uznaje się, że jest obowiązujący. Za wszystkie odpady budowlane i odpady powstałe w trakcie realizacji oraz ich utylizację odpowiada Wykonawca. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisane w SWZ. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, a takim odniesieniem towarzyszy wyrażenie „lub równoważne” to Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne opisane w każdej takiej normie, ocenie technicznej, specyfikacji technicznej i systemie referencji technicznej. Jako rozwiązanie równoważne, należy rozumieć rozwiązania, które zagwarantują prawidłową realizację robót

oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentach zamówienia, nie obniżą określonych w dokumentacji standardów i zapewnią wykonanie zamówienia zgodnie z oczekiwaniami i wymaganiami Zamawiającego określonymi w SWZ oraz takie, które charakteryzują się parametrami/opisami nie gorszymi od wymaganych, a znajdującymi się w dokumentacji. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt. 1 Prawo zamówień publicznych, to Wykonawca może powołać się na zgodność oferowanych obiektów budowlanych, dostaw lub usług z wymaganiami dotyczącymi wydajności lub funkcjonalności określonymi przez zamawiającego ze stosownymi normami, jeżeli te normy, oceny techniczne, specyfikacje i systemy referencji technicznych dotyczą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności określonych przez zamawiającego. Wskazanie w dokumentacji zamówienia przykładowych tzw. nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych ma na celu doprecyzowanie oczekiwań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia i stanowi wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia tj. w przypadku, gdy w dokumentacji zamówienia pojawiają się powyżej wskazane nazwy/ znaki to Zamawiający wyjaśnia, iż mają one jedynie na celu przybliżenie wymaganych parametrów (przykład) i nie stanowią wymogu zaoferowania konkretnego wyrobu. Do wszystkich powyższych wskazań (nazw/znaków/norm itd.) wskazanych w dokumentacji zamówienia dopisuje się wyrazy "lub równoważne". W związku z tym Zamawiający, jak wskazano powyżej, w każdym takim przypadku dopuszcza zastosowanie materiałów, urządzeń, rozwiązań równoważnych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ocena rozwiązań równo

Sisemine tunnus: ZP3/8598

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Poznań

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Riik: Poola

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 18 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: 475610-2026

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Cena oferty brutto

Kirjeldus: KRYTERIUM – cena brutto oferty na podstawie formularza ofertowego

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Okres gwarancji

Kirjeldus: KRYTERIUM – okres gwarancji - na podstawie formularza ofertowego.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 10 dni Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej izby Odwoławczej. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Hankedokumentidele internetivälilist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

6. Tulemused

Kõigi selle teate alusel sõlmitud lepingute maksumus: 30 193 425,60 PLN

6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0002

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta

Edukas pakkuja:

Ametlik nimi: DEMIURG sp.z o.o.

Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: Oferta nr 1

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0002

Pakkumuse maksumus: 33 117 886,80 PLN

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Pakkumise järjestus: 1

Pakkumus on alternatiivne lahendus: ei

Allhanked: Jah

Allhanke maksumus on teada: ei

Allhanke protsendimäär on teada: ei

Kirjeldus: wykonanie części robót konstrukcyjnych, renowacja elewacji - Firma oddająca zasoby - Climamedic sp. z o.o. sp.k.

Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: ZP3/00000008598

Eduka pakkuja valimise kuupäev: 25/08/2026

Lepingu sõlmimise kuupäev: 28/09/2026

6.1.4. Statistiline teave

Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Elektrooniliselt esitatud pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 4

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Mikro-, väikeste või keskmise suurusega ettevõtjate pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 4

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Muudes Euroopa Majanduspiirkonna riikides kui hankija asukohariik registreeritud pakkuja pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 0

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Väljaspool Euroopa Majanduspiirkonda olevates riikides registreeritud pakkuja pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 0

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 4

Pakkumuste vahemik:

Madalaima vastuvõetava pakkumuse maksumus: 30 193 425,60 PLN

Kõrgeima vastuvõetava pakkumuse maksumus: 40 300 000,00 PLN

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Registreerimisnumber: 7770006350

Osakond: Biuro Zamówień Publicznych

Postiaadress: ul. Wieniawskiego 1

Linn: Poznań

Sihtnumber: 61-712

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Riik: Poola

Kontaktpunkt: Biuro Zamówień Publicznych

E-posti aadress: dzpuam@amu.edu.pl

Telefon: +48618294440

Faks: +48618294000

Internetiaadress: www.amu.edu.pl

Hankija profiil: <https://e-ProPublico.pl/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreerimisnumber: 5262239325
Postiaadress: ul. Postępu 17A
Linn: Warszawa
Sihtnumber: 02-676
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Riik: Poola
Kontaktpunkt: Krajowa Izba Odwoławcza
E-posti aadress: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48(22) 458 78 40
Faks: (22) 458 78 00
Internetiaadress: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: DEMIURG sp.z o.o.
Ettevõtja suurus: Keskmise suurusega ettevõtja
Registreerimisnumber: 7792393070
Postiaadress: ul. Górnicza 2/143A
Linn: Poznań
Sihtnumber: 60-107
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Riik: Poola
Kontaktpunkt: DEMIURG sp.z o.o.
E-posti aadress: przetargi@demiurg.com.pl
Selle organisatsiooni rollid:
Pakkuja
Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0002

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union
Registreerimisnumber: PUBL
Linn: Luxembourg
Sihtnumber: 2417
Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)
Riik: Luksemburg
E-posti aadress: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetiaadress: <https://op.europa.eu>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: abf3ee65-0e97-4a43-a7af-3f5cc42eecd - 01

Vormi liik: Tulemus

Teate liik: Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord

Teate alaliik: 29

Teate saatmise kuupäev: 28/09/2026 07:03:02 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel

Teate avaldamise number: 667894-2026

ELT S väljaande number: 188/2026

Avaldamise kuupäev: 29/09/2026