

## 800587-2024 - Tulemus

Slovakkia – Ehitusjärelvalve teenused – Výkon činnosti stavebného dozoru investora

OJ S 253/2024 31/12/2024

Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord

Teenused

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Banskobystrický samosprávny kraj

E-posti address: [beata.fulneckova@bbsk.sk](mailto:beata.fulneckova@bbsk.sk)

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Výkon činnosti stavebného dozoru investora

Kirjeldus: Verejny obstaravatel' zriad'uje dynamicky nakupny system, ktorý bude slúžiť na zadávanie jednotlivých zákaziek na poskytnutie služby, konkrétne ide o výkon činností stavebného dozoru investora, pričom tento dynamický nákupný systém verejný obstarávateľ delí na 2 kategórie, konkrétne na: Kategória č. 1 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Pozemné stavby (pozemné stavby)“ Kategória č. 2 - Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Inžinierske stavby (dopravné stavby, mosty a tunely)“ Verejný obstarávateľ vystupuje v rámci tohto DNS ako centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ZVO, a to pre nasledovný okruh subjektov: - Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., IČO: 36 836 567 (a jej strediská), - ROZVOJOVÁ AGENTÚRA Banskobystrického samosprávneho kraja, n.o., IČO: 51 744 422, - právnické osoby, ktoré sú založené alebo zriadené verejným obstarávateľom na osobitný účel plnenia potrieb všeobecného záujmu, ktoré nemajú priemyselný charakter alebo obchodný charakter a sú úplne alebo z väčšej časti financované verejným obstarávateľom, sú kontrolované verejným obstarávateľom alebo verejný obstarávateľ vymenúva alebo volí viac ako polovicu členov ich riadiacich alebo kontrolných orgánov (najmä organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti verejného obstarávateľa). Subjekty sú pre účely ZVO identifikované ako verejní obstarávatelia podľa § 7 ods. 1 písm. d) ZVO. Zmluvy uzavreté na základe tohto DNS budú plnené na území Banskobystrického kraja. Presná špecifikácia predmetu jednotlivých zákaziek bude uvedená v príslušnej Výzve na predkladanie ponúk v rámci zadávania konkrétnej zákazky. Vo všeobecnosti bude verejný obstarávateľ požadovať prítomnosť stavebného dozoru na stavbe, ktorá bude bližšie špecifikovaná v príslušnej výzve. V prípade, že konkrétna zákazka bude spolufinancovaná z prostriedkov v rámci fondov Európskej únie, výzva na predkladanie ponúk bude obsahovať aj informácie o podmienkach poskytovateľa finančných prostriedkov. Konkrétny rozsah predmetu jednotlivých zákaziek, ako aj ich podrobná špecifikácia bude súčasťou jednotlivých výziev v rámci zriadeného DNS, ktoré budú zaslané všetkým kvalifikovaným záujemcom prostredníctvom systému JOSEPHINE. Doba/dĺžka trvania DNS je vymedzená od dátumu jeho zriadenia na 48 mesiacov, alebo do vyčerpania predpokladanej hodnoty predmetného DNS, a to v prípade všetkých kategórií podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Menetluse tunnus: 94963f90-1e21-459f-bd50-2363f8536ad6

Sisemine tunnus: 10631/2023/ODDVO

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71315300 Ehitusjärelvalve teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71520000 Ehitusjärelvalveteenused, 71521000 Ehitusplatsi järelvalveteenused

### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Riik: Slovakkia

Lisateave: Zmluvy uzavreté na základe DNS výziev budú plnené na území Banskobystrického kraja.

### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 144 480,00 EUR

### 2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Toto oznámenie o výsledku verejného obstarávania je oznámením k zákazke zadávanej v rámci DNS prevádzkovaného centrálnou obstarávacou organizáciou Banskobystrický samosprávny kraj. Dokumenty k zriadenému DNS sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/40322/summary> Dokumenty k zákazke, ktorá je predmetom tohto oznámenia sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/56172/summary> Predmetnú zákazku zadávala organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Banskobystrického samosprávneho kraja, konkrétne Zariadenie sociálnych služieb Femina - Szociális Szolgáltatások Intézménye Femina (Veľký Blh).

**Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

## 5. Osa

### 5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Kategória č. 1 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Pozemné stavby (pozemné stavby)“

Kirjeldus: Predmetom verejného obstarávania je poskytnutie služby, konkrétne ide o vykonávanie činností súvisiacich s výkonom stavebno – technického dozoru pre potreby verejného obstarávateľa ako objednávateľa stavebných prác v zmysle prílohy č. 2 k SP Návrh zmluvy o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov pre stavbu s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“. Zhotoviteľ stavby bude vybraný na základe výsledku verejnej súťaže s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“ vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 54/2024 dňa 15.03.2024 pod zn. oznámenia 8457-MSP a v Úradnom Vestníku EÚ OJ S 53 /2024 zo dňa 14.03.2024 pod č. oznámenia 156656-2024. Súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie k zákazke s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“ je zverejnená na nasledovnej

URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/52908/summary> Miesto plnenia predmetu zákazky je bližšie špecifikované a zverejnené na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/52908/summary> Stavebno - technicky dozor bude zodpovedný za odovzdanie staveniska zhotoviteľovi, kontrolu harmonogramu stavby, kontrolu stavebného denníka, kontrolu súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou, kontrolu kvality stavebných prác, organizovanie odovzdania a prevzatia stavby, kontrola odstraňovaných vád a nedorobkov, prípravu podkladov na kolaudačné konanie, vyhotovovanie pravidelných správ a ich predloženie objednávateľovi a ďalšie povinnosti v zmysle príloh týchto súťažných podkladov. Trvanie výkonu stavebno – technického dozoru bude od prevzatia staveniska zhotoviteľom do kolaudácie stavby, resp. až do riadneho splnenia všetkých činností a povinností v zmysle prílohy č. 2 k SP Návrh zmluvy o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov. Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o výkone Stavebného dozoru medzi verejným obstarávateľom a úspešným záujemcom. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť po splnení nasledovných kumulatívnych podmienok: a) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR [www.crz.gov.sk/](http://www.crz.gov.sk/) a v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a; b) dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy so Zhotoviteľom stavby. Všetky náklady a ostatné práce priamo aj nepriamo súvisiace s poskytnutím služby musia byť súčasťou celkovej ceny. Navrhovaná zmluvná cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná. Cena sa nesmie meniť počas doby trvania zmluvného vzťahu. Akékoľvek iné zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorá prekročí výšku finančných prostriedkov, ktoré má na daný účel vyčlenené.  
Sisemine tunnus: 10631/2023/ODDVO

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71315300 Ehitusjärelvalve teenused

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Riik: Slovakkia

Lisateave: Zmluvy uzavreté na základe výziev v DNS budú plnené na území Banskobystrického kraja.

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

#### 5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 480 000,00 EUR

#### 5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

#### 5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH.

Kirjeldus: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH /Najnižšia celková cena kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH podľa typu Výzvy.

**5.1.15. Vahendid****Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Dünaamiline hankesüsteem, mida saavad kasutada ka käesolevas teates loetlemata hankijad

Elektroniline oksjon: ei

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Úrad pre verejné obstarávanie

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úrad pre verejné obstarávanie

Lepingut allkirjastav organisatsioon: Banskobystrický samosprávny kraj

TED eSender: Úrad pre verejné obstarávanie

## 6. Tulemused

---

Kõigi selle teate alusel sõlmitud lepingute maksumus: 6 900,00 EUR

**6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0001**

Eduka pakkuja valiku staatus: Vähemalt üks edukas pakkuja on välja valitud.

**6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta****Edukas pakkuja:**

Hankemenetluses osaleva grupi juht: 4K Holding, s.r.o.

Ametlik nimi: 4K Holding, s.r.o.

