

69020-2026 - Hange

Saksamaa – Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd – WR, GZA Basel/Autobahn, ZOLL Neuordnung/Neubau Totalunternehmerleistungen

OJ S 21/2026 30/01/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Staatl. Hochbauamt Freiburg

E-posti aadress: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Majandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: WR, GZA Basel/Autobahn, ZOLL Neuordnung/Neubau Totalunternehmerleistungen

Kirjeldus: Totalunternehmerleistungen

Menetluse tunnus: ab22bd60-354e-45d3-b2ad-3b4ed3364b73

Sisemine tunnus: 26-00001

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45216100 Seaduse ja korra tagamisega või hädaabiteenistustega seotud hoonete ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Weil am Rhein

Sihtnumber: 79576

Riik – jaotus (NUTS): Lörrach (DE139)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste

des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Totalunternehmerleistungen

Kirjeldus: Die Gemeinschaftszollanlage (GZA) Weil am Rhein zählt zu den größten Zollanlagen Europas und wird täglich von ca. 3.000 LKW und ca. 30.000 PKW passiert. Sie liegt an der A5 auf deutschem Hoheitsgebiet und unterliegt deutschem Baurecht. Gegenstand der Maßnahme ist der Neubau von 7 zeilenförmigen, 2- bis 3-geschossige Betriebsgebäuden für den Zoll inkl. Technikzentralen, eines Fahrbahndachs mit Kontrollkabinen, die Neuordnung der Verkehrs- und Freianlagen sowie der Rückbau bestehender Gebäude. Umzusetzen sind der Standard Effizienzgebäude Bund 40 (EGB 40) und BNB Silber. Neubauten: NUF (NUF 1-7 und S) ca. 5.330 m²; TF ca. 1.660 m²; VF ca. 1.700 m²; BGF Gesamt ca. 10.125 m² (davon 1.700m² Fußgängerbrücken / Stahlbauweise; ca. 320m² Technikzentralen / Betonbauweise mit Fassadenbegrünung; 8.000 m² Gebäude / Holz-Hybrid-Bauweise; ca. 100m² Verbindungssteg Technik / Stahl-/Betonbauweise); BRI Gesamt ca. 41.500m³; Verkehrsanlagen (Betonfahrbahnen): 11.650 m²; Freianlagen (Betonpflaster für Wege und Plätze): 4.500m². Rückbau: Gebäude BRI ca. 39.800 m³; Fahrbahndach ca. 2.590 m²; Betonfahrbahndecke ca. 11.000 m². Die Umsetzung der Maßnahme muss im laufenden Betrieb erfolgen; die Abläufe der Zollverwaltungen und des Autobahnbetriebs sind jederzeit sicherzustellen. Die Ausschreibung umfasst sämtliche Planungs-, Bau-, Koordinierungs-, Projektmanagement- und sonstigen Leistungen zur schlüsselfertigen Herstellung der Gebäude, Ingenieurbauwerke, Verkehrs- und Freianlagen (ohne vegetationstechnische Arbeiten). Das Projekt ist mit der BIM-Methode (open BIM) zu bearbeiten. Grundlage sind Planungsunterlagen unterschiedlicher Bearbeitungstiefen: Für das Fahrbahndach liegt eine Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis vor, die übrigen Leistungen werden über ein Leistungsprogramm beschrieben. Die bezugsreife Fertigstellung und Übergabe des 1. Bauabschnitts ist bis spätestens 17.01.2030 sicherzustellen. Die Gesamtfertigstellung der Anlage hat bis spätestens 17.10.2031 zu erfolgen. Ergänzend ist die Vergabe von 'Instandhaltungsleistungen' Gegenstand des Verfahrens.

Sisemine tunnus: LOT-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45216100 Seaduse ja korra tagamisega või hädabiteenistustega seotud hoonete ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Weil am Rhein

Sihtnumber: 79576

Riik – jaotus (NUTS): Lörrach (DE139)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/10/2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

Lisateave: Die Ausarbeitung eines Bauabwicklungskonzepts und die Mengenermittlung zur Angebotspreisermittlung werden mit einer Pauschale in Höhe von 5.000,00 EUR einschließlich aller Nebenkosten zzgl. Umsatzsteuer vergütet. Die Pauschale wird im Auftragsfall auf das Honorar angerechnet.

