

89181-2026 - Hange

**Madalmaad – Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused – Beheer en onderhoud
gebouwgebonden installaties**

OJ S 26/2026 06/02/2026

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused**

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Campus Deltion College

E-posti aadress: aanbesteding@deltion.nl

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Beheer en onderhoud gebouwgebonden installaties

Kirjeldus: De opdracht, het beheer en onderhoud van gebouw gebonden installaties van het Deltion College, wordt integraal aanbesteed. De aanbesteding betreft het onderhoud en beheer van Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties. Dit is een systeem van installaties dat als geheel de functies van de gebouwen ondersteund en daarom als geheel wordt aanbesteed. Deltion College is gehuisvest in elf gebouwen met een totaal bruto vloeroppervlak van ongeveer 120.000 m2 bvo. Het totaal van ruimten bestaat uit onderwijsruimten, praktijklokalen, algemene (verkeers-)ruimten, een tweetal parkeergarages, kantoorruimten en overige ruimten. De opdracht betreft het beheer en onderhoud van alle gebouwgebonden installaties.

Menetluse tunnus: 7936e557-caec-4920-9661-c72428508f93

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71334000 Masinaehitus- ja elektrotehnika teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Zwolle

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Alle informatie over de aan te leveren documenten/informatie is opgenomen in de Selectieleidraad.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Beheer en onderhoud gebouwgebonden installaties

Kirjeldus: De opdracht, het beheer en onderhoud van gebouw gebonden installaties van het Deltion College, wordt integraal aanbesteed. De aanbesteding betreft het onderhoud en beheer van Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties. Dit is een systeem van installaties dat als geheel de functies van de gebouwen ondersteund en daarom als geheel wordt aanbesteed. Deltion College is gehuisvest in elf gebouwen met een totaal bruto vloeroppervlak van ongeveer 120.000 m2 bvo. Het totaal van ruimten bestaat uit onderwijsruimten, praktijklokalen, algemene (verkeers-)ruimten, een tweetal parkeergarages, kantoorruimten en overige ruimten. De opdracht betreft het beheer en onderhoud van alle gebouwgebonden installaties.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71334000 Masinaehitus- ja elektrotehnika teenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: De looptijd van de onderhoudsovereenkomst is voor een periode van tien (10) jaar van 01-01-2027 en van rechtswege eindigend op 31-12-2036. De opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst drie (3) maal te verlengen: 1. voor de eerste maal met twee (2) jaar van 01-01-2037 en van rechtswege eindigend op 31-12-2038. 2. voor de tweede maal met twee (2) jaar van 01-01-2039 en van rechtswege eindigend op 31-12-2040. 3. voor de derde maal met twee (2) jaar van 01-01-2041 en van rechtswege eindigend op 31-12-2042. Voor beide verlengingsopties geldt dat drie maanden van tevoren schriftelijk wordt aangegeven door opdrachtgever of al dan niet gebruikgemaakt zal worden van de verlengingsoptie. De totale looptijd van de onderhoudsovereenkomst bedraagt derhalve – inclusief eventuele verleningsopties – maximaal zestien (16) jaar.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Zwolle

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 10 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

Muu informatsioon uuendamise kohta: 1. voor de eerste maal met twee (2) jaar van 01-01-2037 en van rechtswege eindigend op 31-12-2038. 2. voor de tweede maal met twee (2) jaar van 01-01-2039 en van rechtswege eindigend op 31-12-2040. 3. voor de derde maal met twee (2) jaar van 01-01-2041 en van rechtswege eindigend op 31-12-2042.

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs

Kirjeldus: Zie hiervoor de toelichting in de Gunningsleidraad.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kwaliteit

Kirjeldus: Zie hiervoor de toelichting in de Gunningsleidraad.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 26/02/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411005>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 06/05/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411005>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 17/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg,

Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Raamlepingu kestuse põhjendus: Doel van deze opdracht is het borgen van een betrouwbare, veilige en toekomstbestendige technische infrastructuur en daarmee gemoeide processen, die het primaire onderwijsproces optimaal ondersteunt. Deltion wil met deze aanbesteding komen tot een langdurige samenwerking met een partner die niet alleen zorg draagt voor continuïteit en kwaliteit van het onderhoud, maar ook actief bijdraagt aan het realiseren van de strategische ambities van de organisatie op het gebied van duurzaamheid, kostenbeheersing en vastgoedontwikkeling.

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Campus Deltion College - Bemiddeling aanbesteding

Vaidlustusorgan: Campus Deltion College - Rechtbank Overijssel

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 20 kalenderdagen

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Campus Deltion College

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Campus Deltion College -

Rechtbank Overijssel, zittingsplaats Zwolle

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Campus Deltion College

8. Organisatsioonid**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Campus Deltion College

Registreerimisnumber: 71609732

Postiaadress: Mozartlaan 15

Linn: ZWOLLE

Sihtnumber: 8031AA

Riik – jaotus (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Patrick van Tuijl

E-posti aadress: aanbesteding@deltion.nl

Telefon: +31 388503000

Internetiaadress: <http://www.deltion.nl>

Hankija profiil: <http://www.deltion.nl/contact/leveranciers>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Overijssel

Postiaadress: Schuurmanstraat 2-

Linn: Zwolle

Sihtnumber: 8011 KP

Riik – jaotus (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: locatie Zwolle

E-posti aadress: info@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883615555

Faks: +31 883610061

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Bemiddeling aanbesteding
Postiaadress: Mozartlaan 15-
Linn: Zwolle
Sihtnumber: 8031AA
Riik – jaotus (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Afdeling Inkoop Deltion College
E-posti aadress: aanbestedingen@deltion.nl
Telefon: +31 388503000
Faks: +31 388503000
Internetiaadress: <http://www.deltion.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Overijssel, zittingsplaats Zwolle
Postiaadress: Schuurmanstraat 2-
Linn: Zwolle
Sihtnumber: 8011 KP
Riik – jaotus (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: locatie Zwolle
E-posti aadress: info@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883615555
Faks: +31 883610061
Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta
Lepitusorganisatsioon

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: e5c2c057-0155-4ba9-8e70-25eed4e4a61 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 04/02/2026 18:31:04 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel
Teate avaldamise number: 89181-2026
ELT S väljaande number: 26/2026
Avaldamise kuupäev: 06/02/2026