**Pakkumus:**

Pakkumuse tunnus: 4K holding s.r.o., Komenského 24A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 52 76 39 60 SK

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0001

Pakkumuse maksumus: 6 900,00 EUR

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Koht edukate pakkujate nimekirjas: 1

Pakkumus on alternatiivne lahendus: ei

Allhanked: Ei

**Teave lepingu kohta:**

Lepingu tunnus: 10218524

Pealkiri: Zmluva o výkone stavebného dozoru

Eduka pakkuja valimise kuupäev: 30/05/2024

Lepingu sõlmimise kuupäev: 20/12/2024

Lepingu aadress: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/10218524/>

**Teave Euroopa Liidu vahendite kohta:**

ELi rahastatud projekti või programmi nimi: Esialgsed andmed

ELi vahendite tunnus: Kód projektu: 13I01-22-V03-00022, Názov projektu: ZSS FEMINA Veľký Blh – z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa), Názov opatrenia: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti  
Lepingut allkirjastav organisatsioon: Banskobystrický samosprávny kraj

#### 6.1.4. Statistiline teave

##### **Esitatud pakkumused või osalemistaotlused:**

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 7

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Osalemistaotlused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 0

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Elektrooniliselt esitatud pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 7

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Väljaspool Euroopa Majanduspiirkonda olevates riikides registreeritud pakkujate pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 0

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Pakkumused, mille puhul ei ole kontrollitud, kas need on vastuvõetavad või vastuvõetamatud

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 0

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Muudes Euroopa Majanduspiirkonna riikides kui hankija asukohariik registreeritud pakkujate pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 0

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Mikro-, väikeste või keskmise suurusega ettevõtjate pakkumused

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 7

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Pakkumused, mis on kontrollitud ja vastuvõetamatud

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 0

Laekunud taotluste ja pakkumuste liik: Pakkumused, mis on kontrollitud ja vastuvõetamatud põhjendamatult madala hinna või kulu tõttu

Laekunud pakkumuste või osalemistaotluste arv: 0

##### **Pakkumuste vahemik:**

Madalaima vastuvõetava pakkumuse maksumus: 6 900,00 EUR

Kõrgeima vastuvõetava pakkumuse maksumus: 14 280,00 EUR

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Úrad pre verejné obstarávanie

Registreerimisnumber: 31797903

Registreerimisnumber: 2021511008

Postiaadress: Ružová dolina 10

Linn: Bratislava - mestská časť Ružinov

Sihtnumber: 82109

Riik – jaotus (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Riik: Slovakkia

E-posti aadress: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)

Telefon: +421250264111

##### **Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

#### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Banskobystrický samosprávny kraj

Ettevõtja suurus: Väikeettevõtja

Registreerimisnumber: 37828100

Registreerimisnumber: 2021627333

Postiaadress: Námestie SNP 23

Linn: Banská Bystrica

Sihtnumber: 97401

Riik – jaotus (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Riik: Slovakkia

E-posti aadress: [beata.fulneckova@bbsk.sk](mailto:beata.fulneckova@bbsk.sk)

Telefon: +421949014600

Hankija profiil: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3406>

#### **Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Rühmajuht

Keskne hankija, kes hangib teiste hankijate jaoks ette nähtud asju ja/või teenuseid

Keskne hankija, kes sõlmib teiste hankijate jaoks ette nähtud ehitustööde, asjade või teenuste riigihankelepinguid või raamlepinguid

Lepingut allkirjastav organisatsioon

#### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: 4K Holding, s.r.o.

Ettevõtja suurus: Mikroettevõtja

Registreerimisnumber: 52763960

Registreerimisnumber: 2121153188

Postiaadress: Komenského 24A

Linn: Banská Bystrica

Sihtnumber: 974 01

Riik – jaotus (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Riik: Slovakkia

E-posti aadress: [drahomir.kubanyi@gmail.com](mailto:drahomir.kubanyi@gmail.com)

Telefon: 00421907142615

#### **Selle organisatsiooni rollid:**

Pakkuja

Hankemenetluses osaleva grupi juht

**Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0001**

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: 92adaf91-4bc2-43c8-b4e8-91539a40a41a - 01

Vormi liik: Tulemus

Teate liik: Lepingu sõlmimise või kontsessiooni andmise teade – üldkord

Teate alaliik: 29

Teate saatmise kuupäev: 30/12/2024 11:54:27 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: slovaki keel

Teate avaldamise number: 800587-2024

ELT S väljaande number: 253/2024  
Avaldamise kuupäev: 31/12/2024