

86705-2026 - Hange

Rootsi – Korterelamute ja eramute ehitustööd – Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus
OJ S 26/2026 06/02/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Uppsalahem Aktiebolag
E-posti aadress: Erik.Hasselhof@uppsalahem.se
Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus
Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus
Kirjeldus: Projektet Vapenhuset etapp 1 är den första etappen i Uppsalahems utbyggnad av området Vapenhuset i stadsdelen Kapellgärdet. Etapp 1 utgör en förtätning inom det befintliga studentbostadsområdet kallat Djäkne Höghus och omfattar totalt 6 stycken punkthus som uppförs som studentbostäder. Projektet bygger på tidig involvering av entreprenören där parterna i samverkan utformar, projekterar och genomför projektet. Projektet omfattas av klimatgränsvärden enligt Uppsala Klimatprotokoll.
Menetluse tunnus: 41bcea76-6b53-47c0-9603-debea29ccd2d
Sisemine tunnus: UH 2024-000512
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd
Täiendav liigitus (cpv): 45211300 Majaehitus, 45214700 Ühiselamute ehitustööd, 45400000 Ehituse viimistlustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Uppsala län (SE121)
Riik: Rootsi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 330 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus

Kirjeldus: Projektet Vapenhuset etapp 1 är den första etappen i Uppsalahems utbyggnad av området Vapenhuset i stadsdelen Kapellgärdet. Etapp 1 utgör en förtätning inom det befintliga studentbostadsområdet kallat Djäkne Höghus och omfattar totalt 6 stycken punkthus som uppförs som studentbostäder. Projektet bygger på tidig involvering av entreprenören där parterna i samverkan utformar, projekterar och genomför projektet. Projektet omfattas av klimatgränsvärden enligt Uppsala Klimatprotokoll.

Sisemine tunnus: UH 2024-000512

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45211300 Majaehitus, 45214700 Ühiselamute ehitustööd, 45400000 Ehituse viimistlustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Uppsala län (SE121)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Piiramatult

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 330 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Se upphandlingsdokumentet.

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine

Kirjeldus: Se upphandlingsdokumentet.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu, Kliimamuutustega kohanemine, Kliimamuutuste leevendamine, Saastuse vältimine ja tõrje

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Etniline võrdõiguslikkus, Sooline võrdõiguslikkus, Öiglased töötajad, Pikaajaliste töötute, ebasoodsas olukorras olevate ja/või puudega inimeste tööhõivevõimalused, Inimõigustega seotud hoolsuskohustus ülemaailmses tarneahelas, Juurdepääs kõigile

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 10/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82787>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82787&GoTo=Tender>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 23/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 118 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Koht: Uppsala

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Uppsalahem Aktiebolag

Registreerimisnumber: 5561373589

Osakond: Uppsalahem Aktiebolag

Postiaadress: Box 136

Linn: UPPSALA

Sihtnumber: 75104

Riik – jaotus (NUTS): Uppsala län (SE121)

Riik: Rootsi

Kontaktpunkt: Erik Hassellöf

E-posti aadress: Erik.Hassellof@uppsalahem.se

Telefon: 018-7273400

Internetiaadress: <https://www.uppsalahem.se>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten

Registreerimisnumber: 202100-2742

Postiaadress: Box 1853

Linn: Uppsala

Sihtnumber: 751 48

Riik – jaotus (NUTS): Uppsala län (SE121)

Riik: Rootsi

E-posti aadress: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Telefon: 018-431 63 00

Internetiaadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 7f6794ab-57c4-48a3-bcbc-651c5e229bd9 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 04/02/2026 14:38:02 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 04/02/2026 14:38:13 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel

Teate avaldamise number: 86705-2026

ELT S väljaande number: 26/2026

Avaldamise kuupäev: 06/02/2026