

683738-2026 - Hange

Tšehhi – Arhitektuuri- ja ehitusjärelvalveteenused – Regenerace Benešovy třídy v Hradci Králové - 2. a 3. etapa, zadní domy – PD a dozor projektanta
OJ S 192/2026 05/10/2026
Hanketeade vői kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Statutární město Hradec Králové
E-posti aadress: Lenka.Chlubnova@mmhk.cz
Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Regenerace Benešovy třídy v Hradci Králové - 2. a 3. etapa, zadní domy – PD a dozor projektanta
Kirjeldus: Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace projekčních prací pro objekty: i. severozápadní garáže se zelenou střechou, ii. severovýchodní garáže se zelenou střechou, iii. severozápadní ochozy a stříšky, iv. severovýchodní ochozy a stříšky, v. zadní domy – ochozy a stříšky. Předmětem plnění je rovněž zpracování dokumentace na odstranění garáží, vč. inženýrské činnosti a zajištění povolení o odstranění stavby a dokumentace pro provedení odstranění stavby. Součástí projekčních prací je zelená intenzivní střecha nad objekty nových garáží o ploše cca 7.500 m².
Menetluse tunnus: b3086323-838e-4527-b714-952d9f4f2fd9
Sisemine tunnus: MMHKTA202600000105
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71251000 Arhitektuuri- ja ehitusjärelvalveteenused
Täiendav liigitus (cpv): 71245000 Kooskõlastused, tööjoonised ja tehnilised nõuded, 71421000 Aiakujundusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)
Riik: Tšehhi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 12 500 000,00 CZK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Regenerace Benešovy třídy v Hradci Králové - 2. a 3. etapa, zadní domy – PD a dozor projektanta

Kirjeldus: Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace projekčních prací pro objekty: i. severozápadní garáže se zelenou střechou, ii. severovýchodní garáže se zelenou střechou, iii. severozápadní ochozy a stříšky, iv. severovýchodní ochozy a stříšky, v. zadní domy – ochozy a stříšky. Předmětem plnění je rovněž zpracování dokumentace na odstranění garáží, vč. inženýrské činnosti a zajištění povolení o odstranění stavby a dokumentace pro provedení odstranění stavby. Součástí projekčních prací je zelená intenzivní střecha nad objekty nových garáží o ploše cca 7.500 m².

Sisemine tunnus: MMHKTA202600000105

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71251000 Arhitektuuri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71245000 Kooskõlastused, tööjoonised ja tehnilised nõuded, 71421000 Aiakujundusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Objednatel si vyhrazuje možnost využití vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 3 ZZVZ pro nové projekční práce. Objednatel si vyhrazuje právo určit počet zadávacích řízení na výběr zhotovitele stavby podle možností financování vhodnosti postupu stavebních prací, které vyplynou z projektových dokumentací, které jsou předmětem díla.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Riik: Tšehhi

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 12 500 000,00 CZK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Nabídková cena

Kirjeldus: V tomto kritériu bude hodnocena celková nabídková cena bez DPH.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 50

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Odborná úroveň projektanta pro intenzivní zelenou střechu – autorizace

Kirjeldus: Účastník obdrží 20 bodů, pokud jím označený projektant pro intenzivní zelenou střechu je ke dni skončení lhůty pro podání nabídek držitelem platné autorizace v oboru krajinářská architektura podle § 4 odst. 2 písm. c) zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Zkušenosti hlavního projektanta pro pozemní stavby s intenzivními zelenými střechami

Kirjeldus: V tomto kritériu bude hodnocen počet služeb splňujících současně všechny podmínky podle odst. 9.1. těchto zadávacích podmínek uvedených v nabídce v příloze č. 1a zadávacích podmínek – záložka seznam techniků.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderarena.cz/profily/hradeckralove>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderarena.cz/profily/hradeckralove>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 0 Päev

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Statutární město Hradec Králové

Registreerimisnumber: 00268810

Postiaadress: Československé armády 408

Linn: Hradec Králové

Sihtnumber: 50003

Riik – jaotus (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: Lenka.Chlubnova@mmhk.cz

Telefon: +420 495707685

Hankija profiil: <https://www.tenderarena.cz/profily/hradeckralove>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreerimisnumber: 65349423

Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Linn: Brno

Sihtnumber: 60200

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: dd0f01f0-b257-420c-a825-f1866bb489ce - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 02/10/2026 13:47:38 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel

Teate avaldamise number: 683738-2026

ELT S väljaande number: 192/2026

Avaldamise kuupäev: 05/10/2026