

699634-2026 - Hange

Belgia – Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused – Kortrijk - Sociale woonwijk Ter Doenaert
OJ S 196/2026 09/10/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Vlaamse Overheid
E-posti aadress: bouwmeester@vlaanderen.be
Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Kortrijk - Sociale woonwijk Ter Doenaert
Kirjeldus: SW+ wil in samenwerking met de stad Kortrijk de sociale woonwijk Ter Doenaert in Marke gefaseerd herontwikkelen tot een duurzame, klimaatbestendige en toekomstgerichte woonwijk. De opdracht omvat de opmaak van een masterplan voor de volledige wijk en de volledige studieopdracht voor een eerste realisatiefase met 60 à 70 woningen. De vernieuwing van het sociaal woonpatrimonium wordt daarbij gekoppeld aan verdichting, landschappelijke kwaliteit, duurzame mobiliteit en sociale cohesie. De opdrachtgever voorziet voor dit project €15.750.000 excl. btw en erelonen.
Menetluse tunnus: 04b3a777-172b-44ed-b049-ed2c4b9d15d3
Sisemine tunnus: OO5204
Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused
Täiendav liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Riik: Belgia

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: OO5204 - 1

Kirjeldus: SW+ wil in samenwerking met de stad Kortrijk de sociale woonwijk Ter Doenaert in Marke gefaseerd herontwikkelen tot een duurzame, klimaatbestendige en toekomstgerichte woonwijk. De opdracht omvat de opmaak van een masterplan voor de volledige wijk en de volledige studieopdracht voor een eerste realisatiefase met 60 à 70 woningen. De vernieuwing van het sociaal woonpatrimonium wordt daarbij gekoppeld aan verdichting, landschappelijke kwaliteit, duurzame mobiliteit en sociale cohesie. De opdrachtgever voorziet voor dit project €15.750.000 excl. btw en erelonen.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Riik: Belgia

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f69aa44c-caf0-44b2-8bcc-8d5acc049f73/documents>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://mijnnoo.vlaamsbouwmeester.be/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 13/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg,

Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankes steemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankes steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Vlaamse Overheid

Vaidlustusorgan: Raad van state

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Wettelijke termijnen

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Woonmaatschappij SW+

Hankedokumentidele internetiv list juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Woonmaatschappij SW+

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Vlaamse Overheid

Registreerimisnumber: 0316380841_17481

Osakond: Team Vlaams Bouwmeester

Postiaadress: Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88

Linn: Brussel

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: bouwmeester@vlaanderen.be

Telefon: +02 553 01 11

Internetiaadress: <http://www.vlaamsbouwmeester.be>

Hankija profiil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=17481&includeOrganisationChildren=true>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: FOD Beleid en Ondersteuning

Registreerimisnumber: BE001

Postiaadress: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Linn: Brussel

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetiaadress: <https://bosa.belgium.be>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Raad van state

Registreerimisnumber: 0931.814.266

Linn: Brussel

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Woonmaatschappij SW+

Registreerimisnumber: 0405.342.610

Linn: Kortrijk

Sihtnumber: 8500

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Riik: Belgia

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: cd26616b-1aa2-4756-83f2-4b06e15d65e5 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 699634-2026

ELT S väljaande number: 196/2026

Avaldamise kuupäev: 09/10/2026