

## 709356-2024 - Tulemus

Taani – Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd – Udbud af hovedentreprise for Gartnerbyen etape 1 i Rødovre Kommune

OJ S 227/2024 21/11/2024

Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord  
Ehitustööd

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Rødovre Kommune

E-posti aadress: [erkr@arteliagroup.dk](mailto:erkr@arteliagroup.dk)

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Udbud af hovedentreprise for Gartnerbyen etape 1 i Rødovre Kommune

Kirjeldus: Udbuddet omfatter alle anlægsarbejder i forbindelse med udførelse af 1. etape af Gartnerbyen i 2024 og eventuelle optioner på udførelse af kommende etaper. Arbejdet udbydes i hovedentreprise.

Menetluse tunnus: 31e81438-924f-4ad0-8a56-a96496d7f0c7

Eelmine teade: 7580f4a3-4638-424c-a919-3bc846524ca4-01

Sisemine tunnus: 1015314

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Tilbudsgiver baserer sig på andre enheders formåen: Hvis tilbudsgiver i forbindelse med ansøgning og afgivelse af tilbud baserer sig på andre enheders finansielle og økonomiske formåen og/eller tekniske og/eller faglige formåen, skal der afleveres særskilte ESPD'er for samtlige enheder. Desuden skal de enkelte deltagere i tilbudsgiverteamets ydelser/roller angives. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen være tilbudsgiverteamets samlede egnethed, der vurderes. Baserer tilbudsgiver sig for en del af arbejdet vedrørende teknisk og faglig formåen på en kapacitet fra en anden enhed, skal den anden enhed udføre den pågældende del af arbejdet, jf. udbudslovens § 144, stk. 3.

Konsortier: Afgives tilbud af et konsortium/lignende sammenslutning, skal der afleveres særskilte ESPD'er for hver deltager i konsortiet/sammenslutningen. Desuden skal de enkelte deltagere i konsortiets ydelser/roller angives. Indhentning af dokumentation: Forud for endelig tildelingsbeslutning skal Ordregiver sikre sig, at der foreligger dokumentation for tilbudsgivers egnethed (oplysninger angivet i ESPD), jf. udbudsloven §159, stk. 2 og §151, stk. 2. Bevis for at ansøger ikke er omfattet af udelukkelsesgrundende: for danske virksomheder er dette som udgangspunkt en serviceattest fra Erhvervs- og Selskabsstyrelsen. Serviceattesten må maksimalt være 6 måneder gammel, i forhold til datoen for tilbudsafgivelsen. Er tilbudsgiver en udenlandsk virksomhed, så kan tilbudsgiver anvende e-Certis til at identificere de oplysninger og dokumenter, der er brugbar som dokumentation. Udstedes der ikke dokumenter eller certifikater i det land, hvor tilbudsgivers virksomhed er etableret, så kan de erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, så kan de erstattes af en erklæring på tro og love, der er afgivet for en kompetent retslig eller administrativ

myndighed, for en notar eller for en kompetent faglig organisation i det pågældende land. Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel. Dokumentation for ansøgers økonomiske og finansielle formåen: Som dokumentation for overholdelse af de økonomiske og finansielle mindstekrav skal ansøger fremlægge revisorattesteret dokumentation (enten årsrapport eller erklæring), som dokumenterer tilbudsgivers egenkapital og omsætning for de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Der forventes ikke at blive efterspurgt dokumentation for oplysning om teknisk og faglig formåen (referencer og antal medarbejdere), da ESPD vil udgøre en referenceliste og information om antal medarbejdere for danske virksomheder kan skaffes gennem adgang til en national database. Ansøger og de firmaer, som ansøger baserer sig på, må ikke være omfattet af den obligatoriske udelukkelsesgrund i Udbudslovens § 134 a. som omhandler firmaer etableret i skattelylande.

#### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 03452000 Puud, 45000000 Ehitustööd, 45232410 Kanalisatsioonitööd,

45233200 Mitmesugused pindamistööd, 45233220 Teede pindamistööd, 45236250 Parkide

pinnakattetööd, 77310000 Haljasalade istutus- ja hooldusteenused

#### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Hovedstrøget i Rødovres nye bymidte Aage Knudsens Strøg i Gartnerbyen

Linn: Rødovre

Sihtnumber: 2610

Riik – jaotus (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Riik: Taani

#### 2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Den anførte tidsplan og varighed er forventelig på udbudstidspunktet men kan ændres fx pga. vejrligsforhold. Ordregiver forbeholder sig at foretage ændringer af tidsplanen. Tidsplanen er vejledende, og ordregiver forbeholder sig, inden for rammerne af udbudsloven, retten til at ændre tidsplanen, hvis dette vurderes nødvendigt.

#### Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Udbud af hovedentreprise for Gartnerbyen etape 1 i Rødovre Kommune

Kirjeldus: Udbuddet omfatter alle anlægsarbejder i forbindelse med udførelse af 1. etape af Gartnerbyen i 2024 og eventuelle optioner på udførelse af kommende etaper. Arbejdet udbydes i hovedentreprise.

Sisemine tunnus: 1015314

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 03452000 Puud, 45000000 Ehitustööd, 45232410 Kanalisatsioonitööd,

45233200 Mitmesugused pindamistööd, 45233220 Teede pindamistööd, 45236250 Parkide

pinnakattetööd, 77310000 Haljasalade istutus- ja hooldusteenused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Hovedstrøget i Rødovres nye bymidte Aage Knudsens Strøg i Gartnerbyen

Linn: Rødovre  
Sihtnumber: 2610  
Riik – jaotus (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Riik: Taani

### 5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 4 Kuud

### 5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Den anførte tidsplan og varighed er forventelig på udbudstidspunktet men kan ændres fx pga. vejrligsforhold. Ordregiver forbeholder sig at foretage ændringer af tidsplanen. Tidsplanen er vejledende, og ordregiver forbeholder sig, inden for rammerne af udbudsloven, retten til at ændre tidsplanen, hvis dette vurderes nødvendigt.

### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

#### Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Der henvises til Bestemmelser om Udbud og Tilbud (BUT)

Kirjeldus: Laveste pris

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

#### Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Der henvises til Bestemmelser om Udbud og Tilbud (BUT)

Kirjeldus: Beskrivelse af opgaveløsning og organisering.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

### 5.1.15. Vahendid

#### Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

#### Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

Elektroniline oksjon: ei

### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Klagenævnet for Udbud

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud (lov nr. 593 af 2. juni 2016 med senere ændringer) gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud: — En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret jf. lovens § 7, stk. 1, — Øvrige klager over udbud skal være modtaget i Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om kontraktens indgåelse jf. lovens § 7, stk. 2, nr. 1. Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet skal klager skriftligt underrette ordregiver om klagens indbringelse for Klagenævnet og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden jf. lovens § 3, stk. 1.

Såfremt klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK. Klagenævnet for Udbuds emailadresse er angivet i punkt 8. Organisationer.  
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Organisatsioon, kelle eelarvet kasutatakse lepingu eest tasumiseks: Rødovre Kommune  
Makset teostav organisatsioon: Rødovre Kommune  
Lepingut allkirjastav organisatsioon: Rødovre Kommune  
TED eSender: Merzell Holding ASA