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: -

Strateegilise hanke eesmärk: Innovaatiline hange

Kirjeldus: -

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine

Kirjeldus: -

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Juurdepääs kõigile

Innovatsioonihange: Hanke alusel tellitud ehitustööd, asjad või teenused on uudsed või oluliselt täiustatud võrreldes muude juba turul olevate ehitustööde, asjade või teenustega.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Referenzprojekte TU: Es sind drei mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Referenzprojekte des Bewerbers bzw. der Bietergemeinschaft der letzten 15 Kalenderjahre einzureichen, bei denen der Bewerber als Totalunternehmer (Übernahme von Planungs- und Bauleistungen) tätig war, mit Angabe des Ansprechpartners, der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme, des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten Leistungsumfangs einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal

koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Referenzprojekte Nachunternehmen Stahlbauarbeiten: Es sind zwei mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Referenzprojekte der letzten 15 Kalenderjahre einzureichen, mit Angabe des Ansprechpartners, der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme, des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten Leistungsumfangs einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Die Mindestanforderungen an die Referenzprojekte und deren Wertung im Teilnahmewettbewerb sind der Anlage "Wertungsmatrix 1. Stufe" zu entnehmen.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. Zusätzlich sind zum Teilnahmeantrag alle Angaben entsprechend der Anlagen "Beiblatt Teilnahmewettbewerb Referenzliste_zur 1. Stufe.pdf" und "Beiblatt Teilnahmewettbewerb_zur 1. Stufe.pdf" vorzulegen. Die Wertung im Teilnahmewettbewerb erfolgt auf Grundlage der Anlage "Wertungsmatrix 1. Stufe.pdf"

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Spetsiifiline aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Eigenerklärung über den durchschnittlichen Jahresumsatz des Bewerbers/der Bietergemeinschaft der letzten drei Geschäftsjahre (ohne Umsatz von Nachunternehmen). Die Wertung im Teilnahmewettbewerb ist der Anlage "Wertungsmatrix 1. Stufe" zu entnehmen.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 6

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada. Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Projektteam und Organisation

Kirjeldus: Berufserfahrung der Schlüsselpersonen in leitender Funktion im Projektteam, Erfahrung mit komplexen/ vergleichbaren Projekten des Projektteams, Projektorganisation
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Bauablaufkonzept

Kirjeldus: Bauablauf, Baulogistik, Terminplan, Start ins Projekt

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: ---

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 50

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19b97bbedf8-1599abb802398807>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 23/03/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://vergabe.landbw.de/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: siehe Vergabeunterlagen

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Der Auftraggeber schreibt vor, dass folgende kritische Aufgaben direkt vom Bieter selbst oder - wenn der Bieter einer Bietergemeinschaft angehört - von einem Mitglied der Bietergemeinschaft ausgeführt wird: Gesamtprojektleitung, Objektüberwachung, Bauleitung Begründung: Durch Zusammenführung der Verantwortung erwartet der AG Vorteile für die Qualitätssicherung im Projektablauf.

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Staatl. Hochbauamt Freiburg

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Staatliches Hochbauamt Freiburg

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Staatl. Hochbauamt Freiburg

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-7001

Ametlik nimi: Staatl. Hochbauamt Freiburg

Registreerimisnumber: 08-A5702-19

Postiaadress: Kartäuserstraße 61b

Linn: Freiburg

Sihtnumber: 79104

Riik – jaotus (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Telefon: +49 761 3195 280

Faks: +49 761-3195-380

Internetiaadress: <https://www.bundesbau-bw.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-7004

Ametlik nimi: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registreerimisnumber: ----

Postiaadress: Villemomblerstraße 76

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53123

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 22894990

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-7005

Ametlik nimi: Staatliches Hochbauamt Freiburg

Registreerimisnumber: ---

Postiaadress: Kartäuserstraße 61b

Linn: Freiburg

Sihtnumber: 79104

Riik – jaotus (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Telefon: +49 761 3195 0

Faks: +49 761-3195-380

Internetiaadress: <https://www.bundesbau-bw.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-7006

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: a9fa3240-8df5-493b-b044-73550d586cab - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 28/01/2026 17:53:24 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 69020-2026

ELT S väljaande number: 21/2026

Avaldamise kuupäev: 30/01/2026