

713992-2026 - Hange

Belgia – Ehitustööd – Stedelijke basisschool Het Fonkelpad, Mellinetplein 13 te 2600 Berchem. Nieuwbouw en totaalrenovatie bestaand schoolgebouw.

OJ S 200/2026 15/10/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: AG Stedelijk Onderwijs Antwerpen (AG SO)

E-posti aadress: britt.vantvelt@so.antwerpen.be

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Stedelijke basisschool Het Fonkelpad, Mellinetplein 13 te 2600 Berchem. Nieuwbouw en totaalrenovatie bestaand schoolgebouw.

Kirjeldus: Stedelijke basisschool Het Fonkelpad, Mellinetplein 13 te 2600 Berchem.

Nieuwbouw en totaalrenovatie bestaand schoolgebouw.

Menetluse tunnus: 71ed9b65-96d7-487d-a3f2-b26aefe442c2

Sisemine tunnus: PPP0OK-2824/6205/MPID1050

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Stedelijke basisschool Het Fonkelpad, Mellinetplein 13 te 2600 Berchem. Nieuwbouw en totaalrenovatie bestaand schoolgebouw.

Kirjeldus: Stedelijke basisschool Het Fonkelpad, Mellinetplein 13 te 2600 Berchem.
Nieuwbouw en totaalrenovatie bestaand schoolgebouw.
Sisemine tunnus: MPID1050_1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Mellinetplein 13
Linn: BERCHEM (ANTWERPEN)
Sihtnumber: 2600
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Riik: Belgia
Lisateave: Leopold III

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 20 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: De inschrijver dient aan te tonen dat hij voldoende draagkracht heeft om deze opdracht tot een goed einde te brengen. De geschiktheid van de kandidaat wordt beoordeeld aan de hand van minimum 4 referenties met betrekking tot gelijkaardige opdrachten op basis van een attest van goede uitvoering. De opdrachten werden uitgevoerd tijdens de laatste 5 jaar, werden voorlopig opgeleverd en hebben een waarde van minimaal € 6 000 000,00 excl. BTW per project. De in te dienen referentieprojecten betreffen projecten met een combinatie nieuwbouw- en renovatieprojecten (gelijkaardige opdrachten) waarbij aan één of meerdere gebouwen interne renovatiewerken (afwerkingen, binnenschrijnwerk, technische installaties, maatwerkmeubilair, ...) werden uitgevoerd. Voor elke referentieopdracht in de lijst worden volgende vermeldingen bijgevoegd: - de opdrachtgever (met gegevens contactpersoon + telefoonnummer); - het begin en einddatum voorlopige oplevering van de uitvoering; - de beknopte omschrijving van de opdracht; - de kostprijs. Beroepen op de draagkracht: Als u inschrijft en een beroep doet op de draagkracht van andere entiteiten, en als die draagkracht bepalend is voor de selectie, dan vermeldt u in de aanvraag tot deelnemen voor welk gedeelte u een beroep doet op die draagkracht en welke entiteiten u voorstelt. In dat geval toont u de aanbestedende overheid aan dat u zal beschikken over de middelen die voor de uitvoering van de opdracht noodzakelijk zijn. Dit doet u door de verbintenis van deze entiteiten om u dergelijke middelen ter beschikking te stellen, over te maken. Een model hiervoor vindt u in het deel Bijlage 'Verbintenis in de zin van artikel 73 KB Plaatsing'. Let op! Wanneer de kandidaat of de inschrijver een beroep doet op de draagkracht van andere entiteiten, antwoordt de kandidaat of inschrijver op de vraag bedoeld in deel II, C, van het UEA. De ondernemer die op individuele basis deelneemt aan een

overheidsopdrachtenprocedure, maar een beroep doet op de draagkracht van een of meer andere entiteiten, is verplicht zijn UEA over te maken, alsook een afzonderlijk UEA dat de nodige informatie bevat voor elk van de entiteiten op wie hij een beroep doet. Minimumeisen: 4 referenties

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada. Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prijs

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: plan van aanpak

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2824/OK/2026>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 22/02/2027

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 08/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Raad van State

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: AG Stedelijk Onderwijs

Antwerpen (AG SO)

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Raad van State

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: AG Stedelijk Onderwijs Antwerpen (AG SO)

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: AG Stedelijk Onderwijs Antwerpen (AG SO)

Registreerimisnumber: BE0824037071

Postiaadress: Frankrijklei 71-73

Linn: Antwerpen

Sihtnumber: 2000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

Kontaktpunkt: Brigitte Vantvelt

E-posti aadress: britt.vantvelt@so.antwerpen.be

Telefon: +32 476805132

Internetiaadress: <https://so.antwerpen.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Raad van State

Registreerimisnumber: BE 0931.814.266

Postiaadress: Wetenschapsstraat 33

Linn: Brussel

Sihtnumber: 1040

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: info@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Internetiaadress: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreerimisnumber: BE 0475.480.736

Linn: Antwerpen / Anvers

Sihtnumber: 2000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Riik: Belgia

E-posti aadress: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: FPS Policy and Support

Registreerimisnumber: BE 0671.516.647

Linn: Brussels

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 366ad543-aedc-4949-9548-9d69ad5a0126 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 13/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 13/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 713992-2026

ELT S väljaande number: 200/2026

Avaldamise kuupäev: 15/10/2026