

678579-2026 - Hange

Saksamaa – Asbestieemaldustööd – Instandsetzung Schloss Herrnsheim - Schadstoffsanierung
OJ S 191/2026 02/10/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste
E-posti aadress: ausschreibungen@worms.de
Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Instandsetzung Schloss Herrnsheim - Schadstoffsanierung
Kirjeldus: Schadstoffsanierung
Menetluse tunnus: cb9f96bc-edd6-4003-981b-81a036c4f8d8
Sisemine tunnus: 95-2026-EU
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45262660 Asbestieemaldustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Herrnsheimer Hauptstraße 1
Linn: Worms
Sihtnumber: 67550
Riik – jaotus (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)
Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: HINWEIS ZUR E-VERGABE: Die Verfahrensabwicklung läuft vollelektronisch über die E-Vergabepattform. Das Angebot ist folglich ausschließlich elektronisch über das geschützte E-Vergabe-System einzureichen. Wir stellen zudem klar, dass Angebote per E-Mail und/oder Fax aus Gründen des Datenschutzes und des vergaberechtlichen Geheimwettbewerbs keine zulässige/n elektronische/n Angebotsabgabe/n darstellen. Die Angebotsabgabe in Papierform und /oder mittels E-Mail bzw. Fax sind demnach ausdrücklich ausgeschlossen. Das Bieter-Cockpit (Bieterportal) des E-Vergabe-Systems gilt darüber hinaus als verbindlicher Kommunikationsweg und wird für die Zustellung/Entgegennahme rechtserheblicher Erklärungen genutzt (gilt somit als "Briefkasten" des Bieters in seinem Machtbereich). ALLGEMEINES: Mögliche Bieterfragen bzgl. der Anforderungen der Ausschreibungsunterlagen oder zum Vergabeverfahren sind unverzüglich über das E-Vergabe-System und nach Möglichkeit gebündelt an uns zu richten und werden von uns ausschließlich über das System beantwortet. Von einer Korrespondenz per E-Mail ist aus

verfahrenstechnischen Dokumentationsgründen abzusehen. Es gelten ausschließlich die Ausschreibungsbedingungen. Daher werden Allgemeine Geschäfts-, Verkaufs- oder Lieferbedingungen und ähnliches des Bieters nicht akzeptiert. Das Einreichen solcher Unterlagen kann zum Angebotsausschluss führen. Sofern Nebenangebote zugelassen sind, sind zwingend die Vorgaben (Ziff. 4) des Formblattes VHB-212 zu beachten, sowie ggf. die Anforderungen gem. Formblatt VHB-226. Sofern mehrere Hauptangebote zugelassen sind, sind diese zulässig, wenn sie sich nicht nur im Preis unterscheiden. ZWINGEND MIT DEM ANGEBOT ABZUGEBENDE UNTERLAGEN: - Angebotsschreiben Formblatt VHB-213 - Leistungsverzeichnis mit Preisen (GAEB-Datei und/oder PDF) - Eigenerklärung VHB-124 oder Präqualifikationsnummer (auch ggf. für NU) - ggf. Erklärung VHB-234 Bietergemeinschaft (auch VHB-124) - ggf. Erklärung VHB-235 Nachunternehmerleistungen - ggf. Erklärung VHB-248 Holzprodukte - Angaben zur Preisermittlung VHB-221/222 - Erklärung z. Tariftreue (auch ggf. f. NU) - Erklärung Verbot Kinderarbeit - Erklärung Russland-Sanktionen - Erfüllung v. Mindestanforderungen gem. Leistungsverzeichnis Siehe auch BT-809: Eignungskriterien (Qualifikations- und Eignungsanforderungen)! AUF VERLANGEN DER VERGABESTELLE VORZULEGEN: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen VHB-236 - Aufgliederung Einheitspreise - VHB-223 - Urkalkulation Siehe auch BT-809: Eignungskriterien!

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD) Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Korruptsioon: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Pettus: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Laste töajõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Maksejõuetus: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Vara haldab likvideerija: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmise, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Tõsine ametialane rikkumine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Äritegevus on peatatud: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Instandsetzung Schloss Herrnsheim - Schadstoffsanierung

Kirjeldus: Die zu sanierende und restaurierende netto Raumfläche (NRF) beträgt im Erdgeschoss inkl. des Treppenraumes und im 1. Obergeschoss: 714,00 qm. Darin enthalten sind: 447,00 qm Nutzfläche (NUF) und 267,00 qm Verkehrsfläche (VF).

Sisemine tunnus: LOT-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45262660 Asbestieemaldustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Herrnsheimer Hauptstraße 1

Linn: Worms

Sihtnumber: 67550

Riik – jaotus (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 4 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole veel teada

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

Lisateave: Vertragslaufzeiten, bzw. Ausführungsfristen s. besondere Vertragsbedingungen (VHB-214).

