

673841-2026 - Hange

Rootsi – Konstruktsioonide ehitustööd – Varberga 10 Vårdbyggnad

OJ S 189/2026 30/09/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Örebrobostäder Aktiebolag

E-posti aadress: upphandling@obo.se

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Varberga 10 Vårdbyggnad

Kirjeldus: Byggtreprenad Varberga Vårdbyggnad.

Menetluse tunnus: a4d35364-b3fe-4894-b595-49c4e29d3bd5

Sisemine tunnus: 26/121

Menetluse liik: Väljakuulutamise ja läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45223000 Konstruktsioonide ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262700 Hoonete ümberehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Örebro län (SE124)

Riik: Rootsi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 450 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Pakkuja peab esitama pakkumused kõikide osade kohta

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Varberga 10 Vårdbyggnad

Kirjeldus: Byggentreprenad Varberga Vårdbyggnad

Sisemine tunnus: 1962944-0

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45223000 Konstruktsioonide ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262700 Hoonete ümberehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Örebro län (SE124)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 450 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 17/10/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100617>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100617&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 28/10/2026 22:59:58 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei
E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Annonsering steg 2 vecka 45

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta:  rebrobost der Aktiebolag

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Anbudsformul r

Kirjeldus: Byggentrepren d av Varberga V rdbyggn d

Sisemine tunnus: 1962945-1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45223000 Konstruktsioonide ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262700 Hoonete  mberehitust  d

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS):  rebro l n (SE124)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 450 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 17/10/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=100617>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=100617&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 28/10/2026 22:59:58 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Annonsering steg 2 vecka 45

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Uteslutningsgrunder, Prövning av anbudsgivarens l.

Kirjeldus: Byggentreprenad av Vårdbyggnation

Sisemine tunnus: 1964178-2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45223000 Konstruktsioonide ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262700 Hoonete ümberehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Örebro län (SE124)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 450 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihanklepingut (GPA): ei

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada
Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.11. **Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 17/10/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=100617>

5.1.12. **Hanke tingimused**

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=100617&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 28/10/2026 22:59:58 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. **Vahendid**

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. **Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Annonseringe av steg 2 vecka 45

8. Organisatsioonid

8.1. **ORG-0001**

Ametlik nimi: Örebrobostäder Aktiebolag

Registreerimisnumber: 5563348449

Osakond: Upphandlingsenheten

Postiaadress: Box 8033

Linn: ÖREBRO

Sihtnumber: 70008

Riik – jaotus (NUTS): Örebro län (SE124)

Riik: Rootsi

Kontaktpunkt: Stina Billinger
E-posti aadress: upphandling@obo.se
Telefon: 019-194200
Internetiaadress: <https://www.obo.se/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten
Registreerimisnumber: 202100-2742
Postiaadress: Box 568
Linn: Karlstad
Sihtnumber: 651 12
Riik – jaotus (NUTS): Värmlands län (SE311)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: forvaltningsrattenikarlstad@dom.se
Telefon: 054-14 85 00
Internetiaadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 67ec25cd-3abd-491b-a1bb-4d88d9b958bc - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 29/09/2026 09:31:38 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Teate saatmise kuupäev (eSender): 29/09/2026 09:31:39 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel
Teate avaldamise number: 673841-2026
ELT S väljaande number: 189/2026
Avaldamise kuupäev: 30/09/2026