

86972-2026 - Hange

Madalmaad – Ehitustööd – Ontwerputwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer

OJ S 26/2026 06/02/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stichting Spaarnesant

E-posti aadress: tammo.beek@spaarnesant.nl

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Ontwerputwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer
Kirjeldus: De opdracht betreft de ontwerputwerking (DO naar UO) en uitvoering van de nieuwbouw (uitbreiding) van openbare basisschool De Zonnewijzer in Haarlem in opdracht van Stichting Spaarnesant. Voor de nieuwbouwuutbreiding is de omgevingsvergunning onherroepelijk verleend. Voor een nadere beschrijving van de aard en omvang van de opdracht wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken zoals gepubliceerd op TenderNed. 2900 M2 bvo

Menetluse tunnus: fc63bc65-891f-4a14-a66c-6ed55d47c689

Sisemine tunnus: 2231.MS

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45111000 Lammutamine, ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd, 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45400000 Ehituse viimistlustööd, 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71300000 Insener-tehnilised teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): IJmond (NL323)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Ontwerpuitwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer
Kirjeldus: De opdracht betreft de ontwerpuitwerking (DO naar UO) en uitvoering van de nieuwbouw (uitbreiding) van openbare basisschool De Zonnewijzer in Haarlem in opdracht van Stichting Spaarnesant. Voor de nieuwbouwuutbreiding is de omgevingsvergunning onherroepelijk verleend. Voor een nadere beschrijving van de aard en omvang van de opdracht wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken zoals gepubliceerd op TenderNed.
2900 M2 bvo

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45111000 Lammutamine, ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd, 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45400000 Ehituse viimistlustööd, 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71300000 Insener-tehnilised teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): IJmond (NL323)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 21/07/2026

Kestuse lõppkuupäev: 03/04/2029

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kvalitatieve subgunningscriteria

Kirjeldus: Zie par 5.6 van de Selectieleidraad voor een doorkijk naar de te hanteren gunningscriteria. Er zal worden gegund aan de Inschrijver die de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan. Voor de beoordeling op de gunningscriteria is zowel prijs als kwaliteit relevant, waarbij kwaliteit een zwaarwegende rol zal spelen. De exacte prijskwaliteits-verhouding zal bij de uitnodiging tot inschrijving pas definitief worden vastgesteld.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs

Kirjeldus: Zie par 5.6 van de Selectieleidraad voor een doorkijk naar de te hanteren gunningscriteria. Er zal worden gegund aan de Inschrijver die de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan. Voor de beoordeling op de gunningscriteria is zowel prijs als kwaliteit relevant, waarbij kwaliteit een zwaarwegende rol zal spelen. De exacte prijskwaliteits-verhouding zal bij de uitnodiging tot inschrijving pas definitief worden vastgesteld.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411150>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 10/04/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411150>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Stichting Spaarnesant - International Tender Services (ITS) B.V.

Vaidlustusorgan: Stichting Spaarnesant - Rechtbank Noord-Holland

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Stichting Spaarnesant

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Stichting Spaarnesant

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Stichting Spaarnesant

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stichting Spaarnesant

Registreerimisnumber: 12533482

Postiaadress: Schipholpoort 2

Linn: Haarlem

Sihtnumber: 2034 MA

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Marije Smid

E-posti aadress: tammo.beek@spaarnesant.nl

Telefon: +31 0621203010

Internetiaadress: <http://www.spaarnesant.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Noord-Holland

Linn: Haarlem

Sihtnumber: 2011HH

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883616100

Faks: +31 883610120

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: International Tender Services (ITS) B.V.

Postiaadress: Vrieswijk 6-B

Linn: Raalte

Sihtnumber: 8103 PB

Riik – jaotus (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: J. Bosschers

E-posti aadress: nvi@its-projects.nl

Telefon: +31 572362240

Internetiaadress: <http://www.its-projects.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 4ed24358-c3d3-4b1b-a083-2cc6914900f8 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 05/02/2026 14:51:31 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 86972-2026

ELT S väljaande number: 26/2026

Avaldamise kuupäev: 06/02/2026