

690907-2026 - Hange

Tšehhi – Ehitustööd – Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

OJ S 194/2026 07/10/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

E-posti aadress: univerzita@vsb.cz

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

Kirjeldus: Zadavatel, Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, připravuje realizaci projektu „Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB-TUO“, jehož cílem je modernizace vybraných objektů univerzitního kampusu v Ostravě-Porubě. Rekonstrukce navazuje na dlouhodobou obnovu a modernizaci univerzitní infrastruktury a směřuje ke zkvalitnění podmínek pro výuku, výzkum a další akademické činnosti zadavatele. Předmětem projektu je komplexní rekonstrukce interiérů obou pavilonů, včetně modernizace technických zařízení budov a úprav laboratoří, učeben, pracoven a souvisejícího zázemí. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce pavilonů E a F Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava – stavební úpravy uvnitř objektů spočívají zejména v obnově vnitřních povrchů, výměně podlahových konstrukcí, úpravách povrchů stěn a podhledů, výměně vnitřních dveří a modernizaci technických instalací budovy (voda, kanalizace, elektroinstalace silnoproud, elektroinstalace slaboproud, vzduchotechnika, chlazení, částečně vytápění a zemní plyn). Modernizaci stávajících instalací budov doplňují rozvody stlačeného vzduchu a technologie měření a regulace. Součástí plnění je rovněž zajištění všech souvisejících zkoušek, revizí, dokumentace skutečného provedení stavby a plnění požadavků zadavatele na realizaci stavby metodou BIM. Konkrétní rozsah předmětu veřejné zakázky zachycují přílohy zadávací dokumentace, zejména příloha č. 7 - návrh smlouvy o dílo, č. 8 - soupisy prací s výkazy výměr, č. 9 - projektová dokumentace vč. stavebního povolení a příloha č. 10 - požadavky objednatele na BIM.

Menetluse tunnus: 60cf350d-2d9a-47f1-a908-ff5016918415

Sisemine tunnus: Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45214000 Haridus- ja teadustööga seotud hoonete ehitustööd, 45454000 Ümberehitustööd, 45262700 Hoonete ümberehitustööd, 45330000

Torustikupaigaldus- ja sanitaartehnilised tööd, 45310000 Elektripaigaldustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Riik: Tšehhi

Lisateave: Místem plnění jsou pavilony E a F areálu Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, nacházející se v univerzitním kampusu na adrese 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, na pozemku parc. č. 1738/7 v k. ú. Poruba. Bližší informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci vč. stavebního povolení (příloha č. 9 zadávací dokumentace).

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 291 000 000,00 CZK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Kohaldatav piiriülene õigus: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

Kirjeldus: Zadavatel, Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, připravuje realizaci projektu „Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB-TUO“, jehož cílem je modernizace vybraných objektů univerzitního kampusu v Ostravě-Porubě. Rekonstrukce navazuje na dlouhodobou obnovu a modernizaci univerzitní infrastruktury a směřuje ke zkvalitnění podmínek pro výuku, výzkum a další akademické činnosti zadavatele. Předmětem projektu je komplexní rekonstrukce interiérů obou pavilonů, včetně modernizace technických zařízení budov a úprav laboratoří, učeben, pracoven a souvisejícího zázemí. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce pavilonů E a F Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava – stavební úpravy uvnitř objektů spočívají zejména v obnově vnitřních povrchů, výměně podlahových konstrukcí, úpravách povrchů stěn a podhledů, výměně vnitřních dveří a modernizaci technických instalací budovy (voda, kanalizace, elektroinstalace silnoproud, elektroinstalace slaboproud, vzduchotechnika, chlazení, částečně vytápění a zemní plyn). Modernizaci stávajících instalací budov doplňují rozvody stlačeného vzduchu a technologie měření a regulace. Součástí plnění je rovněž zajištění všech souvisejících zkoušek, revizí, dokumentace skutečného provedení stavby a plnění požadavků zadavatele na realizaci stavby metodou BIM. Konkrétní rozsah předmětu veřejné zakázky zachycují přílohy zadávací dokumentace, zejména příloha č. 7 - návrh smlouvy o dílo, č. 8 - soupisy prací s výkazy výměr, č. 9 - projektová dokumentace vč. stavebního povolení a příloha č. 10 - požadavky objednatele na BIM.

