764689-2026 - Hange

Madalmaad – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused – A04.112.2026 Adviesdiensten Duurzame Upgrade Le Pooleweg 6
OJ S 214/2026 04/11/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Leiden
E-posti aadress: aanbestedingen@leidse-regio.nl
Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: A04.112.2026 Adviesdiensten Duurzame Upgrade Le Pooleweg 6
Kirjeldus: In de eerste fase (de definitiefase) werkt de Opdrachtnemer een Voorlopig Ontwerp uit en maakt een bouwkostenraming voor de duurzame renovatie van Le Pooleweg 6. Voor de tweede fase is Opdrachtgever voornemens om in een bouwteamverband met een aannemer de Opdracht verder uit te werken. De Opdrachtnemer beoordeelt de door de aannemer opgestelde ontwerpdocumenten, namelijk het Definitief Ontwerp (DO) en het Technisch Ontwerp (TO). In de derde fase toetst de Opdrachtnemer het Uitvoeringsontwerp (UO) en voor de vierde fase (de uitvoeringsfase) kan de Opdrachtnemer worden gevraagd om het toezicht tijdens de uitvoering te verzorgen. De waarde voor de Opdracht voor Fase 1 tot en met Fase 3 wordt geraamd op tussen € 200.000, - en € 300.000, - exclusief btw. Dit bedrag is een indicatie waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. De omvang en daarmee de opdrachtwaarde van Fase 4 kan nog niet worden ingeschat, omdat ook niet vooraf bepaald kan worden wat de exacte scope van de uitvoeringsfase bedraagt.
Menetluse tunnus: 3de2b834-d6e4-49ab-9a30-9dc5c1aaa8c3
Sisemine tunnus: A04.112.2026
Menetluse liik: Piiratud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad
Kõikjal asjaomases riigis
Lisateave: Leiden

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: A04.112.2026 Adviesdiensten Duurzame Upgrade Le Pooleweg 6
Kirjeldus: In de eerste fase (de definitiefase) werkt de Opdrachtnemer een Voorlopig Ontwerp uit en maakt een bouwkostenraming voor de duurzame renovatie van Le Pooleweg 6. Voor de tweede fase is Opdrachtgever voornemens om in een bouwteamverband met een aannemer de Opdracht verder uit te werken. De Opdrachtnemer beoordeelt de door de aannemer opgestelde ontwerpdocumenten, namelijk het Definitief Ontwerp (DO) en het Technisch Ontwerp (TO). In de derde fase toetst de Opdrachtnemer het Uitvoeringsontwerp (UO) en voor de vierde fase (de uitvoeringsfase) kan de Opdrachtnemer worden gevraagd om het toezicht tijdens de uitvoering te verzorgen. De waarde voor de Opdracht voor Fase 1 tot en met Fase 3 wordt geraamd op tussen € 200.000, - en € 300.000, - exclusief btw. Dit bedrag is een indicatie waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. De omvang en daarmee de opdrachtwaarde van Fase 4 kan nog niet worden ingeschat, omdat ook niet vooraf bepaald kan worden wat de exacte scope van de uitvoeringsfase bedraagt.
Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad
Kõikjal asjaomases riigis
Lisateave: Leiden

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 05/04/2027
Kestuse lõppkuupäev: 30/04/2029

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:
Osalemine ei ole reserveeritud.
Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)
Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:
Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5
Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5
Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:
Liik: Kvaliteet
Nimi: Gunningscriterium kwaliteit
Kirjeldus: Gunningscriterium kwaliteit
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 70
Kriteerium:
Liik: Hind
Nimi: Gunningscriterium prijs
Kirjeldus: Gunningscriterium prijs
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 19/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg
Hankedokumentide aadress: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/447452

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:
Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 11/01/2027
Esitamise tingimused:
Elektrooniline esitamine: Nõutav
Esitamise aadress: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/447452
Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel
Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud
Variandid: Ei ole lubatud
Finantstagatise kirjeldus: Akkoord op leidraad en gevolgde procedure-Sanctiepakket Rusland-Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering-Beroepsaansprakelijkheidsverzekering-Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 08/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg
Lepingutingimused:
Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei
E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:
Ei kohaldata raamlepingut
Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:
Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts
Vaidlustusorgan: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Leiden
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Leiden

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Gemeente Leiden
Registreerimisnumber: 292140280
Postiaadress: Tweelingstraat 4
Linn: Leiden
Sihtnumber: 2312 LX
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Ivana Wesselman
E-posti aadress: aanbestedingen@leidse-regio.nl
Telefon: +31 621189417
Internetiaadress: http://www.leidse-regio.nl/
Hankija profiil: http://www.leidse-regio.nl/
Muud kontaktpunktid:
Ametlik nimi: Rechtbank 's-Gravenhage
Postiaadress: Postbus 20302
Linn: 's-Gravenhage
Sihtnumber: 2500 EH
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad
E-posti aadress: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefon: +31 703813131
Faks: +31 703811511
Internetiaadress: http://www.rechtspraak.nl
Muud kontaktpunktid:
Ametlik nimi: Commissie van Aanbestedingsexperts
Postiaadress: Bezuidenhoutseweg 73
Linn: 's-Gravenhage
Sihtnumber: 2594 AC
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Commissie van Aanbestedingsexperts
E-posti aadress: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telefon: +31 703797480
Internetiaadress: https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl
Muud kontaktpunktid:
Ametlik nimi: Rechtbank 's-Gravenhage
Postiaadress: Postbus 20302
Linn: 's-Gravenhage
Sihtnumber: 2500 EH
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Riik: Madalmaad
E-posti aadress: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefon: +31 703813131
Internetiaadress: http://www.rechtspraak.nl
Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta
Lepitusorganisatsioon

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 3514fd36-67cd-40fc-b8b4-671cfeea82f2 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 02/11/2026 15:37:52 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel
Teate avaldamise number: 764689-2026
ELT S väljaande number: 214/2026
Avaldamise kuupäev: 04/11/2026