

## 749237-2026 - Hange

**Poola – Ehitustööd – „Przebudowa i termomodernizacja budynków wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Osiedleńców w Wałbrzychu wraz zagospodarowaniem terenu działki nr 479/4 obręb 26 Nowe Miasto”**

**OJ S 210/2026 29/10/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade**  
**Ehitustööd - Asjad**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.

E-posti aadress: [zp@mzbwalbrzych.pl](mailto:zp@mzbwalbrzych.pl)

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: „Przebudowa i termomodernizacja budynków wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Osiedleńców w Wałbrzychu wraz zagospodarowaniem terenu działki nr 479/4 obręb 26 Nowe Miasto”

Kirjeldus: Zgodnie z zapisami SWZ

Menetluse tunnus: c2fbb0c-478a-4840-ad11-f508daf2819a

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Lepingu täiendav olemus: Asjad

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45100000 Ehitusplatside ettevalmistustööd, 45111200 Ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd, 45111291 Ehitusplatsi arendustööd, 45211340 Korterelamute ehitustööd, 45223000 Konstruktsioonide ehitustööd, 45223200 Konstruktsioonitööd, 45233253 Jalgteede pindamistööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45310000 Elektripaigaldustööd, 45330000 Torustikupaigaldus- ja sanitaartehtilised tööd, 45400000 Ehituse viimistlustööd

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Wałbrzych

Sihtnumber: 58 300

Riik – jaotus (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Riik: Poola

##### 2.1.4. Üldine teave

Lisateave: 4. Ofertę oraz wszelkie inne dokumenty dotyczące niniejszego postępowania składa się poprzez Platformę Zakupową, w wierszu oznaczonym tytułem sprawy zgodnym z niniejszym postępowaniem (adres dostępowy [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,237010,ee92aa85890dfcda0818ea765f6197d9.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,237010,ee92aa85890dfcda0818ea765f6197d9.html)) 5. Złożenie oferty na w /w Platformie nie wymaga rejestracji. 6. Zasady korzystania z Platformy służącej do obsługi

postępowania 1) Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy Przetargowej Gminy Wałbrzych: <https://gminawalbrzych.logintrade.net>. Do połączenia używany jest szyfrowany protokół HTTPS. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL. Certyfikat SSL zapewnia poufność transmisji danych przesyłanych przez Internet. Wykonawca posiadający konto na Platformie Przetargowej Gminy Wałbrzych: ma dostęp do możliwości złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na zadawanie pytań do treści SWZ oraz komunikację z Zamawiającym w pozostałych obszarach. Wymagania techniczne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy użyciu Platformy Przetargowej Gminy Wałbrzych: a) Dopuszczalne przeglądarki internetowe: Internet Explorer 8, Internet Explorer 9, Internet Explorer 10, Internet Explorer 11, Edge, Google Chrome, Mozilla Firefox, Opera. b) Pozostałe wymagania techniczne: dostęp do sieci internet, obsługa przez przeglądarkę protokołu XMLHttpRequest - ajax, włączona obsługa JavaScript, zalecana szybkość łącza internetowego powyżej 500 KB /s, zainstalowany Acrobat Reader, zainstalowane środowisko uruchomieniowe Java - Java SE Runtime Environment 6 Update 24 lub nowszy. c) W przypadku aukcji z podpisem elektronicznym dopuszczalne są przeglądarki internetowe: Microsoft Edge, Google Chrome, Mozilla Firefox. d) Wspierane są rozwiązania dostarczane przez firmy: Polskie Centrum Certyfikacji Elektronicznej Sigillum Polskiej Wytwórni Papierów Wartościowych S.A., Centrum Obsługi Podpisu Elektronicznego Szafir Krajowej Izby Rozliczeniowej S.A., Powszechne Centrum Certyfikacji Certum firmy Unizeto Technologies SA., Kwalifikowane Centrum certyfikacji Kluczy CenCert firmy Safe Technologies S.A. 2) Czas zapisywany jest w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS. Czas przekazania danych jest to czas, w którym zostanie potwierdzone złożenie oferty, dokumentu przez Wykonawcę. W przypadku wybrania opcji złożenia oferty bez logowania, potwierdzenie odbywa się poprzez kliknięcie w link dostępny w wiadomości mailowej, wysłanej automatycznie po złożeniu oferty, dokumentu będąc niezalogowanym na Platformie zakupowej. Wiadomość otrzymuje Wykonawca na adres e-mail wskazany w formularzu w ikonę „Złóż ofertę”. W przypadku Wykonawcy zalogowanego na Platformie Przetargowej, czas przekazania danych jest to czas wysłania dokumentu, oferty przez Platformę Przetargową. 3) Zamawiający dopuszcza formaty danych określone w katalogu formatów wskazanych w załączniku nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 773).

