# 766892-2026 - Hange

**Saksamaa – Sotsiaaltöö ja vastavad teenused – Quartierwerkstatt Ludwigshöhviertel**
**OJ S 214/2026 04/11/2026**
**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**
**Teenused**

## 1. Hankija

### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Wissenschaftsstadt Darmstadt, Der Magistrat, Dezernat II / Büro für Sozialplanung
E-posti aadress: vergabestelle@darmstadt.de
Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

## 2. Menetlus

### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Quartierwerkstatt Ludwigshöhviertel
Kirjeldus: Die Wissenschaftsstadt Darmstadt richtet im zukünftigen Familienzentrum im Ludwigshöhviertel ab Anfang 2028 eine Quartierwerkstatt ein (1. Phase mobile Lösung/ 2. Phase Anlaufstelle vor Ort).
Menetluse tunnus: b35dd8b2-33d9-4700-b0ca-56bb9e9d15ed
Sisemine tunnus: DA-SOZ-2026-0001
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 85300000 Sotsiaaltöö ja vastavad teenused

### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Darmstadt
Sihtnumber: 64285
Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Riik: Saksamaa

### 2.1.4. Üldine teave

**Õiguslik alus:**
Direktiiv 2014/24/EL
vgv -

### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)
Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot:
Korruptsioon:
Kuritegelikus ühenduses osalemine:
Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped:
Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:

Rahapesu või terrorismi rahastamine:
Pettus:
Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid:
Maksejõuetus:
Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:
Vara haldab likvideerija:
Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatus nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine:
Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt:
Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel:
Tõsine ametialane rikkumine:
Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid:
Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine:
Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine:
Äritegevus on peatatud:
Maksude tasumise kohustuse rikkumine:
Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised:

## 5. Osa

### 5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Quartierwerkstatt Ludwigshöhviertel
Kirjeldus: Die Quartierwerkstatt wird ab Anfang 2028 im Familienzentrum angesiedelt und soll eine niedrigschwellige Anlaufstelle für alle Bewohner*innen und Akteure des Quartiers sein. Im Vorfeld soll mit einer mobilen Stadtteil-/ Quartiers-/ Gemeinwesenarbeit begonnen werden, um die künftige Quartierwerkstatt sowie deren Ziele und Angebote einzuführen und bekannter zu machen. Der Auftrag gliedert sich daher in zwei Leistungsphasen. Es ist sowohl ein Konzept für die Übergangszeit bis zur Eröffnung der Quartierwerkstatt (Leistungsphase I) sowie ein Konzept für den dauerhaften Betrieb der Quartierwerkstatt gefordert (Leistungsphase II). Ziel der Quartierwerkstatt ist es, ein lebendiges, nachhaltiges und gutes Miteinander der Bewohner*innen zu schaffen. Vorrangige Aufgabe der Quartierwerkstatt im Ludwigshöhviertel ist daher die Begleitung, Koordination und Organisation neuer Nachbarschaften. Die aktuellen und zukünftigen Bewohner*innen sollen aktiv in die Gestaltung ihres Umfelds einbezogen werden. Dies erfordert eine enge Zusammenarbeit mit verschiedenen Akteuren und die Entwicklung von Angeboten, die den Bedürfnissen und Interessen der Bewohnerschaft entsprechen. Aufgabe der Quartierwerkstatt ist es, die Bedarfe kontinuierlich zu erfassen, Lösungsmöglichkeiten entsprechend darzustellen und ggf. selbst Angebote zu entwickeln. Die Übergangsphase mit einer mobilen Stadtteil-/ Gemeinwesenarbeit bietet die Chance, Beziehungen aufzubauen, Bedarfe unmittelbar zu erkennen und die spätere Einrichtung gemeinsam mit den Menschen im Quartier zu entwickeln.
Sisemine tunnus: LOT-0000

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 85300000 Sotsiaaltöö ja vastavad teenused
**Täiendavad hankevõimalused:**
Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Es besteht die einseitige Verlängerungsoption des Auftraggebers um einmalig 2 Jahre

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Darmstadt
Sihtnumber: 64285
Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Riik: Saksamaa

**5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/01/2027
Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2029

**5.1.6. Üldine teave**

**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.
Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Hanketingimus
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah
Lisateave: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

**5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

**5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet
Nimi: Qualität
Kirjeldus: Herangehensweise
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 60

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet
Nimi: Personal
Kirjeldus: Projektbezogener PErsonaleinsatz
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 20

**Kriteerium:**

Liik: Hind
Nimi: Preis
Kirjeldus: Effizienter Budgeteinsatz
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 20

**5.1.11. Hankedokumendid**

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel
Hankedokumentide aadress: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a1827a08a7-22fcc80b6381ff5e

**5.1.12. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Lubatud
Esitamise aadress: https://www.had.de
Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel
Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud
Variandid: Ei ole lubatud
Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud
Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg
Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 59 Päevad
**Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:**
Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.
Lisateave: Können vom AG nachgefordert werden
**Teave avaliku avamise kohta:**
Avamise kuupäev: 02/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg
Koht: es findet keine öffentliche Submission statt
**Lepingutingimused:**
Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei
E-arveldamine: Lubatud
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah
Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

### 5.1.15. Vahendid

**Raamleping:**
Ei kohaldata raamlepingut
**Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**
Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Vergabekammer des Landes Hessen bein Regierungspräsidium Darmstadt
Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Wissenschaftsstadt Darmstadt, Der Magistrat, Dezernat II / Büro für Sozialplanung
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Wissenschaftsstadt Darmstadt, Der Magistrat, Dezernat II / Büro für Sozialplanung

## 8. Organisatsioonid

### 8.1. ORG-7001

Ametlik nimi: Wissenschaftsstadt Darmstadt, Der Magistrat, Dezernat II / Büro für Sozialplanung
Registreerimisnumber: t:06151132804

Postiaadress: Neues Rathaus, Luisenplatz 5 A
Linn: Darmstadt
Sihtnumber: 64283
Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabestelle@darmstadt.de
Telefon: 06151-132804
Internetiaadress: https://www.darmstadt.de
**Selle organisatsiooni rollid:**
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

**8.1. ORG-7004**
Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registreerimisnumber: t:06151126603
Postiaadress: Wilhelminenstraße 1-3
Linn: Darmstadt
Sihtnumber: 64283
Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151-126603
Faks: +49 6151-125816
**Selle organisatsiooni rollid:**
Vaidlustusorgan

**8.1. ORG-7005**
Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registreerimisnumber: t:06151126603.1
Postiaadress: Wilhelminenstraße 1 - 3
Linn: Darmstadt
Sihtnumber: 64283
Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151-126603
Faks: +49 6151-125816
**Selle organisatsiooni rollid:**
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

**8.1. ORG-7006**
Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Hessen bein Regierungspräsidium Darmstadt
Registreerimisnumber: t:06151126603.2
Postiaadress: Wilhelminenstraße 1 - 3
Linn: Darmstadt
Sihtnumber: 64283
Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151-126603

Faks: +49 6151-125816
**Selle organisatsiooni rollid:**
Lepitusorganisatsioon

**8.1. ORG-7007**

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83
Linn: Bonn
Sihtnumber: 53119
Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
**Selle organisatsiooni rollid:**
TED eSender

## Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 46c6e6ea-ea3d-492c-bce1-3d3f8e911fae - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 02/11/2026 15:15:48 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel
Teate avaldamise number: 766892-2026
ELT S väljaande number: 214/2026
Avaldamise kuupäev: 04/11/2026