## 6. Tulemused

---

Kõigi selle teate alusel sõlmitud lepingute maksumus: 10 534 437,00 DKK

### 6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0000

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

#### 6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta

##### Edukas pakkuja:

Ametlik nimi: Malmos A/S

##### Pakkumus:

Pakkumuse tunnus: 01. Udbud af hovedentreprise

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0000

Pakkumuse maksumus: 10 534 437,00 DKK

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: ei

Pakkumus on alternatiivne lahendus: ei

##### Teave lepingu kohta:

Lepingu tunnus: Vindende tilbudsgiver

Pealkiri: Aage Knudsens Strøg i Gartnerbyen, etape 1, Rødovre

Eduka pakkuja valimise kuupäev: 17/09/2024

Lepingu sõlmimise kuupäev: 12/11/2024

Lepingu aadress: <https://www.rodovre.dk>

##### Teave Euroopa Liidu vahendite kohta:

Lepingut allkirjastav organisatsioon: Rødovre Kommune

#### 6.1.4. Statistiline teave

##### Hankijale esitatud vaidlustuste kokkuvõte:

Kaebuse esitajate arv: 0

##### Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: avaldamata

Põhjenduse kood: Ettevõtja ärihuvid

Avaldamise kuupäev: 20/11/2025

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: avaldamata

Põhjenduse kood: Ettevõtja ärihuvid

Avaldamise kuupäev: 20/11/2025

##### Pakkumuste vahemik:

Madalaima vastuvõetava pakkumuse maksumus: 10 534 437,00 DKK

Kõrgeima vastuvõetava pakkumuse maksumus: 14 243 288,00 DKK

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Rødovre Kommune  
Registreerimisnumber: 65307316  
Postiaadress: Rødovre Parkvej 150  
Linn: Rødovre  
Sihtnumber: 2610  
Riik – jaotus (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Riik: Taani  
Kontaktpunkt: Erling Kristiansen  
E-posti aadress: [erkr@arteliagroup.dk](mailto:erkr@arteliagroup.dk)  
Telefon: +45 27236316  
Internetiaadress: <https://www.rk.dk/>  
Hankija profiil: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/330957>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija  
Lepingut allkirjastav organisatsioon  
Organisatsioon, kelle eelarvet kasutatakse lepingu eest tasumiseks  
Makset teostav organisatsioon

**8.1. ORG-0002**

Ametlik nimi: Klagenævnet for Udbud  
Registreerimisnumber: ORG-37795526  
Postiaadress: Nævnenes Hus, Toldboden 2  
Linn: Viborg  
Sihtnumber: 8800  
Riik – jaotus (NUTS): Vestjylland (DK041)  
Riik: Taani  
E-posti aadress: [kfu@naevneneshus.dk](mailto:kfu@naevneneshus.dk)  
Telefon: +45 35291000  
Internetiaadress: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

**8.1. ORG-0003**

Ametlik nimi: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Registreerimisnumber: ORG-10294819  
Postiaadress: Carl Jacobsens Vej 35  
Linn: Valby  
Sihtnumber: 2500  
Riik – jaotus (NUTS): Byen København (DK011)  
Riik: Taani  
E-posti aadress: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)  
Telefon: +45 41715000  
Internetiaadress: <http://www.kfst.dk>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

**8.1. ORG-0004**

Ametlik nimi: Malmos A/S  
Ettevõtja suurus: Suurettevõtja  
Registreerimisnumber: 19226980  
Postiaadress: Gammel Marbjergvej 11

Linn: Roskilde  
Sihtnumber: 4000  
Riik – jaotus (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Riik: Taani  
Kontaktpunkt: Lone Søndergaard Jensen  
E-posti aadress: [malmos@malmos.dk](mailto:malmos@malmos.dk)  
Telefon: 59595342  
Internetiaadress: <https://www.malmos.dk>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Pakkuja

**Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0000**

**Pakkuja on noteeritud reguleeritud turul**

**8.1. ORG-0005**

Ametlik nimi: Mercell Holding ASA  
Registreerimisnumber: 980921565  
Postiaadress: Askekroken 11  
Linn: Oslo  
Sihtnumber: 0277  
Riik – jaotus (NUTS): Oslo (NO081)  
Riik: Norra  
Kontaktpunkt: eSender  
E-posti aadress: [publication@mercell.com](mailto:publication@mercell.com)  
Telefon: +47 21018800  
Faks: +47 21018801  
Internetiaadress: <http://mercell.com/>

**Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: 615b4dfd-656b-4c84-b7a4-5df51213fb80 - 01

Vormi liik: Tulemus

Teate liik: Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord

Teate alaliik: 29

Teate saatmise kuupäev: 20/11/2024 11:00:46 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 20/11/2024 11:00:46 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: taani keel

Teate avaldamise number: 709356-2024

ELT S väljaande number: 227/2024

Avaldamise kuupäev: 21/11/2024