#### **Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

#### **2.1.6. Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ i oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji

zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Korruptsioon: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie

Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Pettus: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a-b ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit h i pkt 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: art. 108 ust. 1 pkt 1, pkt 4 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Oświadczenie Wykonawcy – w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Laste töøjõu kasutamise ja muud inimkaubanduse vormid: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Rahapesu või terrorismi rahastamine: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: Dokumenty: JEDZ, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem Krajowego Rejestru Karnego

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või vörreldavad sanktsioonid: art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Kuritegelikus ühenduses osalemine: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: art. 109 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Tõsine ametialane rikkumine: art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp,

## 5. Osa

### 5.1. Osa: LOT-0005

Pealkiri: „Przebudowa i termomodernizacja budynków wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Osiedleńców w Wałbrzychu wraz zagospodarowaniem terenu działki nr 479/4 obręb 26 Nowe Miasto”

Kirjeldus: 1. Zgodnie z SWZ. 2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się następująco: 1) Zakres podstawowy: w terminie do 14 miesięcy od dnia podpisania umowy 2) Zakres objęty opcją: w terminie do 8 miesięcy od dnia otrzymania od Zamawiającego oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji (zakres prawa opcji może zostać zrealizowane nie wcześniej niż 11 miesięcy od daty podpisania umowy). 3. Przez termin wykonania przedmiotu zamówienia uważa się dzień pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego/ Inspektora nadzoru zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu Umowy.

Sisemine tunnus: T/8/46/2026

#### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

##### **Täiendavad hankevõimalused:**

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Zgodnie z SWZ

#### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Linn: Wałbrzych

Riik – jaotus (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Riik: Poola

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Kestus: 14 Kuud

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: A) Wykonawca ma wykazać, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał (zakończył) należycie roboty budowlane o charakterze podobnym do przedmiotu zamówienia, tj.: spełniające wymagania określone w WARIANCIE I lub WARIANCIE II: WARIANT I - roboty obejmujące łącznie budynek i drogę: Wykonawca wykaże co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane, z których każda obejmowała łącznie: a) budowę lub przebudowę co najmniej jednego budynku wielorodzinnego mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej\* o kubaturze co najmniej 3000,00 m<sup>3</sup>, wraz z wykonaniem infrastruktury technicznej niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania tego obiektu, i b) budowę lub przebudowę drogi wewnętrznej o długości co najmniej 200 mb, z dostosowaniem do kategorii ruchu co najmniej KR1, przy czym każda z dwóch robót musi być wykonana w ramach odrębnej umowy/kontraktu. lub WARIANT II – odrębne roboty dotyczące budynków i dróg: Wykonawca może wykazać spełnienie warunku poprzez wykonanie odrębnych robót budowlanych, tj.: a) co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie co najmniej jednego budynku wielorodzinnego mieszkalnego lub budynku

użyteczności publicznej\* o kubaturze co najmniej 3000,00 m<sup>3</sup>, wraz z wykonaniem infrastruktury technicznej niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania tego obiektu, przy czym każda z tych robót musi zostać wykonana w ramach odrębnej umowy/kontraktu, oraz b) co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie drogi wewnętrznej o długości co najmniej 200 mb, z dostosowaniem do kategorii ruchu co najmniej KR1, przy czym każda z tych robót musi zostać wykonana w ramach odrębnej umowy/kontraktu. \*Za budynek użyteczności publicznej, Zamawiający uznaje: budynek określony w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 poz. 1225), tj. budynek użyteczności publicznej – należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Warunek udziału w postępowaniu musi być spełniony: - przez Wykonawcę samodzielnie, lub - w przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie, warunek spełnia dowolny Wykonawca (warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców), lub - warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawcę / Wykonawców występujących wspólnie i przez podmiot udostępniający zasoby.