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot vorzulegen: - Sachkundenachweis nach TRGS 519 sowie - Fachkundenachweis nach TRGS 524 für die verantwortliche Person (Bauleiter) und für den Vorarbeiter (Polier), der für die gesamte Dauer der gesamten Maßnahme tatsächlich vor Ort ist, - Sachkundenachweis nach TRGS 519 für mind. einen weiteren Facharbeiter, der für die gesamte Dauer der gesamten Maßnahme tatsächlich vor Ort ist, - Zulassung als Fachbetrieb für Arbeiten an schwach gebundenen Asbestprodukten gem. GefStoffV - Nachweis über die Zertifizierung als Entsorgungsbetrieb

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot vorzulegen: Der Auftragnehmer muss nachweisen, dass er in der Lage ist, Schadstoffsanierungsarbeiten unter besonderer Berücksichtigung des Substanzerhalts, des Denkmalschutzes, sowie der vorhandenen historischen Bauteile und Ausstattungen fachgerecht und mit der hierfür erforderlichen Sorgfalt durchzuführen. Hierzu sind mindestens ZWEI Referenzen aus den letzten 10 Jahren vorzulegen, die insbesondere folgende Anforderungen kumulativ für jede Referenz erfüllen müssen: 1. Nachweis durchgeführter Asbestsanierungsarbeiten an einem denkmalgeschützten oder vergleichbar schützenswerten historischen Gebäude unter besonderen Anforderungen an den Schutz und Erhalt der historischen Bausubstanz. Angabe der hierfür verwendeten Verfahren (min. zwei Verfahren sind anzugeben). Wasserhochdruckverfahren sind gemäß Sanierungskonzept und LV ausgeschlossen, 2. Baualter bzw. wesentliche historische Bauphasen des Gebäudes um das Jahr 1800, 3. Auftragsvolumen der vergleichbaren Asbestsanierungsleistungen von mindestens 250.000 € netto. In der Eigenerklärung müssen folgende Angaben je Referenz enthalten sein: - Bezeichnung des Bauvorhabens - Ausführungszeitraum - Leistungsstandort - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Definition des konkreten Leistungsumfanges (Kostenvolumen) - stichpunktartige Erläuterung v. Art und Umfang der Leistungen (angewendete Verfahren)

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Auf Verlangen vorzulegen: - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot vorzulegen: - ggf. Formblatt VHB-235 (Nachunternehmerleistungen) ausfüllen.

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot vorzulegen: - Berufs-/Haftpflichtversicherung, die das Risiko bei Arbeiten mit Asbest abdeckt.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Auf Verlangen vorzulegen: - rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist. - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt. - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Auf Verlangen vorzulegen: - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: wirtschaftlichstes Angebot - Preis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0a8c5f97a-239bb73169873967

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.auftragsboerse.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 45 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Es erfolgt eine Nachforderung von Unterlagen, die mit dem Angebot angefordert waren (§ 16a Abs. 1 EU-VOB/A). Fehlende Preisangaben dürfen nicht nachgefordert werden (§ 16a Abs. 2 Satz 1 EU-VOB/A). Eine Nachforderung von Preisen bei unwesentlichen Positionen erfolgt ebenfalls (§ 16a Abs. 2 Satz 3; Abs. 3 EU-VOB/A).

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Koht: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste Marktplatz 2 67547 Worms Deutschland

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: s. LV, sowie Vertragsbedingungen Formblatt VHB-214

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankes steemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankes steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima Rheinland-Pfalz- Vergabeprüfstelle -

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Teave vaidlustamise t htaegade kohta: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:   160 Abs. 3 GWB Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach   134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß   180 Absatz 2 vorliegt.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-7001

Ametlik nimi: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registreerimisnumber: 07 319 000 000 0-001-29

Postiaadress: Marktplatz 2

Linn: Worms

Sihtnumber: 67547

Riik – jaotus (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Abt. 6.4 - Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

E-posti aadress: ausschreibungen@worms.de

Telefon: +49 6241-853-6402

Faks: +49 6241-853-6499

Internetiaadress: <https://www.worms.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-7004

Ametlik nimi: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registreerimisnumber: USt-ID: DE355604198

Postiaadress: Stiftsstr. 9
Linn: Mainz
Sihtnumber: 55116
Riik – jaotus (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Telefon: +496131162234
Faks: +496131162113
Internetiaadress: <https://mwvlw.rlp.de/themen/oeffentliche-auftraege-und-vergabehttps://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-7005

Ametlik nimi: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste
Registreerimisnumber: 07319000000000129
Postiaadress: Marktplatz 2
Linn: Worms
Sihtnumber: 67547
Riik – jaotus (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: ausschreibungen@worms.de
Telefon: +49 6241-853-6402
Faks: +49 6241-853-6499
Internetiaadress: <https://www.worms.de>
Selle organisatsiooni rollid:
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-7006

Ametlik nimi: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima Rheinland-Pfalz-Vergabepflichtstelle -
Registreerimisnumber: DE 355604198
Postiaadress: Stiftsstr. 9
Linn: Mainz
Sihtnumber: 55116
Riik – jaotus (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Telefon: +496131162234
Faks: +496131162113
Internetiaadress: <https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>
Selle organisatsiooni rollid:
Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-7007

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83
Linn: Bonn
Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: noreply.esender_hub@besch.bund.de
Telefon: +49228996100
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: ce3529e2-3ed5-4b84-9708-2c431b322296 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 01/10/2026 07:18:57 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel
Teate avaldamise number: 678579-2026
ELT S väljaande number: 191/2026
Avaldamise kuupäev: 02/10/2026