Sisemine tunnus: Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Zadávatel si dle ust. § 100 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek vyhrazuje právo změnit závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku týkající se provádění části předmětu veřejné zakázky, a to s ohledem na objektivní nejistotu ohledně aktuálního stavu stavby – konkrétně: a) zvýšení množství bouracích prací týkajících se stávajících konstrukcí podlah, b) zvýšení množství prací souvisejících s manipulací, odvozem, využitím nebo odstraněním stavebních odpadů, které prokazatelně vzniknou v souvislosti s bouracími pracemi dle písm. a), c) zvýšení množství nových konstrukcí podlah prováděných v místech dodatečně provedených bouracích prací podle písm. a), a to ve stejné skladbě, kvalitě a technickém standardu, jaké stanoví projektová dokumentace, d) provedení případných nezbytných prací potřebných pro napojení nových rozvodů na stávající přípojná místa. Vyhrazenou změnu závazku bude možné uplatnit tehdy, budou-li splněny všechny následující podmínky: - v průběhu řádného provádění prací po odkrytí příslušných podlahových konstrukcí nebo stávajících přípojných míst bude zjištěn skutečný stav, který nebylo možné spolehlivě zjistit z podkladů poskytnutých v zadávacím řízení ani při prohlídce místa plnění bez provedení destruktivních sond nebo jiných zásahů do stávající stavby, - v důsledku zjištěné odchylky nebude možné dokončit příslušnou část díla v souladu s projektovou dokumentací a stanovenými technickými parametry bez provedení jedné nebo více vyhrazených položek, - vyhrazené položky budou provedeny pouze v rozsahu objektivně nezbytném k odstranění zjištěné odchylky a řádnému dokončení díla. Maximální navýšení celkové ceny v takovém případě zadávatel limituje částkou 15.000.000,- Kč bez DPH.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Riik: Tšehhi

Lisateave: Místem plnění jsou pavilony E a F areálu Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, nacházející se v univerzitním kampusu na adrese 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, na pozemku parc. č. 1738/7 v k. ú. Poruba. Bližší informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci vč. stavebního povolení (příloha č. 9 zadávací dokumentace).

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 29/01/2027

Muu kestus: Teadmata

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 291 000 000,00 CZK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Hanketingimus

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Nabídková cena

Kirjeldus: Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit na základě nejnižší nabídkové ceny. Bude hodnocena výše předložené celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídky budou hodnoceny tak, že za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s minimální hodnotou. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://zakazky.vsb.cz/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://zakazky.vsb.cz/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Zadavatel v souladu s ust. § 41 zákona o zadávání veřejných zakázek požaduje poskytnutí jistoty 1.000.000 Kč. Konkrétní požadavky na poskytnutí jistoty jsou obsaženy v zadávací dokumentaci (čl. 15).

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 25/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 25/11/2026 10:05:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Koht: Prostřednictvím profilu zadavatele (online)

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei ole veel teada

See menetlus kuulub välisriikide toetuste määruse (FSR) alla

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Dílo bude spolufinancováno z dotace poskytnuté Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: WORKS advokáti v.o.s.
Hankedokumentidele internetivälil juurdepääsu pakkuv organisatsioon: WORKS advokáti v.o.s.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: WORKS advokáti v.o.s.

Registreerimisnumber: 22378090

Postiaadress: 17. listopadu 238

Linn: Pardubice

Sihtnumber: 53002

Riik – jaotus (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Riik: Tšehhi

Kontaktpunkt: Mgr. Tomáš Hrstka, advokát, zástupce zadavatele

E-posti aadress: hrstka@worksadvokati.cz

Telefon: +420 604915036

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreerimisnumber: 65349423

Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Linn: Brno

Sihtnumber: 60200

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Registreerimisnumber: 61989100

Postiaadress: 17. listopadu 2172/15

Linn: Ostrava

Sihtnumber: 70800

Riik – jaotus (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Riik: Tšehhi

Kontaktpunkt: prof. Ing. Igor Ivan, Ph.D., rektor

E-posti aadress: univerzita@vsb.cz

Telefon: +420 596991111

Internetiaadress: <https://www.vsb.cz/cs>

Hankija profiil: <https://zakazky.vsb.cz/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 87099cc9-c3e9-4abf-b024-1a13ef15e2fc - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 06/10/2026 11:35:23 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel

Teate avaldamise number: 690907-2026

ELT S väljaande number: 194/2026

Avaldamise kuupäev: 07/10/2026