

678224-2026 - Hange

Madalmaad – Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused – Stedenbouwkundig bureau Duran

OJ S 191/2026 02/10/2026

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused**

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Diemen

E-posti aadress: olaf.lugten@stichtingrijk.nl

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Stedenbouwkundig bureau Duran

Kirjeldus: Werkzaamheden op hoofdlijn: - Optreden als (ingehuurd) stedenbouwkundige (opstellend, adviserend en toetsend) in de projectorganisatie (deelname aan interne en externe project- en werkgroepen) en participatietrajecten. - Zelfstandig afstemming zoeken met gemeentelijk vakspecialisten, zowel met de gemeentelijk stedenbouwkundige (aanhaken gemeentelijke discipline), als beleidsdisciplines zoals Verkeer, Ecologie, Infra etc. - Opstellen van relevante kaders voor de gebiedsontwikkeling, zoals Beeldkwaliteitsplan, Ruimtelijk Programma van eisen (stedenbouwkundig plan), kavelpaspoorten en ontwerp openbare ruimte. - Bewaken stedenbouwkundige samenhang hele gebiedsontwikkeling. - Penvoerder stedenbouwkundige producten, van themakaarten tot kaderstellende documenten. Zie voor alle overige informatie het Aanbestedingsdocument. Zie het Aanbestedingsdocument voor meer informatie.

Menetluse tunnus: bc83a830-fe92-4044-9514-623da27a5fa6

Sisemine tunnus: DUO DM 15042026 2600154

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Diemen

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Stedenbouwkundig bureau Duran

Kirjeldus: Werkzaamheden op hoofdlijn: - Optreden als (ingehuurd) stedenbouwkundige (opstellend, adviserend en toetsend) in de projectorganisatie (deelname aan interne en externe project- en werkgroepen) en participatietrajecten. - Zelfstandig afstemming zoeken met gemeentelijk vakspecialisten, zowel met de gemeentelijk stedenbouwkundige (aanhaken gemeentelijke discipline), als beleidsdisciplines zoals Verkeer, Ecologie, Infra etc. - Opstellen van relevante kaders voor de gebiedsontwikkeling, zoals Beeldkwaliteitsplan, Ruimtelijk Programma van eisen (stedenbouwkundig plan), kavelpaspoorten en ontwerp openbare ruimte. - Bewaken stedenbouwkundige samenhang hele gebiedsontwikkeling. - Penvoerder stedenbouwkundige producten, van themakaarten tot kaderstellende documenten. Zie voor alle overige informatie het Aanbestedingsdocument. Zie het Aanbestedingsdocument voor meer informatie.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Diemen

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 03/02/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2034

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs

Kirjeldus: Er wordt één integraal uurtarief uitgevraagd in plaats van afzonderlijke tarieven voor junior-, medior- en seniorniveau. Dit sluit aan bij het uitgangspunt dat kwaliteit leidend is.

Inschrijvers zijn vrij om hun interne inzet en kostprijsopbouw naar eigen inzicht te organiseren. De gemeente toetst uitsluitend op kwaliteit en het aangeboden uurtarief. De borging van kwaliteit vindt gedurende de looptijd van de overeenkomst structureel plaats binnen het contractmanagement. ** Let op: voor deze aanbesteding geldt een plafondbedrag van € 160,- exclusief btw. Inschrijvingen boven dit plafondtarief zijn ongeldig en worden uitgesloten van verdere beoordeling.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kvaliteit

Kirjeldus: Zie voor meer informatie verder bij de subgunningscriteria.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 80

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 30/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442436>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442436>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 18/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 18/11/2026 10:15:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Diemen - Rechtbank Amsterdam

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Diemen - Via TenderNed

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Diemen

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Diemen - Via TenderNed

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Gemeente Diemen
Registreerimisnumber: 222586473
Postiaadress: D.J. Den Hartoglaan 1
Linn: Diemen
Sihtnumber: 1111 ZB
Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Olaf Lugten
E-posti aadress: olaf.lugten@stichtingrijk.nl
Telefon: +31 620539462
Internetiaadress: <http://www.diemen.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Via TenderNed
Postiaadress: Postbus 93144
Linn: Den Haag
Sihtnumber: 2509 AC
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: TenderNed
E-posti aadress: info@tenderned.nl
Internetiaadress: <http://www.tenderned.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Via TenderNed
Postiaadress: Postbus 93144
Linn: Den Haag
Sihtnumber: 2509 AC
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: TenderNed
E-posti aadress: info@tenderned.nl
Internetiaadress: <http://www.tenderned.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Amsterdam
Postiaadress: postbus 84500
Linn: Amsterdam
Sihtnumber: 1080 BN
Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Rechtbank Amsterdam
E-posti aadress: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883617000
Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl/Gerechten/Rechtbanken/amsterdam>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 01a440cc-10e0-4177-a798-0f3412d5e0c9 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 01/10/2026 09:42:51 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 678224-2026

ELT S väljaande number: 191/2026

Avaldamise kuupäev: 02/10/2026