Kriteerium: Tehnikud või tehnilised organid töö teostamiseks

Valikukriteeriumi kirjeldus: B) Wykonawca ma wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować co najmniej: 1) Kierownik budowy: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,\* minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót i/lub kierowaniu robotami (łącznie) na stanowiskach: kierownik budowy i/lub kierownik robót i/lub inspektor nadzoru inwestorskiego, minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót i/lub kierowaniu robotami (łącznie) na stanowiskach: kierownik budowy i/lub kierownik robót i/lub inspektor nadzoru inwestorskiego, 2) Kierownik robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych posiadający: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,\* minimum 3 lata doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót i/lub kierowaniu robotami instalacyjnymi w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (łącznie) na stanowiskach: kierownik budowy i/lub kierownik robót i/lub inspektor nadzoru inwestorskiego 3) Kierownik robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadający: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,\* minimum 3 lata doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót instalacyjnych i/lub kierowaniu robotami instalacyjnymi w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych na stanowiskach: kierownik budowy i/lub kierownik robót i/lub inspektor nadzoru inwestorskiego, 4) Kierownik robót w specjalności inżynierskiej drogowej posiadający: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej\* bez ograniczeń i minimum 3 lata doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót i/lub kierowaniu robotami inżynierskimi w zakresie drogowym na stanowiskach: kierownik budowy i/lub kierownik robót i/lub inspektor nadzoru inwestorskiego. \*Wymagane uprawnienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. -

Prawo budowlane (Dz. U. 2024.725 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r. poz. 334). Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji.

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: 100%

#### **5.1.11. Hankedokumentid**

Hankedokumentide aadress: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,237010,ee92aa85890dfcda0818ea765f6197d9.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,237010,ee92aa85890dfcda0818ea765f6197d9.html)

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,237010,ee92aa85890dfcda0818ea765f6197d9.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,237010,ee92aa85890dfcda0818ea765f6197d9.html)

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 200.000,00 zł (dwieście tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu mBank S.A. z/s w Warszawie nr rachunku 94 1140 2091 0000 4189 8800 1001 z adnotacją „Wpłata wadium – numer sprawy T-8 / 46 / 2026” UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. 5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp; 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta /poręczyciela do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert, a gwarant/poręczyciel miał obowiązek wypłacenia Zamawiającemu kwoty wadium, o ile tylko przesłanka zatrzymania wadium zaistnieje w okresie związania ofertą); 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Zamawiający; 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp.), Zamawiający

wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum). 6. Złożenie wadium w innej formie niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą. Wadium w formie innej niż pieniężna musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu. 7. W przypadku wadium wnoszonego w formie poręczenia Zamawiający wymaga, aby poręczenie miało charakter solidarny. 8. W przypadku dokonywania przez Wykonawcę wpłaty wadium na rachunek Zamawiającego za pośrednictwem systemów płatności internetowych pośredniczących w dokonywanych transakcjach bankowych w celu prawidłowego wniesienia wadium zaleca się w tytule przelewu wskazanie osoby/ nazwy firmy dokonującej wpłaty wadium oraz jej adresu. 9. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona. 10. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy Pzp.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 90 Päevad

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 12/11/2026 10:15:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Koht: [https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania\\_email,237010,ee92aa85890dfcda0818ea765f6197d9.html](https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,237010,ee92aa85890dfcda0818ea765f6197d9.html)

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

## 8. Organisatsioonid

**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.

Registreerimisnumber: 8862608287

Postiaadress: Gen. Andersa 48

Linn: Wałbrzych

Sihtnumber: 58-304

Riik – jaotus (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Riik: Poola

E-posti aadress: [zp@mzbwalbrzych.pl](mailto:zp@mzbwalbrzych.pl)

Telefon: +48748424200

Internetiaadress: <https://www.mzbwalbrzych.pl/>

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://gminawalbrzych.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

#### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreerimisnumber: 5262239325

Postiaadress: ul. Postępu 17A

Linn: Warszawa

Sihtnumber: 02-676

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Riik: Poola

Kontaktpunkt: Sekretariat Biura Odwołań

E-posti aadress: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48224587702

Internetiaadress: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

#### 8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union

Registreerimisnumber: PUBL

Linn: Luxembourg

Sihtnumber: 2417

Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)

Riik: Luksemburg

E-posti aadress: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

**Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

## 10. Muudatus

---

Eelmise teate versioon, mida muudetakse: 706069-2026

Muudatuse peamine põhjus: Teave ajakohastatud

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: 48feb816-629c-481f-abe8-5923fc86cdf0 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 27/10/2026 14:46:16 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel

Teate avaldamise number: 749237-2026

ELT S väljaande number: 210/2026

Avaldamise kuupäev: 29/10/2026