

707975-2026 - Hange

Madalmaad – Hoonete ehitustööd – Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

OJ S 199/2026 14/10/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

E-posti aadress: j.maas@ryse.nl

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Avalik kord ja julgeolek

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Kirjeldus: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1.234 m² FNO Brandweerkazerne; 100-150 woningen; gemengd programma (commerciële plintvoorziening)

Menetluse tunnus: 5316dad0-799d-4c85-ae43-9dd4ea465bd4

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): IJmond (NL323)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Utrecht (NL350)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Geachte Gegadigden, Met de publicatie van de gunningsleidraad is de planning van de aanbestedingsprocedure geactualiseerd. Om alle inschrijvers voldoende gelegenheid te bieden voor een zorgvuldige voorbereiding van hun inschrijving zijn enkele data in de gunningsfase gewijzigd. Wij verzoeken u de gewijzigde planning zorgvuldig door te nemen en bij verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure uit te gaan van de nieuwe leidende data. Vriendelijke groet, Aanbestedende dienst.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Kirjeldus: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1234 m² FNO

Brandweerkazerne 100-150 woningen

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Zie paragraaf 3.8 herzieningsclausule in de selectieleidraad.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): IJmond (NL323)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Utrecht (NL350)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Plan van Aanpak

Kirjeldus: Zie hoofdstuk 6 gunningsleidraad

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Schetsontwerp en visie

Kirjeldus: Zie hoofdstuk 6 gunningsleidraad.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Prijs

Kirjeldus: Zie hoofdstuk 6 gunningsleidraad.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/444135>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 25/09/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/444135>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Vaidlustusorgan: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Rechtbank Amsterdam

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - TenderNed

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Registreerimisnumber: 291856362

Postiaadress: Ringdijk 98

Linn: Amsterdam

Sihtnumber: 1097 AH
Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Jeroen Maas
E-posti aadress: j.maas@ryse.nl
Telefon: +31 623966843
Internetiaadress: <http://www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: TenderNed
Postiaadress: www.tenderned.nl

Linn: Amsterdam

Sihtnumber: 1097 AH
Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Riik: Madalmaad

E-posti aadress: inkoop@brandweeraa.nl
Internetiaadress: <http://www.tenderned.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Amsterdam
Postiaadress: Parnassusweg 220

Linn: Amsterdam

Sihtnumber: 1076 AV
Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Riik: Madalmaad

E-posti aadress: berichtenprocesvoeringKG.rbams@rechtspraak.nl
Internetiaadress: <https://www.rechtspraak.nl/>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)
Postiaadress: Zilverstraat 91

Linn: Zoetermeer

Sihtnumber: 2718 RP
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Klachtencommissie
E-posti aadress: klachtenmeldpunt.aanbestedingen@nipv.nl
Internetiaadress: <http://www.nipv.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse: 7853cb6b-5b8f-4e3e-8488-50219b15a015-01

Muudatuse peamine põhjus: Teave ajakohastatud

Kirjeldus: De planning van de gunningsfase is bijgewerkt. Inschrijfdatum is verplaatst naar 29-01-2027.

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 7bc4b10e-674b-4b4a-870f-32314688401e - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 12/10/2026 15:43:02 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 707975-2026

ELT S väljaande number: 199/2026

Avaldamise kuupäev: 14/10/2026